

. sz. napirend

7. sz. melléklet

ELŐTERJESZTÉS

**A Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. szeptember 29-ei ülésére**

Tárgy: Hegyeshalom Szent István király utca 7. sz. 811/2 hrsz. más célú hasznosítás
kezdeményezése

Előterjesztő: Szőke László polgármester

Az előterjesztést megtárgyalja:

ELŐTERJESZTÉS

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: Hegyeshalom Szent István király utca 7. sz. 811/2 hrsz. más célú hasznosítás kezdeményezése.

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzata tulajdonában van a Hegyeshalom Szent István király utca 7. sz. alatti 811/2. hrsz.-ú ún „kistocsa” épülete. A Földhivatali nyilvántartás szerint jelenleg „kivett irodaház 2 gazdasági épület udvar” művelési ágú területként szerepel. Az Önkormányzat részt kíván venni a TOP Plusz-2.1.1-21-GM1-2022-00030 azonosítószámú pályázaton, mely az épület energetikai korszerűsítésére vonatkozik. A pályázati kiírásban azonban irodaház elnevezéssel nem lehet pályázni. A jelenlegi használat szerint könyvtár és tornacsarnok üzemel az épületben, ezért az ingatlannyilvántartásban kezdeményezni kell a funkciók szerinti más célú hasznosítást.

A változást a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Mosonmagyaróvár Földhivatalnál a terület más célú hasznosítási eljárás keretében lehet kezdeményezni.

Javaslom a Hegyeshalom Szent István király utca 7. sz. 811/2. hrsz.-ú 4545 m² területű „kivett irodaház, gazdasági épület udvar” művelési ágú terület „könyvtár, tornacsarnok , 2 gazdasági épület és udvar” elnevezéssel történő hasznosítását.

Benitsch István
vezető főtanácsos

Határozati javaslat:

...../2022(IX.29.) önkormányzati határozat.

Döntés a Hegyeshalom Szent István király utca 7. sz. 811/2. hrsz-ú terület más célú hasznosításának kezdeményezéséről.

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyeshalom Szent István király utca 7. sz. 811/2. hrsz.-ú 4545 m² nagyságú „kivett irodaház 2 gazdasági épület, udvar” művelési ágú terület más célú hasznosítását határozza el. A területet a többször módosított 6/2010.(VI.25.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott szabályozási terv és helyi építési szabályzat szerint meghatározott kivett „könyvtár, tornacsarnok , 2 gazdasági épület és udvar” céllal kell hasznosítani.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a terület más célú hasznosítását a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Mosonmagyaróvári Földhivatalnál kezdeményezze, az eljárásában eljárjon.

Felelős: Szőke László polgármester
Dr Gáli Péter jegyző
Benitsch István vezető főtanácsos
Határidő: 30 nap