

H/119-22/2019.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 28-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Szőke László polgármester
Mészáros Tibor alpolgármester
Belya Attila képviselő
Fekete Tamás képviselő
dr. Szegedi János képviselő
Molnár Sándor képviselő
Tóth Gyula képviselő

Hivatalból jelen vannak:
dr. Gáli Péter jegyző
Wiegerné Mészáros Erika aljegyző
Farkas Anna asszisztens

Szőke László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy jelen van 7 fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja.
Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja dr. Szegedi János képviselőt megválasztani.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül dr. Szegedi János képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztják.

A jegyzőkönyv vezetésére Wiegerné Mészáros Erika aljegyzőt kéri fel.

Ezután a polgármester ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, javasolja, hogy a 9. napirendi pont módosítva a következő legyen: A bölcsődei pályázat benyújtása és az ezzel kapcsolatos döntések meghozatala” továbbá javasolja a 10. napirendi pont keretén belül tárgyalja meg a testület a közösségi ház műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó megbízás adását, 11. napirendi pontként: Az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítását, 12. napirendi pontként: A közösségi ház kialakításával kapcsolatos döntések meghozatalát, 13. pontként az *Egyebek* napirend keretén belül a következőket tárgyalja meg a testület kiegészítésként:

- 13.6. Bányai megállapodás
- 13.7. FAKT AG szerződéstervezetének megtárgyalása
- 13.8. Terembérlet
- 13.9. Horgászegyesület kérelme
- 13.10. Jutalmazások
- 13.11. Lakás licitálás

Megkérdezi a képviselőket, van-e még valakinek javaslata a napirendi pontok közé felveendő és megtárgyalandó témakörben.

Továbbiakban –mivel más napirendi javaslat nem hangzik el-, javasolja a testületi tagoknak fogadják el az általa javasolt kiegészítéseket.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

226/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a meghívóban meghirdetett napirendek tekintetében a polgármester általi javaslatokat elfogadja, jóváhagyja az alábbiak szerint:

9. A bölcsődei pályázat benyújtása és az ezzel kapcsolatos döntések meghozatala
10. A közösségi ház műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó megbízás adása
11. Az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítása
12. A közösségi ház kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala
13. Egyebek:
 - 13.6. Bányai megállapodás
 - 13.7. FAKT AG szerződéstervezetének megtárgyalása
 - 13.8. Terembérlet
 - 13.9. Horgászegyesület kérelme
 - 13.10. Jutalmazások
 - 13.11. Lakás licitálás

Ezután a polgármester ismerteti a nyilvános ülés végleges tárgysorozatának napirendi pontjait.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

227/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 28-i nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

1. Az adózás helyzete, helyi adórendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Szőke László polgármester
Molnárné Bejczy Anita főtanácsos
2. Tájékoztató a költségvetés I-III. negyedéves teljesítéséről
Előterjesztő: Szőke László polgármester
3. A Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. beszámolója éves tevékenységéről
Előterjesztő: Huszár Attila ügyvezető
4. A 2020. évi településfejlesztési koncepció megvitatása.
Előterjesztő: Szőke László polgármester
Belya Attila bizottsági elnök
5. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: dr. Gáli Péter jegyző
6. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat és a Német Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előterjesztő: dr. Gáli Péter jegyző
7. Szociális tüzelőanyagról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Gáli Péter jegyző
8. Hegyeshalmi Sport Club 1931 kérelme
Előterjesztő: Szőke László polgármester
9. A bölcsődei pályázat benyújtása és az ezzel kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Szőke László polgármester

10. A közösségi ház műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó megbízás adása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

11. Az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

12. A közösségi ház kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Szőke László polgármester

13. Egyebek:

13.1. „Ovi köz” elnevezésének megtárgyalása

13.2. Használt háztartási étolaj gyűjtésének és elszállításának megtárgyalása

13.3. Szelektív hulladékgyűjtőkkel kapcsolatos megoldási javaslatok megtárgyalása

13.4. Ingeborg Pridt kérelme

13.5. Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsába delegálás

13.6. Bányai megállapodás

13.7. FAKT AG szerződésstervezeték megtárgyalása

13.8. Terembérlet

13.9. Horgászegyesület kérelme

13.10. Jutalmazások

13.11. Lakás licitálás

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Az adózás helyzete, helyi adórendelet felülvizsgálata

(1. számú melléklet)

Szőke László polgármester a napirend kapcsán elmondja, hogy az írásos előterjesztést, minden képviselő kézhez kapta megismerhette annak tartalmát. Elmondja azt is, hogy a pénzügyi-, ügyrendi – jogi bizottság is megtárgyalta a beszámolót

Felkéri Molnárné Bejczy Anita adóügyi főtanácsost, hogy szóban egészítse ki a kiküldött anyagot.

Molnárné Bejczy Anita főtanácsos kiemeli az adónemenkénti behajtott összegek alakulását, amely mindösszesen 86.025.906.- Ft elmondja, hogy a kintlévőség, amit nem lehetett behajtani 2 %-os, ami nagyon jónak mondható. Továbbiakban a falu tv nyilvánosságát kihasználva felhívja a lakosság figyelmét a bejelentkezési, változás-bejelentési , adatszolgáltatási kötelezettségre, amely terheli az adózót amennyiben tulajdoni és használati jog jogosultjává válik, vagy ilyen adótárgytól megválik. Az erre vonatkozó bejelentési kötelezettség elmulasztása mulasztási bírság kivetésére ad alapot az adóhatóságnak.

