

H1/72-20/2024

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 26-án 18.00 órai kezdettel megtartott általános közmeghallgatásáról.

Jelen vannak: *Szőke László polgármester*
Mészáros Tibor alpolgármester, képviselő
Belya Attiláné képviselő
Fekete Tamás képviselő
Tóth Gyula képviselő
Csányi Dávid képviselő
Juhász Lajos Viktor képviselő

Hivatalból jelen vannak:
Wiegerné Mészáros Erika jegyző
Farkas Anna Rebeka aljegyző
Kézdiné Takács Rita asszisztens
Kammerhofer Livia asszisztens

Meghívottak:
Csapó Imre az AQUA Kft. ügyvezető igazgatója

A lakosság részéről a mellékelt jelenléti ív szerint

Szőke László polgármester üdvözlí a jelen lévő képviselőket és a megjelent hegyeshalmi polgárokat. A közmeghallgatást megnyitja. Ismerteti a napirendi pontot az alábbiak szerint:

Napirendi pont:

1. Tájékoztató Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének az elmúlt ciklusban végzett tevékenységéről

Előadó: *Szőke László polgármester*

2. Hegyeshalom szennyvíz közműveiről tájékoztató

Előadó: *Csapó Imre, az Aqua Kft. ügyvezetője*

1. Tájékoztató Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének az elmúlt ciklusban végzett tevékenységéről

(1. számú mellékletek)

Szőke László polgármester beszámolójában bemutatja az elmúlt ciklusban végzett munkát a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képező tartalommal.

Szőke László polgármester a továbbiakban arra kéri a lakosságot, hogy kérdéseiket, véleményüket az elhangzottakról, majd az AQUA Kft. ügyvezetőjének a tájékoztatója után tegyék fel.

2. Hegyeshalom szennyvíz közműveiről tájékoztató

A polgármester felkéri **Csapó Imrét, az AQUA Kft. ügyvezető igazgatóját**, hogy tartsa meg tájékoztatóját Hegyeshalom szennyvíz közműveiről.

Csapó Imre ügyvezető elmondja, hogy a településen elsőként a szennyvíz elvezetése lett kialakítva, a '70-es években. Az ivóvíz később, csak a '90-es években került kiépítésre, vascsövekből, melyet a szennyvíz mar, amortizál és már nagyon sok helyen az idő múlásával megrongálódtak ezek a rendszerek. Egy része már ugyan cserélve lett, de ez elenyésző, mivel ezek a csövek 5,5 méter mélyen vannak.

Hozzáteszi, hogy a településen belül a fent említett okok miatt alakult ki az Árpád utcában, ez a hosszan elnyúló probléma, melyet igyekeznek orvosolni, de továbbra is a lakosság türelmét kérik.

Kifejti, hogy ettől függetlenül a folyamatos üzemelést biztosítani tudják.

Elmondja, hogy tisztában vannak ők is vele, hogy a település egész területén kellene a rendszer vezetékeit kicserélni és azon vannak, hogy folyamatosan megvalósuljanak ezen munkálatok, de sajnos ez kapacitás hiányában nem tud kellő ütemben haladni.

Csapó Imre ügyvezető a továbbiakban elmondja, hogy szívesen válaszol a lakosság által feltett kérdésekre.

Nagyné Tóth Csilla főigazgató kér szót és elmondja, hogy mivel az óvoda sarkánál van a szennyvízátemelő, gyakran olyan bűz terjeng az óvoda udvarán, hogy nem tudnak kimenni a gyerekekkel a szabadba, és ez által az épület szellőztetését is nehézkes sokszor megoldani.

Csapó Imre ügyvezető elmondja, hogy léteznek már olyan szagszűrők, melyek felszerelhetők az átemelőkre. Jelezni fogja a kollegáknak és igyekeznek mielőbb orvosolni a problémát.

Kőszegi Zsolt kér információt annak megoldására, hogy a Kertalja utcai társasházban gyakran van tipikus szennyvízszag, ami visszaáramlik szeles időben.

Csapó Imre ügyvezető elmondja, hogy mivel a rendszerben szennyvíz folyik ez erőteljes szaggal jár, viszont a társasházak lakásaiba elvileg nem tud beáramolni, csak abban az esetben, ha a kivitelezés során valamely visszacsapó nem jól került felszerelésre. De ez nem a rendszer hibája, hanem a kivitelezőt kell megkeresni.

Mivel több kérdés nem volt az ügyvezető igazgató megköszöni a lehetőséget.

Szőke László polgármester megköszöni a tájékoztatót és kéri a lakosokat, hogy a továbbiakban tegyék fel neki, illetve a testületnek a kérdéseiket.

Kőszegi Zsolt kérdez rá arra, hogy a Kertalja utcai társasház és a Borostyán társasház közötti közterületen nincs vízelvezetés és eső esetén a garázsokat elönti a víz. Tudja, hogy korábban már folytak róla egyeztetések és érdeklődik, hogy hol tart ez a folyamat.

Szőke László polgármester elmondja, hogy valóban az egyeztetések alkalmával 2 vízszikkasztó kialakításának megvalósítását tűzték ki célul a kivitelezővel, hiszen mint kiderült, a társasház lett valamivel lejjebb építve, mint a tervezett.

Hozzáteszi, hogy az erre vonatkozó tervek elkészültek, és azért húzódik ilyen sokáig el a dolog mert nem elég csak a vízelvezetés megoldása a területen, a talajt is rendezni, leaszfaltozni kell, így azon terveket is bele kellett venni. Az engedélyeztetés pedig folyamatban van.

Kőszegi Zsolt köszöni a választ és ezek után a Pozsonyi utca útburkolatának felújítására kérdez rá, hogy tervben van-e.

Szőke László polgármester elmondja, hogy az az út visz tovább Bezenyére, és mivel nem önkormányzati tulajdonban van, így sajnos nem gondolná, hogy az út falun belüli szakaszát megcsináltatná a Magyar Közút, akinek a tulajdonában van maga az út. Hozzáteszi, hogy úgy véli, az majd csak akkor kerül felújításra, ha a teljes útszakaszt megújítják, mert sajnos egészen a harmadik Lajta utánig rossz minőségű az út. De hogy ez mikor lesz azt sajnos nem tudni. Kifejti, hogy ugyanez a helyzet a Szent István király utcával, is, hogy nem önkormányzati tulajdonban van, valamint a márialigeti és csemezi útnál is hasonló az ok amiért nem tudunk hozzányúlni.

Pongrácz Zoltán az iránt érdeklődik, hogy a vasútállomás környékén a parkolási lehetőségek bővítésére lenne-e mód, mert most már szinte bárhol megállnak az autók, ahol egy kis szabad területet találnak.

Továbbá érdeklődik még, hogy bolt létesítése van-e tervben a közeljövőben, mert nagyon jó lenne.

Szőke László polgármester elsőként a parkolás témakörében ad választ a kérdezőnek. Elmondja, hogy már hosszú ideje fenn áll ez a probléma, hogy egyre több az autó a vasútállomás környékén. A megnövekedett igényekhez igyekszünk teret találni, és úgy tűnik, hogy a vasút hajlana arra, hogy területet adjon át, az önkormányzat részére, parkolók kialakítása céljából egyrészt azon a régi társasházak mögötti területen, ahol néhol már így is parkolnak autók, továbbá a társasházakon túl lévő zöld területen.

A bolttal kapcsolatban elmondja, hogy sajnos nem olyan egyszerű, hogy csak nyitunk egyet. Több áruházláncsal próbáltunk már tárgyalni, de voltak olyanok, mint például a Tesco, vagy a Lidl, melyek teljesen elzárkóztak. Tárgyalások folytak, korábban is és

folynak, de egyelőre konkrét ajánlat, lehetőség nincs. A benzinkúttal szembeni területen van egy erre a célra „meghagyott” terület, ahová tudnánk helyet biztosítani. Reménykedünk benne, hogy hamarosan akad jelentkező is.

Nusserné Bedő Gyöngyi iskolaigazgató köszönetet mond a polgármesternek és a képviselőknek az iskoláért tett intézkedéseikért, megköszöni, hogy mindig kap az iskola segítséget, amikor kéréssel fordulnak az önkormányzathoz, annak ellenére, hogy már évek óta intézkedésügyileg a tankerülethez tartoznak. Továbbá, köszönetét szeretné kifejezni a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft.-nek, akik bármikor segítenek, ha szükség van rájuk az iskolában.

Nagyné Tóth Csilla főigazgató is megköszöni a polgármesternek, a testületnek, az önkormányzat, illetve a kft. dolgozóinak a segítséget, a nagyon jó munkakapcsolatot, ami által az óvoda gördülékeny működése biztosított.

Mezei Andrásné elsőként kifejti, hogy mennyire örül a kerékpárosok nevében annak, hogy a Kossuth utca és a Rákóczi utca felújításra került, de véleménye szerint az útpadkaként szolgáló zúzott kavics rossz választás volt, mert a kanyarban az autósok felszórják vele az utat, ahogy kanyarodnak, és azt kérdezi, hogy lehetne-e azt rendszeresen letakarítani.

Szőke László polgármester elmondja, hogy az út és a mellette lévő rész a terveknek és a szabályozásoknak megfelelően készült el, sajnos ha az autósok levágják a kanyart, azzal nem tudunk mit kezdeni. Hozzáfűzi, hogy az, hogy mit jelent a rendszeresen az relatív fogalom, hiszen ha azt vesszük mekkora azon útszakasz forgalma, akkor akár minden nap kint állhatna valaki és takaríthatná az utat. Sajnos erre nincs kapacitás, de jelezni fogja a Községgazdálkodási Kft.-nek hogy alkalmanként ha arra járnak, tisztítsák meg az említett kereszteződést, a felszóródott kavicsoktól.

Tóth Melinda kér szót és elmondja, hogy néhány évvel az ő utcájuk is fel lett újítva és ugyanilyen szórt kavics volt az út szélén, de ez csak átmeneti állapot, mert a természet elrendezi ezt, akár egy éven belül. Van egy növény amely nagyon hamar megjelenik és benövi azt a kavicsos részt.

Ezek után érdeklődni szeretne, hogy felül lehet-e vizsgálni a Községi ház és a régi gimnázium épület utáni kereszteződést, hogy miért nem annak van elsőbbsége, aki például egyenesen haladna az Iskola utcáról tovább hajtva. Elmondja, hogy véleménye szerint sokkal logikusabb lenne, ha annak kellene elsőbbséget adnia, aki az Árpád utca felől, vagy a Kossuth Lajos utca felől jön.

Szőke László polgármester kifejti, hogy már az idejét sem tudja, de talán több mint 30 éve is úgy volt már a forgalomszabályozás azon a szakaszon. Ettől függetlenül fel lehet kérni egy forgalomtechnikai szakembert, aki állásfoglalást adhat nekünk ez ügyben.

Baranyai József kér szót és elmondja, hogy ő több témában szeretne kérdezni. Elsőként az iránt érdeklődik, hogy a nyári bornapokra miért olyan vállalkozót hívnak évről évre, aki nem helyi és méregdrágán árulja az ételt. Miért nem hívnak, vagy egyeztetnek helyi vállalkozókkal is, mikor a rendezvény szervezésre kerül.

Szőke László polgármester elmondja, hogy a rendezvényt már év elején el szokták kezdeni szervezni az illetékesek, így a következő egyeztetésre szívesen invitál helyi vállalkozókat is, egyáltalán nem zárkóznak el a lehetőségtől.

Baranyai József továbbá felhívja a figyelmet arra, hogy a „régi marha hízlaló” környékén hegyekben áll a szemét, a beton és mindenféle törmelék, és megkérdezi, hogy az kinek a tulajdonában van, kinek a felelőssége annak megszüntetése.

Szőke László polgármester elmondja, hogy véleménye szerint az említett terület és környéke magántulajdonban van, de utána fog járni, hogy pontosan kié és megteszi a szükséges lépéseket, amennyiben a jogszabályok szerint el tudunk járni.

A következő kérdése arra irányul Baranyai Józseftől, hogy a foci pályától egy szakaszon nincs semmilyen közvilágítás ki egészen a betonútig és ilyenkor esténként, mikor hamar sötétedik, az edzésről hazamenő gyerekek a sötétben kell menjenek. Lehetne-e oda villanyoszlopokat, akár napelemeseket állítani. Felajánlja azt is, hogy amennyiben oszlopok lennének, ő a lámpaburákat ő saját költségen beszerzi.

Szőke László polgármester elmondja, hogy az a helyzet azzal a területtel, hogy ahol most megközelítik az emberek a foci pályát, az magántulajdonban van és bár a jelenlegi tulajdonosnak tudomása van róla és nem zavarja, hogy ott közlekedés zajlik, viszont, ha tulajdonosváltás történik, nem tudhatjuk, hogy ő is engedni fogja-e. Hozzáteszi, hogy részben ezért is kezdtük el kialakítani a foci pályája felső részénél a megközelíthetőség kidolgozását.

Baranyai József végezetül arra kérdez rá, hogy a falu épül szépül, de úgy érzi, hogy a helyi vállalkozók minden projektből ki vannak hagyva. Miért nem kapnak több munkát az önkormányzattól a helyi vállalkozók.

Szőke László polgármester elmondja, hogy a beruházásaink, felújításaink legnagyobb része nyílt lefutasú, és a beszerzési szabályzatunknak megfelelő, és nem zárja ki, hogy helyi vállalkozás adja be ajánlatát a kivitelezési munkákra. Hozzáteszi azonban, hogy úgy tapasztalja viszont, hogy a nagyobb cégek könnyebben adnak rendre alacsonyabb ajánlatot, elnyerve a projekteket. Kiegészíti még, hogy ettől függetlenül szoktunk helyi vállalkozókkal együtt dolgozni, a lehetőség megvan mindenki számára továbbra is.

Ezek után **dr. Cseh Sándor házi orvos** kér szót és elsőként megemlíti a vasút melletti parkolás problémáját, illetve úgy véli, ha az épület jobb oldalánál lévő parkoló fel lenne festve, több autó tudna parkolni, hiszen nagyon sokan hanyagul állnak be.

Szőke László polgármester visszautal a területek tulajdonviszonyaira és jelzi, hogy ennek utánajár és amennyiben a miénk ez a rész, a Kft.-vel egyeztetve, nem látja akadályát a felfestésnek.

dr. Cseh Sándor háziorvos ezek után elmondja, hogy a következőkben, mint háziorvos szólna a lakossághoz, és kifejti, hogy mint egy segélykiáltásként is érthető amit mondani szeretne, mivel ő is és felesége is már életkor alapján is elérték a nyugdíjkorhatárt, most már valóban szeretnének nyugdíjba vonulni, hátra lépni, és a családra, az unokákra koncentrálni. Viszont már több mint egy éve hirdetik praxisukat, de nincs jelentkező. Hozzáteszi, hogy ez országos szintű probléma egyébként, és most már úgy vélik, valóban egy kisebb csoda kellene ahhoz, hogy át tudják adni munkájukat.

Elmondja, hogy korábban úgy tűnt, hogy legalább a gyermekorvosi körzet megnyugodhat, hiszen érkezett dr. Nusser Anikó, aki úgy tűnt, hogy át tudja venni a praxist feleségétől, viszont mostanra kiderült, hogy ő egyéb okok miatt nem fogja tudni vállalni. Így ismét mindkét helyre keresik az utódokat.

Kifejti, hogy már elfáradtak, és a sokadik felmondási idejüket töltik, mert nem szeretnék cserben hagyni a települést, de már úgy érzik fizikailag nem fogják bírni, így szeretné, ha mindenki tisztában lenne vele, hogy ők 2025. májustól nem akarnak minden nap dolgozni.

Ezért ismételten arra kérnek mindenkit, hogy akinek van ismerőse, vagy tud valakit, aki szeretné átvenni a praxist, legyen kedves jelezzen, jelentkezzen, mert bármilyen ajánlatot szívesen meghallgatnak, hiszen nekik is az a céljuk, hogy zökkenőmentesen, mindenki megelégedésére vonulhassanak nyugdíjba.

Szőke László polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek további kérdése.

Mivel több kérdés, vélemény nem hangzott el a polgármester megköszöni a jelenlévőknek, hogy eljöttek és az általános közmeghallgatást bezárja.



.....
Wiegerné Mészáros Erika
jegyző