

## BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat hivatalos helyiségében 2023. év január hó 11. napján 14:00 órakor.

**Jelen vannak:**

**dr. Gáli Péter,** jegyző

**Molnár Sándor,** Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi, Ügyrendi- Jogi Bizottságának elnöke

**Belya Attila,** Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Egészségügyi Bizottságának elnöke

**Szédeli Anna,** pénzügyi főmunkatárs

**Benitsch István,** építésügyi vezető főtanácsos

**Tárgy:** Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat tulajdonában álló, Hegyeshalom, Szent István király u. 4/A. hrsz.: 780/2, 1180 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett egyéb épület és udvar művelési ágú ingatlan vagyon értékesítésére irányuló ajánlatok bontása

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat felhívására 3 (három) Ajánlattevő nyújtotta be ajánlatát:

1. TRUSBAU Korlátolt Felelősségű Társaság,  
(9200 Mosonmagyaróvár, Gyep u. 9.)
2. GGE INVEST ÉPÍTŐIPARI KFT.  
(9200 Mosonmagyaróvár, Kossuth Lajos u. 16. 1.em.2.)
3. Süleyman Hilmi Yildirim  
(Ausztria, 1100 Wien, Knällgasse 6/36.)

A benyújtott ajánlatok a kért formai követelményeknek megfelelően, határidőre megérkeztek.

Érvénytelen ajánlat: -

Bírálati szempont: legmagasabb összegű ellenszolgáltatás

A benyújtott ajánlatok a következők:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
TRUSBAU Korlátolt Felelősségű Társaság (9200 Mosonmagyaróvár, Gyep u. 9.)	35.000.000	9.450.000	44.450.000
GGE INVEST ÉPÍTŐIPARI KFT. (9200 Mosonmagyaróvár, Kossuth Lajos u. 16. 1.em. 2.)	40.100.000	10.827.000	50.927.000
Süleyman Hilmi Yildirim (Ausztria, 1100 Wien, Knällgasse 6/36.)	35.000.000	9.450.000	44.450.000

(Az ajánlatok 27%-os Áfá-t tartalmaznak)


A Bontási Bizottság megállapítja, hogy a beadott ajánlatok a tartalmi és formai követelménynek megfelelnek, a vételár tekintetében licitálásra hívja fel a résztvevőket. Süleyman Hilmi Yildirim meghatalmazott képviselője nem kíván licitálni, a TRUSBAU KFT. jelenlévő képviselője bruttó 52.000.000 Ft-os új ajánlatot tett, A GGE INVEST KFT. jelenlévő képviselője, Nagy Tamás nem kíván licitálni.


A munkacsoport a szerződés megkötésére a Képviselő-testület számára az alábbi gazdasági társaságot ajánlja:

Ajánlattevő megnevezése	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
<b>TRUSBAU KFT.</b> <b>(9200 Mosonmagyaróvár, Gyep u.</b> <b>9.)</b>	<b>40.944.882</b>	<b>11.055.118</b>	<b>52.000.000</b>

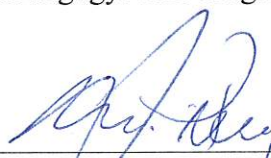
Egyéb javaslat észrevétel nem hangzott el, a jegyzőkönyvet felolvasás után aláírással jóváhagyólag elfogadjuk.

k.m.f.

  
Molnár Sándor  
Pénzügyi, Ügyrendi- Jogi Bizottság elnöke

  
Belya Attila  
Településfejlesztési, Környezetvédelmi  
és Egészségügyi Bizottságának elnöke

  
Benitsch István, építésügyi vezető főtanácsos

  
dr. Gáli Péter, jegyző

  
Szédeli Anna, pénzügyi főmunkatárs