

**H1/1987-2/2021.**

## **JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 30-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:** Szőke László polgármester  
Mészáros Tibor alpolgármester  
Tóth Gyula képviselő  
Fekete Tamás képviselő  
Molnár Sándor képviselő

**Hivatalból jelen vannak:**  
dr. Gáli Péter jegyző  
Benitsch István vezető főtanácsos  
Kézdiné Takács Rita asszisztens

***Szőke László polgármester*** köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy jelen van öt fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy dr. Szegedi János betegség miatt, valamint Belya Attila éves szabadságát tölti, ezért nem vesznek részt az ülésen.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Tóth Gyula képviselőt megválasztani.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Tóth Gyula képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztják.

A jegyzőkönyv vezetésére Kézdiné Takács Rita asszisztentst kéri fel.

A polgármester ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, javasolja továbbá, hogy az „Egyebek” napirendi pont keretén belül tárgyalja meg a testület a következőket:

*5.1. Kozári László kérelme a Hegyeshalom 2021. évi búcsúi rendezvény megrendezésére*

Továbbiakban –mivel más napirendi javaslat nem hangzik el-, a polgármester javasolja a testületi tagoknak, hogy fogadják el a nyilvános ülés „Egyebek” napirend végleges pontjait.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

### **114/2021.(VII.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 30-ai rendkívüli nyilvános ülésén az „Egyebek” napirendi ponton belül az alábbi pont kerül megtárgyalásra:

*5.1. Kozári László kérése a Hegyeshalom 2021. évi búcsúi rendezvény megrendezésére*

**Felelős:** Szőke László polgármester

**Határidő:** azonnal

Továbbiakban javasolja a testületi tagoknak fogadják el a nyilvános ülés végleges tárgysorozatát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**115/2021.(VII.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 30-ai rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

**Napirendi pontok:**

**1. A benzinkúttal szembeni önkormányzati telkek értékesítése**

*Előterjesztő: Szőke László polgármester*

**2. Tájékoztatás az Rp.I.116-41 munkaszámú településrendezési tervmódosításának szakmai véleményezéséről**

*Előterjesztő: Szőke László polgármester*

**3. Versenyképes Tudásért Alapítvány támogatásáról döntés**

*Előterjesztő: Szőke László polgármester*

**4. Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás**

*Előterjesztő: Szőke László polgármester*

**5. Egyebek:**

*5.1. Kozári László kérése a Hegyeshalom 2021. évi búcsúi rendezvény megrendezésére*

**Felelős:** Szőke László polgármester

**Határidő:** azonnal

**1. Napirendi pont**

A benzinkúttal szembeni önkormányzati telkek értékesítése

**Szőke László polgármester** elmondja, hogy a napirendet már többször tárgyalta a képviselő-testület, de eddig még nem került pont a benzinkúttal szembeni telkek értékesítési árának megállapítására. Legutoljára abban maradt a testület, hogy kiszámolják a ráfordított költségek nagyságát és ez alapján kerül megállapításra az eladási ár.

Hozzáteszi, hogy a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság tárgyalta a napirendet és megfogalmaztak bizonyos véleményt a telkek értékére és bár a

bizottságból senki nincs jelen, felkéri Mészáros Tibor alpolgármestert, aki részt vett a bizottsági ülésen, hogy számoljon be róla, mi volt a bizottság álláspontja a napirendről.

**Mészáros Tibor alpolgármester** elmondja, ő nem tagja a bizottságnak, így csak azt mondja el amit, hallott az ülésen. Kifejti, hogy a bizottsági ülésen igyekeztek minden költséget megtalálni, ennek eredményeként az első ütemben a családi házas telkek m<sup>2</sup> ára 12.000Ft+ áfa lett, mert különben az önkormányzat számára veszteséges lenne a fejlesztés. A sorházi telkek ára pedig m<sup>2</sup> -re bontva 29.500Ft +áfa kikiáltási áron kerülne meghirdetésre.

