

ELŐTERJESZTÉS

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. október 29-i ülésére

Tárgy: Szűcs Krisztián Hegyeshalomkérelme a Hegyeshalom Kertalja utca területéből a Fő utca 66 sz. telekvég megvásárlására.

Tisztelt Képviselő-testület !

Szűcs Krisztián Hegyeshalom, Kertalja utca 80. sz. alatti lakos kérelemmel fordult Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, melyben a Hegyeshalom Fő utca 66 sz. ingatlan telekkiegészítéseként meg kívánja vásárolni a rendezési tervben előírtak szerinti 47 m² nagyságú területrészt. Az elkészült változási vázrajzok szerint a Hegyeshalom Fő utca 66. sz. 343. hrsz.-ú ingatlan megosztásra kerülne. A megosztás után kialakuló 414/31 hrsz.ú ingatlanba olvadna be a - 47 m² nagyságú területrészt, amit a kérelmező megvásárol. Ezzel a telekalakítással teljesül a 6/2010.(VI.25.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatban előírt telekhatár rendezés.

Javaslom, hogy telekkiegészítésként a 47 m² nagyságú területrészt az önkormányzat a kérelmezőnek értékesítse

Benitsch István
vezető főtanácsos

Határozati Javaslat:

...../2020.(X. 29.) önkormányzati határozat

Döntés a Hegyeshalom 1084. hrsz.-ú terület egy részének eladásáról.

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szűcs Krisztián részére értékesíti a tulajdonát képező Hegyeshalom Kertalja utca 1084. hrsz.-ú ingatlan 20661 m² területéből a 343. hrsz.-ú terület mögötti 47 m² területet,,-Ft/m² vételáron összesenforint értékben.

A vételárat az OTP Bank Mosonmagyaróvári fiókjánál vezetett *Költségvetési elszámolási* számla elnevezésű, 11737076-15366928 számú bankszámlaszámra kell megfizetni.

A fizetés történhet átutalással, vagy a szerződéskötéskor kapott csekk feladásával. A fizetés megtörténtét az önkormányzatnál igazolni kell. A telek-kiegészítéssel kapcsolatos minden költség a kérelmezőt terheli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, egyben utasítja az érintett tisztségviselőket, hogy a szerződés előkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester,
Dr Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap