

H I R D E T M É N Y

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel és településrendezéssel, településképi arculati kézikönyvvel és településképi rendelettel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2017.(III.31.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdésében szereplő **partnereket** az alábbiakról tájékoztatom.

Az Horváth Rudolf Intertransport Kft. az 107/8. hrsz.-ú, , Horváth Imre a 305/12. hrsz.-ingatlanra, Gastro-Dental Kft a Miklóshalmi út 1. sz. alatti ingatlanokra, Csák Árpád az Erzsébet pusztára, Kovács Imre az Alkotmány utcai telekre, vonatkozóan rendezési terv módosítási kérelmet nyújtottak be az Önkormányzat felé.

A módosítás célja:

- 1./ A Fő út menti 1073/2. hrsz.-ú kivett művelési ágú, hatályos tervben gyűtőútként szereplő út a gyűjtőúti hálózatból való törlése.
- 2./ A Fő út menti 305/12. hrsz.-ú, kivett művelési ágú, beépítetlen terület gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató terület kisvárosias területbe sorolása,
- 3./ A határátkelő környezetében lévő 0152/11.; 0143/3. hrsz.-ú utak és az M1 autópálya által határolt terület megengedett legnagyobb építménymagasság növelése az M1 jelű autópálya menti gazdasági övezetben 6,0 m-ről 7,5 m-re, az ettől távolabb eső gazdasági övezet telkein 10,5 m-re.,
- 4./ A vasút, valamint az Alkotmány és Jókai M. utcák által határolt telektömb déli részén, az 581 hrsz.-ú telek megosztható legyen,
- 5./ a 071 hrsz.-ú (Erzsébetpuszta) mezőgazdasági gazdálkodási besorolású telken az építési hely előírt határa csökkenthető legyen.

További információt lehet kérni munkaidőben Benitsch István vezető főtanácsostól tel.: 568-256., vagy személyesen a Polgármesteri Hivatalban.)

Az önkormányzat kéri a **Parnereket**, hogy a fenti rendelet 3.§ (1) bekezdésében szereplő módon a rendezési terv módosításához az észrevételeiket, javaslataikat 8 napon belül tegyék meg.

Hegyeshalom Nagyközség

Önkormányzata