**Szőke László polgármester** felkéri **Benitsch István vezető főtanácsost**, hogy tájékoztassa a testületet a költség kalkulációról. Mi szerepel az idáig ráfordított költségek között és mi az, ami még várható.

**Benitsch István vezető főtanácsos** elmondja, hogy az összes költség amit idáig erre fordított az önkormányzat, az 154 326 965.- Ft. Ez tartalmazza a villany, a víz, a csatorna illetve a csatorna tervezése, engedélyeztetése, illetve a területvásárlások költségét. Ami még várható költség, az első ütemre vonatkozóan: a közművek kivitelezésével kapcsolatosan árajánlatokat kértünk, és elsőként az útépítés költségét ismerteti, mely 391 476 005.- Ft, ebben bent van a végleges állapot kiépítése, tehát szegély, vízelvezetés stb.

A víz és csatorna kiépítése, mely tartalmazza a vízvezeték kiépítését 22 870 000 Ft, a szennyvíz kiépítését 32 960 000 Ft, valamint egy átemelő költségét, melynek költsége, ami 11 650 000Ft. Mely így összesen 46 897 000Ft.

A villamos hálózat kiépítésére ajánlatot kaptunk mely mindkét ütemre vonatkozik, de a bizottság úgy döntött, hogy az első ütemre vonatkozóan megfelel így 46 millió forintról beszélhetünk.

A gázra jelen pillanatban még nincsen terv, de az előzetes számítások alapján durván 100 millió forinttal számolhatunk ez esetben.

Mindösszesen nagyjából a teljes költség 606 millió forint. Összességében 502 millió Ft, csak az első ütem.

*/Fekete Tamás képviselő 9.12-kor elhagyja a tanácsstermet/*

**Szőke László polgármester** megköszöni a tájékoztatást és elmondja, hogy a településfejlesztési bizottság ezen költségek figyelembevételével kalkulálta az árakat és tett javaslatot a testület felé. Ami ebből látszik, hogy az önkormányzat nem biztos, hogy jól fog kijönni a dologból.

A környéken lévő települések, a városiasodás céljából fel tudják vállalni, hogy olcsóbban adják a telkeket, de mi sajnos nem tudjuk.

*/Tóth Gyula képviselő 9.19-kor elhagyja a tanácsstermet/*

Hozzáteszi, hogy sajnos itt is nagy problémát okoz, csak úgy, mint a kultúrház esetében, a magas áfa költség, amit az önkormányzat nem igényelhet vissza. Ezért a képviselő-testület rá van kényszerülve a magasabb árak kialakítására.

Elmondja, hogy mindezek ellenére támogatni kívánjuk a helyi fiatalokat, ezekről a korábbi egyeztetések alkalmával is volt szó. Így javasolja, hogy szedjék pontokba, hogy kik

részesülhetnek kedvezményben, illetve, hogy milyen garanciák legyenek a szerződésekben.

*/Tóth Gyula képviselő 9.21-kor visszatér a tanácssterembe. /*

Korábban Belya Attila a településfejlesztési bizottság elnöke egy korábbi beadványában kedvezményekre és garanciákra tett javaslatot, ezeket érdemes lenne ez alkalommal tisztázni, hiszen ezek mind lényeges dolgok.

Javasolja, hogy a szerződésekbe a következő dolgok legyenek beépítve: elidegenítési tilalom, ami azt jelenti, hogy nem adhatja tovább harmadik személynek az ingatlant, csak az önkormányzatnak; egy másik fontos pont, a visszavásárlási jog az önkormányzat javára az adásvételi szerződésben szereplő áron. Továbbá a beépítési kötelezettség, erre pedig ki kellene mondani egy időpontot, hogy mennyi ideje van a telek beépítésére. Eddig ami a gyakorlat volt településünkön, az a négy év volt. Az lenne a kérdés, hogy a bizottság javaslata alapján döntsünk, hogy 3-5 év legyen. Kérdezi a képviselőket, hogy ők hogyan vélekednek erről, 3-4 vagy 5 év legyen.

