



Munkaszám: Rp.I.116-27

HEGYESHALOM

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

SZABÁLYOZÁSI TERV ÉS HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

MÓDOSÍTÁS

**183/2017. (XI.30.) önkormányzati határozattal megállapított
településszerkezeti terv**

Határozat a településszerkezeti terv módosításáról

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom Nagyközség településszerkezeti tervében a területfelhasználás rendjét az e határozat 1. számú mellékletét képező Területfelhasználási terv (fedvény) című, TSZ-J/5M jelű, Rp.I.116-26 munkaszámú, valamint a Területfelhasználási terv (fedvény) című, TSZ-J/6M jelű, Rp.I.116-27 munkaszámú terveken módosítással érintett terület jellel jelölt területre a 2. számú melléklet szerinti, településszerkezeti terv módosulása című leírásban foglaltak szerint állapítja meg.

A határozat mellékleteiben foglaltakat a Képviselő-testület egyéb határozatainak és rendeleteinek meghozatalánál figyelembe kell venni.

Felelős: Szőke László polgármestert

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 5 nap

Szőke László
polgármester

Dr. Gáli Péter
jegyző

*Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
183/2017. (XI.30.) önkormányzati határozatának 2. sz. melléklete*

A településszerkezeti terv módosulásának leírása

A terület-felhasználás rendje az alábbiak szerint módosul:

1. Meggyliget területe (0530/2-6 hrsz.) falusias lakóterületből különleges, zöldbe ágyazott lakóterületbe kerül besorolásra.
2. A 0638/47, 56, 59, 95 hrsz.-ú telkek egy részére tervezett napelempark területe északnyugati és délnyugati irányban kiterjesztésre kerül, ennek megfelelően a mezőgazdasági és a kertvárosias lakóterület területe csökken.
3. Az egykori vágóhíd (1201, 1356 hrsz.) területe gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató területből különleges, zöldbe ágyazott lakóterületbe kerül besorolásra.
4. A Fő utca menti 825/10-11 hrsz.-ú telkek területe falusias lakóterületből gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató területbe kerül besorolásra.