Szőke László polgármester megköszöni a kiegészítést, majd felkéri Molnár Sándort a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság elnökét, hogy a bizottság állásfoglalását ismertesse a napirendi pont kapcsán.

Molnár Sándor bizottsági elnök megköszöni az adós munkatárs munkáját, elmondja, hogy a bizottság azon a véleményen van, hogy összességében nagyon jól alakult a III. negyedév az adóbevételek szempontjából, és egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót a képviselő-testületnek elfogadásra.

Szóke László polgármester, megkérdezi van-e valakinek kérdése vagy véleménye a napirend kapcsán.

Kérdés, vélemény nem hangzik el, így szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

228/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2019. évi III. negyedévi adószámlák alakulásáról szóló beszámolót a jegyzőkönyv 1. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja, jóváhagyja.

Felelős: Szóke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Tájékoztató a költségvetés I-III. negyedéves teljesítéséről
(2. számú melléklet)

Szóke László polgármester elmondja, hogy a költségvetés III. negyedéves végrehajtásáról, teljesítéséről szóló beszámolót minden képviselő kézhez kapta, azt megismerhette, továbbá a pénzügyi, ügyrendi – jogi bizottság is tárgyalta.

Kompis Zoltánné pénzügyi főmunkatárs a módosított előirányzathoz képest ismerteti részleteiben a működési bevételek teljesülését, a kiadások oldalán a személyi juttatások, a dologi kiadások %-os teljesülését, a tartalék összegét, az intézmények illetve a közös hivatal intézményfinanszírozásának teljesülését. Ismerteti az önkormányzat beruházásokat és felújításokat 2019. január 1- és 2019. szeptember 30-i időszakra vonatkozóan, amely összességében 183 529 625.- Ft.

Molnár Sándor a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság elnöke elmondja, hogy az önkormányzat gazdálkodása kiegyensúlyozott stabil, bizottságuk egyhangúlag elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek 2019. évi költségvetés III. negyedéves végrehajtásáról és teljesítéséről szóló beszámolót.

Ezek után a polgármester szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

229/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 2019. évi III. negyedéves költségvetéséről szóló beszámolót a jegyzőkönyv 2. számú mellékletének megfelelő tartalommal jóváhagyja, elfogadja.

Felelős: Szóke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

A Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. beszámolója éves tevékenységéről
(3. számú melléklet)

Szőke László polgármester átadja a szót Huszár Attilának a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. ügyvezetőjének, hogy ismertesse a beszámolóját.

Huszár Attila a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. ügyvezetője elmondja, hogy a cégtől az év során négyen mentek nyugdíjba, ketten újra munkaviszonyba álltak. Kettő fő pótlása új felvétellel megtörtént, így a cég létszáma 11 fő. Ezután ismerteti a jegyzőkönyv 3. számú mellékletének megfelelő tartalommal a községgazdálkodási kft. 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóját, melyet kiegészít azzal, hogy a tervezett beruházások, felújítások közül a felsorolásból kimaradt a temetőben az új vízellátó rendszer, új szerelvények kihelyezése, amely a közvilágítás kiépítése mellett valósult meg.

Belya Attila képviselő megkérdezi, hogy a kft. személyi és tárgyi feltételeit hogyan látja az ügyvezető a jövőre nézve.

Huszár Attila ügyvezető válaszában elmondja, hogy a gépek technika fejlesztése szükséges lesz a megnövekedett igénybevétel miatt, a létszám tekintetében pedig úgy gondolja, hogy mivel az önkormányzati rendezvények is sokasodnak, ahol szintén a kft. dolgozóira is hárul munka, továbbá a felújított futballpálya karbantartása, gondozása is többlet feladatokat fog generálni, így a rendelkezésre álló humán erőforrást mindenképpen bővíteni kell.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

230/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

A Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv 3. számú mellékletének megfelelő tartalommal jóváhagyja, elfogadja.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont

A 2020. évi településfejlesztési koncepció megvitatása
(4. számú melléklet)

Szőke László polgármester felkéri Belya Attilát a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnökét a napirend előterjesztésére.

Belya Attila bizottsági elnök a jegyzőkönyv 4. számú mellékletének megfelelően ismerteti a képviselő-testülettel a 2020. évi településfejlesztési koncepciót. Elmondja, hogy a településfejlesztés állandóan alakuló folyamat, melyet mindig hozzá kell igazítani az aktuális társadalmi és gazdasági viszonyokhoz, azaz a tervet folyamatosan

aktualizálni kell. Ennek érdekében a településfejlesztési koncepciót folyamatként kell kezelni. Elmondja még, hogy a megvalósulást két tényező befolyásolja, az idő és adott év költségvetési számai, amennyiben valamelyik is hiányzik, bizonyos koncepciók kimaradhatnak vagy átcsúszhatnak a következő tervezési szakaszba.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a 2020. évi településfejlesztési koncepciót hagyja jóvá.

Szóke László polgármester javasolja elfogadásra az elhangzottak szerint a koncepciót.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

231/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat 2020. évi településfejlesztési koncepcióját a jegyzőkönyv 4. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja, jóváhagyja.

Felelős: Szóke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

17 óra 08 perckor Tóth Gyula képviselő, hivatalos elfoglaltsága miatt távozik az ülésről.

5. Napirendi pont

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása
(5. -6. számú melléklet)

Szóke László polgármester felkéri dr. Gáli Péter jegyzőt a napirend előterjesztésére.

Dr. Gáli Péter jegyző elmondja, hogy az alakuló ülésen a képviselő-testület felkérte a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottságot az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának felülvizsgálatára. Elmondja azt is, hogy a jelenlegi felülvizsgálat során csak a normaszöveg azon változásait kell eszközölni, amelyek a bizottsági létszámokat érintik, illetve és egy esetben az interpelláció tekintetében törlést igényel.

Molnár Sándor a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a rendelet megalkotását a tervezetnek megfelelően.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2019.(XI.29.) önkormányzati rendelete a

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 18/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

6. Napirendi pont

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat és a Német Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
(7. számú melléklet)

dr. Gáli Péter jegyző elmondja, hogy az október 28-i alakuló ülésen a testület megbízta a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottságot a megállapodás felülvizsgálatával, a szükséges módosításokra való javaslattétel elkészítésével.

Elmondja még, hogy a megállapodás VII. fejezet A nemzetiségi önkormányzat számlavezetése cím alatt szereplő a rendelkezési jogosultsággal érintett személyek szövegrész került módosításra, majd ismerteti az előterjesztésnek megfelelően a módosítást.

Molnár Sándor a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk is tárgyalta a napirendet, és egyhangúlag javasolják elfogadásra a testületnek az előterjesztésnek megfelelő tartalommal a megállapodás módosítását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák

232/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2018.(I.25.) határozatával, valamint a Hegyeshalmi Német Nemzetiségi Önkormányzat 2/2018.(I.25.) NNÖ határozatával jóváhagyott együttműködési megállapodást felülvizsgálta, annak módosítását az előterjesztésben foglaltak szerint – a megállapodást a módosítással egységes szerkezetben -, jóváhagyja.

Felelős: Szőke László polgármester
Csernó Lászlóné elnök

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont

Szociális tüzelőanyagról szóló rendelet megalkotása
(8.-9. számú melléklet)

dr. Gáli Péter jegyző elmondja, hogy minden képviselő megkapta az írásos előterjesztést, majd ismerteti a rendelet tervezetét. Elmondja azt is, hogy a testületnek határozatot is kell hoznia a napirend kapcsán arról, hogy a szociális tüzelőanyag, barnakőszénre érkezett ajánlatok közül melyiket fogadja el. Ezek után átadja a szót a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság elnökének.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy bizottságuk egyhangúlag javasolja a rendelet tervezet szerinti rendeletalkotást, továbbá a legkedvezőbb ajánlatot adó

Ormoszén Zrt. -től javasolják beszerezni a barnakőszén, az általuk adott 3000.- Ft +ÁFA , 3810 Ft/q áron.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2019.(XI.29.) önkormányzati rendelete**

a szociális tüzelőanyag juttatásról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

233/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szociális tüzelőanyag (barnakőszén) támogatás biztosítása érdekében az Ormoszén Zrt. -től (Miskolc, Zsolcai u. 9.), az általa adott 3000 Ft+ÁFA, mindösszesen 3810 Ft/q áron, 324 q barnakőszén megrendeli, 972.000.- Ft +262.440.- Ft , mindösszesen: 1.234.440.- Ft értékben.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozatban foglaltak érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 5 nap

8. Napirendi pont

Hegyeshalmi Sport Club 1931 kérelme
(10. számú melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Hegyeshalmi Sport Club 1931 kérelmét minden képviselő kézhez kapta, ismeri annak tartalmát. Elmondja továbbá, hogy a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság is tárgyalta a napirendet, felkéri a bizottság elnökét a bizottsági állásfoglalás ismertetésére.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy bizottságuk egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek az önrész, bruttó 805. 705. Ft biztosítását a sportfejlesztési program keretén belül elnyert fűnyírótraktor beszerzéséhez.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

234/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Sport Club 1931 által benyújtott sportfejlesztési program keretén belül elnyert , 1 db Ferris IS 400 Z típusú fűnyíró traktor, melynek beszerzési ára 2 649 000.- Ft, pályázati önrészét 805 715.- Ft -ot biztosítja.

Felhatalmazza a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

9. Napirendi pont

A bölcsődei pályázat benyújtása és az ezzel kapcsolatos döntések meghozatala
(11. -12.számú melléklet)

Szőke László polgármester a kiküldött előterjesztés szerint ismerteti a bölcsőde fejlesztési program kapcsán a projektfeladatok ellátására kötendő megbízási szerződést a jegyzőkönyv 11. számú mellékletének megfelelő tartalommal.

Elmondja, hogy az ügyrendi- jogi bizottság is tárgyalta a szerződést, kéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Molnár Sándor a bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a szerződésben szereplő bruttó 299. 000 Ft megbízási díjért a projektfeladatok ellátásra megbízni a Produktív Irodát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

235/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bölcsőde fejlesztési program c. pályázat projekt dokumentációjának összeállításával a Produktív Iroda 9022 Győr, Tarcsay V. u. 24. (adószám: 62758963-1-28. képviseli: Piller István) bízta meg a határozat mellékletét képező megbízási szerződésben rögzítettek szerint mindösszesen bruttó 299.000 Ft (MAA) megbízási díjért. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

Ezután a polgármester ismerteti a határozati javaslat szerint a 2019., 2020 és a 2021 évi költségvetés terhére a pályázati önerő biztosítását. Majd átadja a szót a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság elnökének.

Molnár Sándor a bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat szerint az önerő ütemezését.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

236/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat a „Bölcsődei fejlesztési program 2018” elnevezésű felhíváshoz kapcsolódó, 438 437 igénylés azonosítójú projektje kapcsán az alábbiak szerint biztosítja a pályázati önerőt a 2019. , 2020. és 2021. évi költségvetése terhére.

Tárgy: Új bölcsőde építése Hegyeshalomban
Pályázó: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat
Megvalósulás helye: 9222 Hegyeshalom hrsz.: 636/10.

Főösszesítő

Megnevezés	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen	Elszámolható költség
Építési költségek	158.521.257 Ft	42.800.739 Ft	201.321.996 Ft	201.321.996 Ft
Eszközbeszerzés költsége	9.149.470 Ft	2.470.357 Ft	11.619.827 Ft	11.619.827 Ft
Pályázati dokumentáció összeállítása	299.000 Ft	0 Ft	299.000 Ft	299.000 Ft
Engedélyezési tervdokumentáció költsége	900.000 Ft	243.000 Ft	1.143.000 Ft	1.143.000 Ft
Kiviteli/szakági tervek költsége	3.000.000 Ft	810.000 Ft	3.810.000 Ft	3.810.000 Ft
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1.500.000 Ft	0 Ft	1.500.000 Ft	1.500.000 Ft
Műszaki ellenőri szolgáltatás	500.000 Ft	135.000 Ft	635.000 Ft	635.000 Ft
Projekt menedzsment	4.000.000 Ft	0 Ft	4.000.000 Ft	4.000.000 Ft
Összesen	177.869.727Ft	46.459.096 Ft	224.328.823Ft	224.328.823Ft

Melléklet: Tételes árajánlatok

Források megoszlása

Összköltség: 224.328.823 Ft

A támogatás szempontjából elszámolható költségek (100 %): 224.328.823 Ft

Igényelt támogatás (85%): 190.679.499 Ft

Nem elszámolható költségek: 0 Ft

Vállalt önerő az elszámolható összköltség és az igényelt támogatás alapján (15%):

33.649.324 Ft

Időbeli ütemezés

Megvalósítás ideje: 2019. július 1 – 2021. szeptember 1.

Finanszírozás ütemezése:

2019. július 1 – 2019. december 31.

Megnevezés	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen	Elszámolható költség
Pályázati dokumentáció összeállítása	299.000 Ft	0 Ft	299.000 Ft	299.000 Ft
Engedélyezési tervdokumentáció költsége	900.000 Ft	243.000 Ft	1.143.000 Ft	1.143.000 Ft
Összesen	1.199.000 Ft	243.000 Ft	1.442.000 Ft	1.442.000 Ft

2020. január 1 – 2020. december 31.

Megnevezés	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen	Elszámolható költség
Kiviteli/szakági tervek költsége	3.000.000 Ft	810.000 Ft	3.810.000 Ft	3.810.000 Ft
Közbeszerzési eljárások lefolytatása	1.500.000 Ft	0 Ft	1.500.000 Ft	1.500.000 Ft
Összesen	4.500.000 Ft	810.000 Ft	5.310.000 Ft	5.310.000 Ft

2021. január 1 – 2021. szeptember 1.

Megnevezés	Nettó összesen	Áfa összesen	Bruttó összesen	Elszámolható költség
Építési költségek	158.521.257 Ft	42.800.739 Ft	201.321.996 Ft	201.321.996 Ft

Eszközbeszerzés költsége	9.149.470 Ft	2.470.357 Ft	11.619.827 Ft	11.619.827 Ft
Műszaki ellenőri szolgáltatás	500.000 Ft	135.000 Ft	635.000 Ft	635.000 Ft
Projekt menedzsment	4.000.000 Ft	0 Ft	4.000.000 Ft	4.000.000 Ft
Összesen	172.170.727 Ft	45.406.096 Ft	217.576.823 Ft	217.576.823 Ft

A Képviselő-testület a teljes önerőt az önkormányzati költségvetés terhére biztosítja, és felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

10. Napirendi pont

A közösségi ház műszaki ellenőri feladatainak ellátására vonatkozó megbízás adása
(13.számú melléklet)

Szőke László polgármester ismerteti a a Hegyeshalom volt Kisiskola közösségi házzá történő átalakítása és bővítése tárgyú beruházás műszaki ellenőrzési feladatainak ellátására vonatkozó ajánlatokat ..

Elmondja azt is, hogy az ajánlatok bírálati szempontja a legalacsonyabb ár, melyet Bertalan Péter e. v. adott, bruttó 5. 395.000.- Ft. A bíráló bizottság javaslata, hogy az önkormányzat Bertalan Péter egyéni vállalkozóval kösse meg a vállalkozói szerződést. A végső döntést azonban a testületnek kell meghoznia.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

237/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a *Hegyeshalom volt „kisiskola” közösségi házzá történő átalakítása és bővítése tárgyú beruházás műszaki ellenőrzése tárgyában*, a műszaki ellenőri feladatok ellátásával – a Bíráló Bizottság javaslatára, mint a legalacsonyabb árat adó - , a Bertalan Péter egyéni vállalkozót (8900 Zalaegerszeg, Liget utca hrsz.: 0651/106., adószáma: 67113343-2-40) bízta meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozóval a szerződést megkösse és aláírja.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 30 nap

11. Napirendi pont

Az önkormányzat közbeszerzési tervének módosítása
(14. számú melléklet)(*Közbeszerzési terv, a határozat 1. számú melléklete*)

Szőke László polgármester ismerteti az önkormányzat közbeszerzési tervének 2. sz. módosítását a közösségi ház kialakítása kapcsán és kéri a képviselő-testület tagjait, hogy a közbeszerzési tanácsadó javaslatára név szerinti szavazással fogadják el azt.