**Mészáros Tibor alpolgármester és Molnár Sándor képviselő** támogatják a 4 évet a beépítésre.

Az alpolgármester hozzáteszi még, hogy a bizottsági ülésen Budai Lajos bizottsági tag említette, hogy amennyiben CSOK-ot vesznek igénybe a telek igénylők, nekik további plusz motiváció illetve szigorítás van, hisz abban az szerepel, hogy a vásárlástól számítva 2 éven belül fel kell építeni.

**Szőke László polgármester** folytatja, hogy milyen tényezők alapján juthassanak az igénylők kedvezményes áron telekhez: hogy magyar állampolgársággal rendelkezzenek, még nem volt tulajdonukban ingatlan, bejelentett hegyeshalmi lakhellyel rendelkezzenek, legalább 10 éve életvitelszerűen Hegyeshalomban tartózkodjanak, a támogatás igénylésekor a 40. életévüket nem töltötték be (házaspár esetén legalább az egyik) Összegezve ez öt olyan kritérium, amiből a hegyeshalmi lakhellyel rendelkező a legfontosabb, hisz akkor tudjuk a hegyeshalmiakat támogatni leginkább. Tehát ez legyen az alap.

**Molnár Sándor képviselő** azt a kérdést teszi fel, hogy számít-e hogy valaki állandó vagy ideiglenes lakhellyel vagy életvitelszerűen tartózkodik itt.

**dr. Gáli Péter jegyző** válaszol, hogy a későbbi pontok egyikében ott található a válasz, hogy legalább 10 éve lakik itt életvitelszerűen. Ez azért jó, mert nehogy az legyen, hogy valaki bejelentkezik és rá pár napra meg igényli a kedvezményt.

**Szőke László polgármester** javasolja, hogy akkor ez a szó, hogy állandó, legyen belefoglalva. Valamint amit még itt fontosnak tartana, hogy legalább az egyik igénylő elég hogy megfeleljen ennek a pontnak, hisz ha mindkettőtől elvárnánk, hogy 10 éve itt lakjon, kizárnánk olyanokat, akik mondjuk más településről házasodnak. Tehát összegezve, legalább az egyik fél feleljen meg minden kritériumnak.

**Szőke László polgármester** megkérdezi a jegyzőt, hogy a telekárak határozatba foglalása mellett a kedvezmények is rögzítésre kerüljenek-e.

**dr. Gáli Péter jegyző** javasolja, hogy azok is kerüljenek lefektetésre.

**Szőke László polgármester** elismétli, hogy mik kerülnek majd rögzítésre határozatban: elidegenítési tilalom; beépítési kötelezettség négy év; visszavásárlási jog az önkormányzat felé az adásvételi szerződésben szereplő áron;

A támogatások pedig a következőképp válhatnak érvényesíthetővé: legalább az egyik fél magyar állampolgársággal kell, hogy rendelkezzen; még nem volt a tulajdonukban ingatlan, ez mindkettőre vonatkozzon; bejelentett állandó lakhellyel rendelkezzen; legalább 10 éve életvitelszerűen Hegyeshalomban tartózkodnak, legalább az egyik fél; illetve a támogatás igénylésekor a 40. életévet nem töltötte be (házaspár esetén az egyik fél)

Javasolja elfogadásra a testületnek, hogy a határozat e pontokkal legyen kiegészítve, melyet a testület egyhangúan támogat.

**Molnár Sándor képviselő** kérdésként veti fel, hogy a telek igénylők mikor kapják meg a támogatást, mely 2 000 000.- Ft.

**Szőke László polgármester** a bizottsági ülésen részt vevő Mészáros Tibor alpolgármesterhez fordul, hogy a településfejlesztési bizottságnak van-e erről álláspontja.

**Mészáros Tibor alpolgármester** elmondja, hogy a bizottság szerint a telekárból lenne érdemes odaadni a támogatást.

**Molnár Sándor képviselő** hozzászeli, hogy szerinte a kezdéskor lenne érdemes a kedvezményt, támogatást adni, mert az igénylőknek nagy valószínűséggel akkor lenne nagyobb segítség, illetve hogy a megvételkor csökkenteni a vételárat, az áfa veszteség elkerülése okán.

De javasolja, hogy akár kérdezzenek meg valakit, aki az áfához jobban ért, hogy milyen technikai lehetőségeink vannak az áfa veszteség elkerülésére.

**Szőke László polgármester** úgy gondolja, hogy nem a telekárból, hanem az építkezés megkezdésekor kellene adni a támogatást, mert most már úgyis bejelentési kötelezettség van az önkormányzat felé, hogy neki állna építkezni, és akkor a bejelentés igazolásával kaphatná meg a kedvezményt az önkormányzattól.

**dr. Gáli Péter jegyző** megjegyzi, hogy támogatás esetén nincs áfa.

**Szőke László polgármester** hozzászeli, hogy lehet, hogy a telekárból való engedés nagyobb motiváció lenne, de lehet, hogy az építkezéskor jönne jobban a támogatás.

Hozzászeli, hogy azt is járható útnak találja, hogy a korábban leadott érdeklődéseket behívják és akár egyeztetnek velük, megkérdezik őket, hogy nekik melyik opció lenne a megfelelőbb.

*/9.46. Fekete Tamás képviselő visszaérkezik a tanácssterembe./*

A polgármester elmondja a képviselőknek, hogy most döntenek a telekárak mértékéről, hogy a családi házas értékesítés 12 000Ft + áfa, a sorházi értékesítés 29 500 + áfa; a

szerződésben lévő kikötések, illetve a támogatásra jogosultak milyen kritériumoknak kell, hogy megfeleljenek, plusz bele kell venni, hogy 2 000 000 Ft lesz a kedvezmény mértéke.

A polgármester szavazásra teszi fel a megkeresésről szóló felhatalmazást.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

### **116/2021.(VII.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a benzinkúttal szembeni építési telkek értékesítése során az adás-vételi szerződések megkötésekor kikötendő tulajdonjogi korlátok és a figyelembe veendő vételárak és vételár kedvezmények vonatkozásában a következő határozatot hozza:

1. Az adás-vételi szerződés az alábbi tulajdonjogi korlátokat tartalmazza:
  - elidegenítési tilalom a beépítési kötelezettség (négy év) biztosítására
  - visszavásárlási jog az önkormányzat javára az adás-vételi szerződésben szereplő áron
2. A telkek értékesítése során alkalmazandó vételár:
  - családi házas telek: 12 000.- Ft + áfa
  - sorházas telek: 29 500.- Ft + áfa
3. Az önkormányzat által adott vételár kedvezmények a következő feltételek maradéktalan teljesülése mellett vehetők igénybe:
  - Az igénylő(k) magyar állampolgársággal kell, hogy rendelkezzen(ek) (házaspár esetén legalább az egyik fél);
  - Az igénylő(k) tulajdonában/ tulajdonukban nincs lakóingatlan – ide nem értve az öröklés, ajándék jogcímen szerzett lakóingatlan tulajdoni hányadot-, az igénylő(k) kizárólagos tulajdonában még nem volt ingatlan (házaspár/élettársi kapcsolat esetén mindkét félre vonatkozóan);
  - Nem volt az igénylő(k) kizárólagos tulajdonában 10 éven belül elidegenített lakóingatlan;
  - Az igénylő(k) bejelentett állandó hegyeshalmi lakhellyel kell rendelkezzen (házaspár esetén legalább az egyik fél);
  - az igénylő(k) legalább 10 éve életvitelszerűen Hegyeshalomban tartózkodik/ tartózkodnak (házaspár esetén legalább az egyik fél);
  - A támogatás igénylésekor az igénylő a 40. életévet nem töltötte be ( házaspár esetén legalább az egyik fél)
4. Az önkormányzat által adott kedvezmény igénylésére egy alkalommal kerül sor, melynek mértéke 2 000 000 Ft.

