Hegyeshalom nagyközség

Településrendezési terv módosítás

M 1: 2 000

É

Hatályos terv jelmagyarázata

SZ-J1 tervlapon szabályozott terület

határvonalak

- belterület határa (tervezett)
- beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa
- belterület határa (meglévő)

Módosított terv jelmagyarázata

- módosítással érintett terület határa

szabályozási elemek

- szabályozási vonal (tervezett)
- szabályozási vonal (meglévő)
- építési övezet, övezet határa
- építési hely határa
- irányadó telekhatár
- építési övezet, övezet határa
- építési hely hátsókerti határa

beépítésre szánt területek

lakóterületek

- Lf falusias
- Lke kertvárosias

vegyes terület

- Vt településközpont vegyes

beépítésre nem szánt területek

mezőgazdasági terület

- Má általános

vízgazdálkodási terület

- V

közlekedési terület

- KÖu^M országos mellékút
- KÖu^Csp csomópont
- KÖu kiszolgáló út
- KÖu^Gy települési gyűjtőút

közművek

- 20 kV-os légvezeték és védőtávolsága

értékvédelem

művi értékvédelem

- műemléki környezet határvonala

egyéb

- partél
- parti sáv határa
- alaptérképen nem szereplő épület

Véleményezési dokumentáció

REGIOPLAN

Környezet- és Településtervező KFT.
9022 Győr, Újkapu u. 13.
Tel.: 96/311-304, 529-751
e-mail:regioplan@regioplan.hu

Megrendelő neve: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat	
Munka neve: Hegyeshalom nagyközség településrendezési terv módosítás	Munkaszám: Rp.I.116-39
Munkarész neve: Szabályozási terv	Méretarány: 1:2 000
Rajz címe: Szabályozási és övezeti terv I/1/17M (Központi belterület) fedvény	Rajzszám: SZ-J1/1/17M
Felelős településtervező: Pekkerné Szabó Piroska TT1-08-0073	Településrendezés társtervező: Szeredi Gábor településtervező
	Dokumentálás dátuma: 2020. 10.
Felelős közlekedéstervező: Réder Tibor Tk6 08-0133	Felelős közműtervező: Ferenczi Huba TV-T-08-0253 TE-T-08-0253 TE-H-08-0253
	Felelős zöldfelületi és tájrendezési tervező: Pekkerné Szabó Piroska Tk-08-0073

A tervezési alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.