Szőke László polgármester felkéri dr. Gáli Péter jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Jelen lévő képviselők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselők száma: 0

dr. Gáli Péter jegyző felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat:

Szőke László polgármester: igen
dr. Szegedi János alpolgármester: igen
Molnár Sándor képviselő: igen
Belya Attila képviselő: igen
Mészáros Tibor képviselő: igen
Fekete Tamás képviselő: igen

Szőke László polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét.

A képviselő-testület név szerinti szavazással (egyhangúlag) 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

238/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a 2019. évi Közbeszerzési terv 2. sz. módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja.

A Közbeszerzési terv a határozat 1. számú melléklete.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

12. Napirendi pont

A közösségi ház kialakításával kapcsolatos döntések meghozatala
(15. számú melléklet)

Szőke László polgármester ismerteti a közösségi ház kialakítása tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jegyzőkönyv 15. számú mellékletének megfelelően, majd kéri a képviselő-testület tagjait, hogy döntsenek annak elfogadásáról, valamint arról hogy bízzák meg a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az eljárás lebonyolítására. Kéri, hogy a közbeszerzési tanácsadó javaslatára név szerint szavazzanak.

Szőke László polgármester felkéri dr. Gáli Péter jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Jelen lévő képviselők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselők száma: 0

dr. Gáli Péter jegyző felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat:

Szőke László polgármester: igen
dr. Szegedi János alpolgármester: igen
Molnár Sándor képviselő: igen
Belya Attila képviselő: igen
Mészáros Tibor képviselő: igen
Fekete Tamás képviselő: igen

Szőke László polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét.

A képviselő-testület név szerinti szavazással (egyhangúlag) 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

239/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Közösségi Ház kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a mellékelt tartalommal elfogadja. Egyúttal megbízza a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az eljárás megindítására és lebonyolítására.

Az ajánlattételi felhívás a határozat 1. számú melléklete.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

A továbbiakban kéri, hogy név szerinti szavazással döntsenek arról, hogy a közösségi ház kialakítása tárgyú közbeszerzési eljárást nyílt eljárás formájában valósítsák meg, a határozati javaslat szerinti gazdasági szereplők felhívásával.

Szőke László polgármester felkéri dr. Gáli Péter jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Jelen lévő képviselők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselők száma: 0

dr. Gáli Péter jegyző felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat:

Szőke László polgármester: igen
dr. Szegedi János alpolgármester: igen
Molnár Sándor képviselő: igen
Belya Attila képviselő: igen
Mészáros Tibor képviselő: igen
Fekete Tamás képviselő: igen

Szőke László polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét.

A képviselő-testület név szerinti szavazással (egyhangúlag) 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

240/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a „Közösségi Ház kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárást a Kbt. 113.§-a szerint, nyílt közbeszerzési eljárás formájában valósítja meg.

Az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők a következők:

Szabó és Társa Belsőépítészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

9200 Mosonmagyaróvár, Bükk utca 6.

11975201-2-08

info@szabobelsoepiteszet.hu

Fehérep Építőipari és Kereskedelmi Fővállalkozó Korlátolt Felelősségű Társaság

8000 Székesfehérvár Sziget u. 13.

11800756-2-07

feherep@feherep.hu

Fodor Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

1053 Budapest, Magyar u. 36.

11469957-2-41

fodor.geza@fodor.hu

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

Ezek után a polgármester kéri a képviselők név szerinti szavazatait a bíráló bizottság tagjainak kinevezéséhez.

Szőke László polgármester felkéri dr. Gáli Péter jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Jelen lévő képviselők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselők száma: 0

dr. Gáli Péter jegyző felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat:

Szőke László polgármester: igen

dr. Szegedi János alpolgármester: igen

Molnár Sándor képviselő: igen

Belya Attila képviselő: igen

Mészáros Tibor képviselő: igen

Fekete Tamás képviselő: igen

Szőke László polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét.

A képviselő-testület név szerinti szavazással (egyhangúlag) 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

241/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete „Közösségi Ház kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Bíráló Bizottság tagjait az alábbiak szerint nevezi ki:

- közbeszerzési szakértelen (felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó): Piller Veronika (00818)
- pénzügyi szakértelen: Kompis Zoltánné
- közbeszerzés tárgya szerinti szakértelen: Bertalan Péter
- jogi szakértelen: dr. Gáli Péter
- egyéb tag: Benitsch István

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

A polgármester ezután a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a fedezet biztosításához kéri a képviselőket, hogy név szerint szavazzanak.

Szőke László polgármester felkéri dr. Gáli Péter jegyzőt a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Jelen lévő képviselők száma: 6 fő

A döntéshozatalból kizárt képviselők száma: 0

dr. Gáli Péter jegyző felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat:

Szőke László polgármester: igen

dr. Szegedi János alpolgármester: igen

Molnár Sándor képviselő: igen

Belya Attila képviselő: igen

Mészáros Tibor képviselő: igen

Fekete Tamás képviselő: igen

Szőke László polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét.

A képviselő-testület név szerinti szavazással (egyhangúlag) 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

242/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete a „Közösségi Ház kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a fedezetet Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat az éves költségvetésében (hitelszerződése alapján) biztosítja.

Rendelkezésre álló fedezet (nettó értékben): 600 000 000 HUF

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

13. Napirendi pont

Egyebek:

13.1. „Ovi köz” elnevezésének megtárgyalása

Szőke László polgármester felkéri Belya Attilát a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnökét a napirend előterjesztésére.

