

4. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

**A Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. április 28-i ülésére**

Tárgy: Az Immologic Kft. településrendezési-terv módosítási kérelem befogadásáról döntés

Előterjesztő: Szőke László polgármester

Az előterjesztést megtárgyalja: Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Egészségügyi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. április 28-i ülésére

Tárgy: IMMOLOGISTIK Kft. (ügyvezető: Franz Dieringer) Mosonmagyaróvár, Kálnoki út 49. településrendezési terv módosítási kérelme.

Az IMMOLOGISTIK Kft. (ügyvezető: Franz Dieringer) 9200. Mosonmagyaróvár, Kálnoki út 49. kérelemmel fordult Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez a tulajdonát képező Hegyeshalom 2202-2239. hrsz.-ú „kivett beépítetlen terület ” művelési ágú ingatlanokat érintő településrendezési eszközök módosítása miatt. A kérelemben fejlesztésre kijelölt egyéb ipari területet feltárási út helyett, annak minden rögzített paraméterét megtartva magánút kerüljön meghatározásra. Arra kéri a képviselő-testületet, hogy a rendezési terv módosítást fogadja be, kezdeményezze a REGIOPLAN Környezet-és Településtervező Kft. -nél mint a településrendezési terv készítőjénél a rendezési terv módosítását. A kérelmező a rendezési terv módosításának teljes költségét magára vállalja

Benitsch István

Határozati javaslat:

...../2022(IV.28) önkormányzati határozat.

Döntés a Hegyeshalom 2202-2239. hrsz.-ú területekre vonatkozó rendezési terv módosítása.

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az IMMOLOGISTIK Kft. (9200. Mosonmagyaróvár, Kálnoki út 49. (ügyvezető: Franz Dieringer) rendezési terv módosítására vonatkozó kérelmét befogadja, a kft. tulajdonában lévő hegyeshalmi 2202.- 2239 hrsz.-ú területek tekintetében támogatja azt, hogy a fejlesztésre kijelölt egyéb ipari területet feltárási útjai helyett, annak minden rögzített paraméterét megtartva magánút kerüljön meghatározásra.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a településrendezési szerződést a REGIOPLAN Környezet-és Településtervező Kft. mint a rendezési terv készítőjével és az érintettekkel aláírja.

A rendezési terv módosításával kapcsolatos költségek a kérelmezőt terhelik.

A fenti határozat elfogadásával a 176/2021.XI.25.Ö önkormányzati határozat visszavonásra kerül.

Felelős: Szőke László polgármester
Dr Gáli Péter jegyző

Határidő: 30 nap