**Felelős:** Szőke László polgármester

**Határidő:** 30 nap

## **2. Napirendi pont**

Tájékoztatás az Rp.I.116-41 munkaszámú településrendezési tervmódosításának szakmai véleményezéséről

**Szőke László polgármester** felkéri **Benitsch István vezető főtanácsost**, hogy ismertesse a napirendi pontot.

**Benitsch István vezető főtanácsos** elmondja, hogy Hegyeshalom nagyközség („Nagyvér”) településrendezési eszközeinek Rp.I.116-41 munkaszámú módosítása szakhatósági véleményezésre került megküldésre az államigazgatási szervek részére. 21 szakhatóság lett megkeresve, és jelenleg 17 állami igazgatási szerv, illetve önkormányzat küldött véleményt. A határidő vélemények megadására 2021. augusztus 14., így még van idő minden szakvélemény beérkezéséig, ezért most egy tájékoztatást adunk csak a képviselő-testület számára a beérkezett két kiemelten figyelemre veendő szakvéleményről. A későbbiekben, pedig mikor lejár a határidő, összeállításra kerül a teljes véleményezési dokumentációról beérkezett összesítő és ezután kerül ismét a testület elé.

A továbbiakban ismerteti az Állami Főépítész és a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály véleményét.

Elmondja, hogy az Állami Főépítész két észrevétellel élt. Az egyik, hogy a színek külterületi szabályozásnál rosszul lettek jelölve, és ezt kéri módosítani, melyet a A REGIOPLAN Településtervező Kft. tervezői már jelezték is, hogy módosítani fognak. A másik pedig, hogy az önkormányzat a terület beépítési fejlesztését 50%-os beépítettséghez kötné, és csak ez után térhetne át a második ütem fejlesztésére. A cél ezzel, hogy elkerüljék, hogy ha csak itt ott van néhány ház szétszórtan, ne indítsák meg a második ütemet, csak ha a beépítettség elérte az 50 %-ot. A tervező szerint ez nehezen kontrollálható, de a településrendezési szerződésbe a beruházóval ezt mint kötelezettség bele kelljen foglalni.

Ezek után **Benitsch István vezető főtanácsos** áttér Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály véleményének kifejtésére. Elmondja, hogy a módosítást támogatják, de felhívják a figyelmet arra, hogy a módosítást érintő területek a munkálatok megkezdése során tárhatnak fel olyan régészeti leleteket, melyek az örökségvédelmi osztályt is érintheti.

**Benitsch István vezető főtanácsos** megköszöni a figyelmet és megismétli, hogy ez most tájékoztatóként szolgál csak a képviselő-testület számára, de a véleményezési szakasz lezárása után, a teljes dokumentáció, ha elkészül, ismét a testület elé kerül a napirend.

**Szőke László polgármester** megkérdezi, van-e valakinek véleménye, hozzászólása. Kérdés nem hangzik el, ezért ő fordul a képviselő-testülethez, hogy szerinte mindenképpen fel kellene tüntetni a beruházó számára, illetve a településrendezési szerződésben rögzíteni a korábban említett igényt, miszerint 50%-os beépítettség után állhasson csak neki a beruházás második szakaszának. Valamint kéri a testületet, hogy határozatban hatalmazza fel, hogy levélben megkeresse a befektető céget, hogy az általuk eddig vállaltakról tájékoztatást kérjen. Ide sorolja, az utak, hidak, közvilágítás állapotát, mert ezek nagyon sok problémát és fejtörést okoznak az önkormányzat számára. Kifejti, hogy például az utak nincsenek befejezve, ezáltal átadva, akár az

önkormányzat, akár a közútkezelő részére, így bármiféle probléma esetén az önkormányzat nem tud lépni. Ugyanez a helyzet sajnos a közvilágítással is.