Belya Attila bizottsági elnök elmondja, bizottságuk tárgyalta a napirendet, mivel felmerült a bizottsági ülésen, hogy a mindenki számára csak „ovi közként” ismert névtelen közterület legyen elnevezve. Elmondja az is, hogy a közterületnek önálló helyrajzi száma van, így nincs akadálya az elnevezésének. Bizottságuk egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek az Óvoda köz elnevezést.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

243/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom, 656 hrsz-ú közterületnek az „Óvoda köz” elnevezést adja.

Felhívja az érintett tisztségviselőket, hogy a határozatban foglaltak érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

13.2. Használt háztartási étolaj gyűjtésének és elszállításának megtárgyalása

Szőke László polgármester elmondja, hogy a háztartásokban összegyűjtött használt étolaj gyűjtésére és elszállítására a mi településünkön is lenne igény. Tájékoztatja a testületet arról, hogy a Mosonmagyaróvár Térségi Társulási Tanács ülésén jelentkezett egy cég, aki a használt étolaj gyűjtését és szállítását elvégezné. A cég által biztosított tárolóedényekbe egyrészt bele lehetne önteni az olajat, másrészt a flakonokban összegyűjtött olajat bele is lehet dobni.

Hozzáteszi, hogy e téren, mindenképpen pozitív irányba kell elmozdulni, viszont még sok tisztázatlan kérdés van, többek között, hogy az önkormányzatra nézve ez milyen kötelezettségekkel járna. Felvetődött, hogy esetleg az Aqua Kft. szállítsa el az olajat, de ez további kérdéseket vet fel, mivel veszélyes hulladékról van szó. A térségi társulás projektjében azonban részt kellene vennünk.

Belya Attila a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk is tárgyalta a napirendet és egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Mosonmagyaróvári Térségi Társulás által a háztartási

étolaj gyűjtésének és elszállításának megoldására kidolgozott projektben vegyünk majd részt.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag tudomásul veszik az elhangzottakat.

13.3.Szelektív hulladékgyűjtőkkel kapcsolatos megoldási javaslatok megtárgyalása

Szöke László polgármester elmondja, hogy a településen a szelektív hulladékgyűjtőkkel kapcsolatos problémára megoldást kell találni, hiszen a szemét a hulladékgyűjtők mellett áll. Meg kell vizsgálni azt, hogy kevés-e a hulladékgyűjtő a településen, vagy gyakrabban kellene-e üríteni ezeket.

Elmondja azt is, hogy a Mosonmagyaróvár Térségi Társulási Tanács ülésén, azt a tájékoztatást kapta, hogy a hulladékszállítást végző Nemzeti Hulladékgazdálkodási Koordináló és Vagyonkezelő Zrt. nem tud sem több hulladékedényt, sem többszöri szállítást biztosítani. Hozzáteszi, hogy az NHKV Zrt. köreiben átalakítások várhatók a jövő év elején, meg kell várni, hogy milyen vonzata lesz az átalakításoknak, a megoldást pedig tovább kell keresnünk.

A képviselő-testület tagjai a tájékoztatást tudomásul veszik.

13.4.Ingeborg Pridt kérelme

Szöke László polgármester elmondja, hogy Pridt Ingeborg Elisabeth kérelmet nyújtott be, melyben a Hegyeshalom 0524 hrsz alatt felvett saját használatú út elnevezésű, 1338 m² összterületű ingatlan megvásárlására tesz ajánlatot. A 0524 hrsz-ú terület az önkormányzat tulajdonában áll és a kérelmező tulajdonában álló 0525/2 hrsz-ú és a 0525/1 hrsz-ú területeket az választja el egymástól. A kérelemben arra hivatkozik, hogy az út önkormányzati tulajdonban tartása céltalan, az utat használó személyek szemetelnek, melynek az eltávolítása órá háruul. Felkéri a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnökét ismertesse a bizottság javaslatát.

Belya Attila bizottsági elnök elmondja, hogy bizottságuk nem javasolja a terület eladását, mivel a vegyes tulajdonban lévő erdő egyik része csak erről az útról közelíthető meg. Inkább az önkormányzat kössön egy megállapodást a kérelmezővel, hogy zárja le az utat, tegyen ki sorompót, hogy csak az illetékesek használhassák.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

244/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Pridt Ingebor Elisabeth önkormányzati ingatlanvásárlási kérelmet nem támogatja, mivel a vegyes tulajdonban lévő erdő egyik része csak erről a megvásárolni kívánt útról érhető el.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezővel megállapodást kezdeményezzen arra vonatkozóan, hogy a terület lehatárolásával, sorompó elhelyezésével az utat csak az használhassa, aki arra jogosult.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 30 nap

*13.5. Mosonmagyaróvár Térségi Társulás Társulási Tanácsába delegálás
(16. számú melléklet)*

Szőke László polgármester elmondja, hogy – mint ahogy az minden képviselő-testület tag előtt tudott, az önkormányzata tagja a Mosonmagyaróvári Térségi Társulásnak. A Társulást 27 település önkormányzata hozta létre határozatlan időre. A társulás többek között a szociális gondoskodásban és gyermekjóléti ellátásban vállalt fel közös feladatellátást.

Elmondja azt is, hogy a képviselő-testületnek gondoskodni kell arról, hogy a társulási tanácsban a képviselő akadályoztatása esetén a helyettesítés biztosított legyen. A Társulási Tanács tagjának helyettesítésével Mészáros Tibor alpolgármestert javasolja megbízni.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

245/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Társulási Tanácsban Szőke László képviselő társulási tag helyettesítésére Mészáros Tibor alpolgármester, képviselőt bízza meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről a Térségi Társulás Tanácsát értesítse.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 30 nap

*13.6. Bányai megállapodás
(17. számú melléklet)*

Szőke László polgármester felkéri Belya Attilát a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnökét a napirend előterjesztésére.

Belya Attila bizottsági elnök elmondja, hogy a településen évek óta igény lenne egy strand kialakítására a bánya területén. A HEKA Kavicsbánya Zrt-vel folytatott egyeztetés után, elkészült a részükről egy előszerződés. A *jegyzőkönyv 17. számú mellékletének* megfelelően ismerteti a szerződés tartalmát. Ezt követően kiemeli, hogy a szerződés 4. b) bekezdése nem illeszkedik egy bérleti szerződésbe.

Elmondja azt is , hogy a szerződés 10 évre szól és ezen pontok alapján az önkormányzatnak ez idő alatt kb. 90 millió Ft adó kiesést jelentene a bérlés. Mindezekon felül a szerződés egyes pontjai között ellentmondás figyelhető meg.

Belya Attila bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottságuk egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek, hogy a strand terület bérlésére a HEKA Kavicsbánya Zrt. előszerződését ebben a formában ne támogassa.

Molnár Sándor képviselő hozzászólásában kifejti, hogy ebben a szerződésben csak önkormányzati vállalás van, a felmondásra vonatkozó szabályozás sem megfelelő.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

246/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Kavicsbánya egyik részterületére vonatkozó, a Lascsik Ügyvédi Iroda által megküldött bérleti szerződés tervezetét ezzel a tartalommal elfogadni nem tudja. Felhatalmazza a polgármestert, az alpolgármestert, a pénzügyi, ügyrendi - jogi bizottság elnökét és a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnökét, hogy a kavicsbánya ügyvezetőjével a szerződés tartalmára nézve egyeztessen, azon módosításokat kezdeményezzen, majd azt a módosított tartalommal a képviselő-testület elé terjesszék

Felelős: Szóke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 30 nap

13.7. FAKT AG szerződéstervezetének megtárgyalása

Szóke László polgármester elmondja, hogy a Kormány a beruházást 2019.10.28-án kiemelt beruházásnak nyilvánította. A Fakt AG beruházásához kapcsolódó településrendezési szerződés első tervezetét megkapta, majd azt ismerteti a képviselő-testülettel. Véleménye szerint a tervezet az önkormányzat tekintetében határoz meg kötelezettségeket. Elmondja azt is, hogy a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság tárgyalta a napirendet, felkéri a bizottság elnökét a bizottsági javaslat ismertetésére.

Belya Attila bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottsági ülésen több javaslat is elhangzott a településrendezési szerződés tervezetéhez, mint például, a Márialigetre vezető út kiépítése, a településről kerékpárút építése a beruházás helyszínéig, illetve a Bezenye felé vezető út felújítása. Továbbá a Márialiget víz és szennyvíz ellátását is bevenné a szerződésbe, mint a Fakt AG részéről teljesítendő.

Elmondja azt is, hogy bizottságuk a szerződést , tovább gondolásra alkalmasnak találja.

Molnár Sándor a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk egyhangúlag jó kiindulási alapnak tartja a szerződés tervezetét, a javasolt kiegészítésekkel egyetért.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

247/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fakt. AG beruházásához kapcsolódó, az önkormányzat és a befektető között megkötendő településrendezési szerződés tervezetét megismerte, azt jó kiindulási alapnak, továbbgondolásra alkalmasnak találja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a beruházóval folytatott egyeztetések során az előterjesztésnek megfelelő javaslatok szerződésbe történő beépítését kezdeményezze.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: folyamatos

13.8. Terembérlet

(18. számú melléklet)

Szőke László polgármester ismerteti Sturm Judit kérelmét, aki kreatív klubot szeretni indítani a hegyeshalmi gyerekeknek, amelyhez megfelelő helyiségre lenne szüksége, ahol a gyerekek által készített félkész tárgyakat ott tudnák hagyni például száradás érdekében.

Elmondja azt is, hogy a kérelmező részéről csak most van folyamatban az általa indítani kívánt klub iránti érdeklődés felmérése, amit előreláthatólag tavaszi indulással tud majd megvalósítani. Javasolja a képviselő-testület tagjainak, hogy támogassák a kérelmet, keressük a megfelelő helyet, ahol a gyermekek részére ez a hasznos szabadidős foglalkozás megvalósítható lenne, azonban a helyiség kérdéséről a konkrét döntés, majd a későbbiek folyamán hozza meg a testület a tevékenységet folytatók számának ismeretében.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

248/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Strum Ferencné Judit kreatív – klub létrehozására irányuló kérelmét támogatja. A gyermekek számára indítandó szabadidős foglalkozások végzéséhez biztosítandó helyiség kérdésében a már konkrét igénylő – gyermeklétszám - , tekintetében később hozza meg döntését.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: folyamatos

13.9. Horgászegyesület kérelme

(19. számú melléklet)

Szőke László polgármester ismerteti a horgászegyesület kérelmét, akik a Stettni-tó körüli parttisztítási és nádírtási, kotrási feladatainak elvégzésére kértek támogatást az

önkormányzattól mindösszesen 800.000.- Ft+Áfa összegben. Javasolja a képviselő-testületnek a támogatás biztosítását a költségvetés általános tartaléka terhére.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

249/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Vasutas Sporthorgász Egyesület részére a Stettni-tó körüli parttisztítási, nádírtási feladatok elvégzésére 800. 000.- Ft+ÁFA támogatást nyújt.

A támogatás forrását a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 30 nap

*13.10. Jutalmazások
(20. számú melléklet)*

Szőke László polgármester előterjeszti, hogy az önkormányzat köztisztviselői, közalkalmazotti és munkajogi szférájába tartozó dolgozók jutalmazását a mindenkori anyagi források, anyagi lehetőségek függvényében ezidőtájt szokta gyakorolni a képviselő-testület, ezzel elismerve és honorálva az önkormányzat működéséhez elengedhetetlen tevékenységet folytató munkatársak egész évben végzett tevékenységét.

Felkéri a pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság elnökét a bizottság javaslatainak előterjesztésére.

Molnár Sándor bizottsági elnöke a jegyzőkönyv 18. számú mellékletének megfelelően előterjeszti a bizottság javaslatát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

250/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közös hivatal állományába tartozó köztisztviselők jutalma forrásául egyszeri kifizetésre bruttó 200 000 Ft/fő , mindösszesen 2.390.002.- Ft forrást biztosít az önkormányzat 2019. évi költségvetésének tartaléka terhére.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

251/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közalkalmazottak részére kifizetendő jutalom összegének forrását, bruttó 1.375.000.- Ft-keretösszeget az önkormányzat 2019. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

252/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. dolgozói részére kifizetendő jutalom összegének forrását, bruttó 890. 000.- Ft keretösszeget az önkormányzat 2019. évi költségvetésének tartaléka terhére biztosítja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: folyamatos

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

253/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat közmunkásainak jutalmazása érdekében bruttó 80.000.-Ft/fő forrást biztosít az önkormányzat 2019. évi költségvetésének tartaléka terhére.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

254/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Burián Gabriella óvónő részére egyszeri bruttó 50.000.-Ft jutalmat biztosít, megköszönve az önkormányzati rendezvényeken végzett munkáját.

A jutalom forrását a 2019. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

255/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Lőrincze Lajos Általános Iskola pedagógusainak évváró rendezvényét bruttó 50. 000.- Ft összeggel támogatja.

A támogatás forrását a 2019. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

Molnár Sándor pénzügyi, ügyrendi- jogi bizottság elnöke elmondja, hogy az elmúlt időszak fejlesztései, ezen programok előkészítése és eredményes végrehajtása, a gazdálkodás biztonsága és szabályszerűsége Szőke László polgármester felelős irányításával, aktív munkájával valósult meg ez évben is, ezért bizottságuk indítványozza a képviselő-testületnek, hogy Szőke László polgármestert eredményes munkájának elismerésül illetményének két havi összegével megegyező jutalomban részesítsék.

Szőke László polgármester személyes érintettséget jelent be, és kéri a szavazásból történő kizárását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

256 /2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, Szőke László polgármestert e napirend tárgyába történő döntéshozatalból személyes érintettsége folytán kérésére kizárja.

Felelős: dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester elhagyja a tanácsstermet.

A napirendi pont kapcsán az alpolgármester veszi át az ülés vezetését.

Mészáros Tibor alpolgármester ezután szavazásra teszi fel a polgármester két havi jutalmára tett javaslatot.

A képviselő-testület tagjai 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

257/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szőke László polgármestert az egész évben kifejtett kimagasló hivatali és közéleti tevékenysége elismeréseként két havi illetményének megfelelő jutalomban részesíti.

Felhívja a közös hivatal jegyzőjét, hogy az illetmény december hónapban történő számfejtéséről és a polgármester részére történő utalásáról gondoskodjon.

Felelős: dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

13.11. Lakás licitálás

Szőke László polgármester elmondja, hogy a képviselő-testület tagjai előtt ismert, hogy az Árpád utcában két olyan szolgálati lakás is van, amely a Magyar Állam tulajdonát képezi és az MNV Zrt. kezelésében van. Elmondja még, hogy az önkormányzat már 2015-ben kezdeményezte a lakások ingyenes önkormányzati tulajdonba adását, kötelező önkormányzati feladat ellátása érdekében. Sajnos azon kívül, hogy kérelmünket nyilvántartásba vették érdemi döntés nem született.

Elmondja azt is, hogy 2016.-ban új határozatokat hozott az önkormányzat, amelyben szintén az ingyenes önkormányzati tulajdonba adást kérelmeztük. Az MNV Zrt. -től azonban azt a választ kaptuk az egyeztetések során, hogy más módon kívánják hasznosítani az ingatlanokat. Ezért a további megkeresésekben kértük a két ingatlan, köztük a Hegyeshalom 622/18/A/4 hrsz-ú lakás zártkörű értékesítését. A zártkörű értékesítési kérelmünk elbírálásáról semmilyen értesítést nem kaptunk. Az MNV Zrt. az általa működtetett Elektronikus Aukciós Rendszerben meghirdette a lakást. Javasolja a képviselő-testület tagjainak, hogy hozzanak határozatot a szóban forgó lakás megvásárlásáról, hatalmazza fel, hogy az árverési rendszerbe regisztráljon az önkormányzat nevében az ingatlan megszerzése érdekében.

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

258/2019.(XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom 622/18/A/4 hrsz-ú ingatlan megvásárolja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az MNV Zrt. által működtetett, az Elektronikus Aukciós Rendszerben meghirdetett árverési rendszerben regisztráljon az önkormányzat nevében licitáljon az ingatlan tulajdonjogának önkormányzat általi megszerzése érdekében.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

Több, a nyilvános ülésen tárgyalni kívánt napirend nem volt, a polgármester az ülést bezárja.

k.m.f

Szóke László
polgármester

dr. Gáli Péter
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

dr. Szegedi János
képviselő