

## BEVALLÁS

### A magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.  
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

**I. Bevallás fajtája** Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

#### II. Bevallás benyújtásának oka

Akókötelezettség keletkezése

Változás bejelentése

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

Változás jellege

Változás jellege

új ingatlan

ingatlan szerzése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

bérleti jog alapítása

földrészlet belterületbe vonása

adóbevezetés

ingatlan megszűnése

ingatlan elidegenítése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

bérleti jog megszűnése

földrészlet külterületbe sorolás

**III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:** \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

#### IV. Ingatlan

1. Címe: \_\_\_\_\_ város/község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közt. Jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi száma: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:

Lakás \_\_\_\_\_ db ebből \_\_\_\_\_ címen mentes \_\_\_\_\_ db

Garázs \_\_\_\_\_ db ebből \_\_\_\_\_ címen mentes \_\_\_\_\_ db

Egyéb nem lakás célú építmény \_\_\_\_\_ db ebből \_\_\_\_\_ címen mentes \_\_\_\_\_ db

Telek \_\_\_\_\_ db \_\_\_\_\_ címen mentes \_\_\_\_\_ db

Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga \_\_\_\_\_ címen mentes \_\_\_\_\_ db

4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény \_\_\_\_\_ címen

#### V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő

Jog jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: \_\_\_\_\_

haszonélvezeti jog használat joga

(tartós)földhasználat joga

3. Bevallásbenyújtó neve: \_\_\_\_\_

Bevallásbenyújtó születéskori neve: \_\_\_\_\_

4. Születési helye: \_\_\_\_\_ város/község, ideje: \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

5. Anyja születési családi és utóneve: \_\_\_\_\_

6. Adóazonosító jele: \_\_\_\_\_ Adószáma: \_\_\_\_\_ - -

Lakóhelye: \_\_\_\_\_ város/község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közt. Jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

8. Levelezési címe: \_\_\_\_\_ város/község

\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közt. jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

9. Telefonszáma: \_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_

**VI. Megszűnés esetén az új tulajdonos neve:** \_\_\_\_\_

címe: \_\_\_\_\_

**VII. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_ a bevallásbenyújtó vagy képviselője(meghatalmazottja aláírása)