Ezért fontos lenne egy hivatalos megkeresés, amiben tájékoztatást kaphatunk, hogy a korábban felsoroltak készültségi állapotáról.

A polgármester szavazásra teszi fel a megkeresésről szóló felhatalmazást.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

### **117/2021.(VII.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szőke László polgármestert, hogy hivatalos álláspontot kérjen az IMMOVANT Ingatlankezelő és Befektető Kft.-től (9200 Mosonmagyaróvár, Kálnoki utca 49.) arra vonatkozóan, mikor szándékozik megépíteni a Lajta jobb parti csatornán tervezett hidat, valamint mikor kötnék meg a közművek és az utak átadására vonatkozó megállapodást az önkormányzattal.

**Felelős:** Szőke László polgármester

**Határidő:** 15 nap

### **3. Napirendi pont**

Versenyképes Tudásért Alapítvány támogatásáról döntés

***Szőke László polgármester*** ismerteti a testület tagjaival, hogy a Hegyeshalmi Lőrincze Lajos Általános Iskola Versenyképes Tudásért Alapítványa működtetési feladatainak ellátásához igénybe vett plusz feladatok finanszírozásához kéri az önkormányzat anyagi támogatását. A feladatok magában foglalják az alapítvány kifizetési kérelmeinek, a kuratórium jegyzőkönyveinek elkészítését a megrendelések előkészítését és egyéb adminisztrációs feladatokat, a kuratórium tagjaival történő kapcsolattartást, az alapítvány támogatásával történő rendezvények lebonyolításában nyújtott segítséget (vásárlások, rendelések, adminisztrációs feladatok).

Hozzáteszi, hogy előzőleg 2019-ben már támogatta a képviselő-testület az Alapítványt, ezért javasolja, hogy az akkor meghatározott összeget, 250.000Ft-ot most is támogatja, ezért szavazásra bocsájtja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

### **118/2021.(VII.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Lőrincze Lajos Általános Iskola Versenyképes Tudásért Alapítványa részére 250.000.- Ft támogatás biztosít az alapítvány pénzügyi működtetésének finanszírozása érdekében.

A támogatás fedezete a 2021. évi költségvetés tartaléka.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy a támogatásnak az alapítvány számlájára történő utalásáról gondoskodjanak.



**Felelős:** Szőke László polgármester  
dr. Gáli Péter jegyző

**Határidő:** 30 nap

#### **4. Napirendi pont**

Szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás

***Szőke László polgármester*** felkéri ***dr. Gáli Péter jegyzőt*** a napirend ismertetésére.

***dr. Gáli Péter jegyző*** elmondja, hogy ez a napirendi pont évek óta szerepel a testület előtt, igaz nem mindig ugyanakkor. Ismerteti, hogy a támogatás iránti kérelmet az 5000 fő alatt lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok nyújthatnak be, így ez a lehetőség Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzata számára is nyitva áll.

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásának pályázati adatlapjában megadott adatok alapján Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat maximálisan **498 q** szociális tüzelőanyagra (barnakőszén) jogosult, az ehhez szükséges **316.230,-Ft** önrész vállalásával.

Az önrész vállalása mellett a szén szállításával - ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is- kapcsolatos költségek is az önkormányzatot terheli. A szén támogatásban részesülőtől ellenszolgáltatás nem kérhető.

A támogatásban részesített települései önkormányzatok rendeletben kötelesek szabályozni a szociális rászorultság és a támogatás igénylésének részletes feltételeit, amelyet az elszámolással egyidejűleg a Magyar Államkincstárnak kötelesek benyújtani.

A támogatást 2022. február 15-éig fel kell használni, ki kell osztani, a pénzügyi felhasználása legkésőbb 2022. március 31-ig meg kell, hogy történjen. A kedvezményezett önkormányzat a támogatásról 2022. április 15-ig számol el az államkincstáron keresztül.

***dr. Gáli Péter jegyző*** megköszöni a lehetőséget és kéri a képviselő-testületet, hogy a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelő anyagvásárlásához kapcsolódó támogatás igényléséről döntsenek.

***Szőke László polgármester*** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése véleménye az elhangzottakkal kapcsolatban. Mivel kérdés vélemény nem hangzik el, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

### **119/2021.(VII.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelő anyagvásárlásához kapcsolódó támogatásra a 2021. augusztus 16. napjáig igénylést nyújt be.

A támogatási igény mennyisége 498 q barnakőszén, az ehhez szükséges 316.230,- Ft önrész megfizetését ellentételezéseként biztosítja.

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat a szociális célú barnakőszénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A támogatásban részesítettek számára a kiszállítás költségét vállalja.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

**Felelős:** Szőke László polgármester  
dr. Gáli Péter jegyző

**Határidő:** 20 nap

### **5. Napirendi pont**

5.1 Kozári László kérelme a Hegyeshalom 2021. évi búcsúi rendezvény megrendezésére

***Szőke László polgármester*** felkéri ***Benitsch István vezető főtanácsost***, hogy ismertesse a napirendi pontot.

***Benitsch István vezető főtanácsos*** elmondja, hogy a napirendet a településfejlesztési, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság is tárgyalta, és mivel a bizottságból most nincs itt senki, ő terjeszti a képviselők elé a bizottság javaslatát.

Elmondja, hogy Kozári László Péter ( ) alatti lakos) a 2021. évi hegyeshalmi búcsúi rendezvény megrendezésére adott be kérelmet. Az előző években mindig Ő rendezte, szervezte a rendezvényt. A rendezési jog biztosítására az önkormányzatnak az előző évhez hasonlóan 250.000,-Ft-os bérleti díjat ajánlott fel. Kéri a testületet, hogy döntsön a közterület használati díj mértékéről.

Javasolja a Képviselő-testületnek, a búcsúi rendezés jog átadását Kozári László Péter ( ) részére összesen 250.000,- Ft közterület használati díjért a korábbi kondíciók megtartása mellett. A területre a parkolók megépítése miatt kevesebb üzlet elhelyezésére van lehetőség. A befolyó közterület használati díj a következő megoszlásban kerülne elosztásra: 100.000,-Ft a „Versenyképes Tudásért Alapítvány”, 100.000,-Ft a „Napsugár Óvodáért Alapítvány” a fennmaradó 50.000,-Ft a Hegyeshalom Hagyományőrző, Községcsépítő és takarékoskodó Közhasznú Alapítvány számlájára kerülne.

***Szőke László polgármester*** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése véleménye a napirenddel kapcsolatban.

***Tóth Gyula képviselő*** szót kér, és felhívja a testület figyelmét, hogy a Kertalja utcában a kialakított parkolók és az ott lakók nyugalma érdekében javasolná, hogy a következő évben a testület fontolja meg, hogy más területre helyezné át a búcsúi rendezvényt.

**Mészáros Tibor alpolgármester** megkérdezi, hogy van-e esetleg ötlete, hova lehetne kihelyezni a rendezvényt.

**Tóth Gyula képviselő** válaszul a hegyeshalmi Sportpályát javasolja, ahol elég nagy a hely, minden egy helyen lenne és elzárt valamelyest, tehát a lakóközösséget sem zavarná a rendezvény.

**Szőke László polgármester** megköszöni a felvetést és javasolja a napirend behelyezését a 2022. évi munkatervbe.

**Molnár Sándor képviselő,** pedig kéri, hogy erről a rendezvény szervezője is legyen értesítve.

**Szőke László polgármester** ezek után szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

**120/2021.(VII.30.) önkormányzati határozat**

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom 2021. augusztus 29-30. között tartandó búcsúi rendezvény megrendezésére Kozári László Péter ( ) (alatt lakost) jelöli ki. A közterületet bérbevevő a használatért összesen 250.000,-Ft közterület használati díjat köteles fizetni. A befizetésre kerülő összeget a következők szerinti elosztásban kell megfizetni: 100.000,-Ft a Lőrincze Lajos Általános Iskola „Versenyképes Tudásért Alapítvány” részére, a 100.000,-Ft a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde „Napsugár Óvodáért Alapítvány” számára, a fennmaradó 50.000,-Ft a Hegyeshalom Hagymányörző, Községszépítő és Takarékoskodó Közhasznú Alapítvány támogatására kerüljön.

A képviselő-testület felkéri az érintett tisztségviselőket, hogy a szerződés előkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az érintettel a szerződést aláírja.

**Felelős:** Szőke László polgármester  
Dr. Gáli Péter jegyző

**Határidő: 15 nap**

**Szőke László polgármester** felhívja a figyelmet, hogy nincs több napirendi pont, de tájékoztatni szeretné a képviselő-testületet, hogy pályázat jelent meg az önkormányzati tulajdonú külterületi utak felújítására, burkolására, fejlesztésére, melyen önkormányzatunk indult. Sajnos a nagyon is felújításra szoruló Márialigeti, illetve Csemez tanya irányába vezető utak nem önkormányzati tulajdonban vannak, így hiába lenne égetően sürgős ezek burkolása, nem tudjuk önkormányzati vagyongazdálkodásba helyezni. Felmérésre került, és három út felújítását terveznénk megvalósítani a pályázatból. Az egyik a Stettini-tó mögötti hátsó bekötő egy szakasza, mely az 1501-es útról lekanyarodva érhető el. Itt van egy rész mely kis szakaszon a Kisalföldi Erdőgazdaságé, de már az

egyeztetések folynak, mert a Stettni-tó mögötti erdőterületet, amúgy is szeretnénk más területért elcserélni, így saját tulajdonba kerülne.

A másik a Malomhoz vezető út, melyet a vasút keresztez. A vasúttal történt egyeztetések sajnos horribilis megvalósítást és plusz költségeket róna az önkormányzatra, így végül úgy valósulna meg az útszakaszok felújítása, hogy a vasúti átkelőtől 10-15 m elhagynánk. A harmadik út, pedig a Hanság utca kiszélesítése lenne.

A tervezett pályázati költség 140 millió Ft, mely folyamatos, tehát a forrás kiapadásáig él. A Nyék Soft Kft. lett megkérve a tervek elkészítésére, illetve Piller Veronika pályázati író vállalta a pályázat beadását.

A polgármester reméli, hogy minden a terveknek megfelelően fog haladni a pályázattal és bár sajnálja a csemezi és márialigeti utak lehetetlen helyzetét, igyekszik a többi területen, ahol lehet a fejlesztéseket nem hanyagolni.

**Szőke László polgármester** köszöni a figyelmet és még hozzáteszi, hogy a Kossuth Lajos utca tehermentesítésének kidolgozására egy győri szakember állt neki. Hogy az ezen a szakaszon régóta problémát okozó kamion forgalom végre megoldódjon.

Végül a polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy július 31-én délelőtt 9.00-kor kezdődik az újonnan épülő bölcsőde alapkövetétele, melyen jelen lesz dr. Nagy István országgyűlési képviselő és dr. Pető Péter, a megyei közgyűlés alelnöke is. Az eseményre invitálja testület tagjait is.

Ezek után megköszöni a képviselő-testület tagjainak a részvételt és bezárja az ülést.

k.m.f

  
**Szőke László**  
polgármester



  
**dr. Gáli Péter**  
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

  
**Tóth Gyula**  
képviselő