

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 23-án megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Szőke László polgármester
Mészáros Tibor alpolgármester
Belya Attiláné képviselő
Tóth Gyula képviselő
Fekete Tamás képviselő
Csányi Dávid képviselő
Juhász Lajos Viktor képviselő

Hivatalból jelen vannak:

Wiegerné Mészáros Erika jegyző
Farkas Anna Rebeka aljegyző
Szédeli Anna pénzügyi főmunkatárs
Kézdiné Takács Rita asszisztens

Cseh Gergely Községgazdálkodási Kft. ügyvezető
Csernó Lászlóné Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Szőke László polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy jelen van hét fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja **Mészáros Tibor alpolgármestert** megválasztani.

A képviselő-testület tagjai hét igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, **Mészáros Tibor alpolgármestert** a jegyzőkönyv hitelesítőnek választják meg.

Jegyzőkönyv vezetésére Kézdiné Takács Rita asszisztentst kéri fel.

A polgármester ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, továbbá javasolja az „Egyebek” napirendi pontok közé felvenni a következő pontokat:

- A Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséhez szükséges döntések meghozatala
- Közterületfelügyelet létrehozásával kapcsolatos lehetőségek megtárgyalása
- Németh Noel kérelme

- *NJT területén történő közzétételére vonatkozó törvényességi felhívás*
- *Benzinkúttal szembeni lakópark útépitési közbeszerzésének eredménye – a kivitelező kiválasztása*

Majd hozzáteszi, hogy a jegyző asszony javaslatára az „Egyebek” között szereplő „A Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséhez szükséges döntések meghozatala” tárgyú napirend 1. napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra, a határozatok számának tévedhetősége okán.

Ezek után a polgármester megkérdezi van-e még valakinek még felveendő megtárgyalni kívánt javaslata.

Mivel egyéb javaslat nem hangzik el, a polgármester kéri, hogy a képviselő-testület, hogy fogadják el a nyilvános ülés „Egyebek” napirendi pontjait:

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

1/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. január 23-i nyilvános ülésén az „Egyebek” napirendi ponton belül az alábbi pontok kerülnek megtárgyalásra:

Egyebek:

- *A Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséhez szükséges döntések meghozatala*
- *Közterületfelügyelet létrehozásával kapcsolatos lehetőségek megtárgyalása*
- *Németh Noel kérelme*
- *NJT területén történő közzétételére vonatkozó törvényességi felhívás*
- *Benzinkúttal szembeni lakópark útépitési közbeszerzésének eredménye – a kivitelező kiválasztása*

Továbbá jegyzői javaslatra, az „Egyebek” között szereplő „A Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséhez szükséges döntések meghozatala” tárgyú napirend 1. napirendi pontként kerül megtárgyalásra.

Felelős: Szóke László polgármester

Határidő: azonnal

Ezek után a polgármester kéri a képviselőket, hogy fogadják el az ülés végleges tárgysorozatát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

2/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. január 23-i ülésén az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

1. A Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséhez szükséges döntések meghozatala

Előterjesztő: Szőke László polgármester

2. A 2025. évi költségvetés megtárgyalása első olvasatban

Előterjesztő: Szőke László polgármester

3. Önkormányzati főépítész alkalmazása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

4. A HB-BER Projekt Kft. kérelmének újratárgyalása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

5. Mosonmagyaróvár Nagytérsegi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

6. A 2025/2026. évre meghatározott iskolai körzethatárok véleményezése, elfogadása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

7. A 2025. évi rendezvénynaptár elfogadása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

8. Döntés belterületbe vonási kérelemről

Előterjesztő: Szőke László polgármester

9. A hulladék és zöldhulladék lerakó nyitvatartási idejének megtárgyalása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

10. Tájékoztatás az adventi rendezvényekből befolyó adományok elosztásáról

Előterjesztő: Szőke László polgármester

11. Egyebek:

11.1. Közterületfelügyelet létrehozásával kapcsolatos lehetőségek megtárgyalása

11.2. Németh Noel kérelme

11.3. NJT területén történő közzétételére vonatkozó törvényességi felhívás

11.4. Benzinkúttal szembeni lakópark útépitési közbeszerzésének eredménye – a kivitelező kiválasztása

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

1. A Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséhez szükséges döntések meghozatala

(1-4.sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Wiegerné Mészáros Erika jegyzőt**, a napirend ismertetésére.

Wiegerné Mészáros Erika jegyző elmondja, hogy a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal 2025. január 21. napján megküldte határozatát Bezenye Község Önkormányzatának, melyben 2025. február 1. napjával közös önkormányzati hivatalhoz tartozó településekként kijelöli Bezenye, Dunasziget és Rajka községeket.

Hozzáteszi, hogy mivel a korábban meghozott képviselő-testületi döntésekben a közös hivatal megszüntetésének dátuma 2024. december 31. napja, az önálló polgármester hivatalok alapításának és a Rajkai Közös Önkormányzati Hivatalhoz való csatlakozás dátuma 2025. január 1. napja volt, így új döntések meghozatala vált szükségessé. Kifejti, hogy ennek okán szükséges a megszüntetésről szóló megállapodás módosítása, a megszüntető okirat, valamint az alapító okirat módosítása.

Szőke László polgármester megköszöni a tájékoztatót és megkérdezi van-e valakinek kérdése, véleménye, vagy hozzászólása a napirenddel kapcsolatosan.

A képviselők örülnek, hogy végre megszületett a döntés és együttérzésüket fejezik ki, hogy ilyen hosszú várakozás után ennyire rövid határidőt kapott az önkormányzat minden ezzel járó feladat elvégzésére.

A polgármester ezek után egyesével felolvassa a határozati javaslatokat és kéri a testület tagjait, hogy szavazzanak a napirend pontjairól, elsőként a Közös Hivatal megszűnéséről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

3/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/34-1/2025 iktatószámú, 2025. január 21. napján kelt kijelölő határozata alapján, a Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséről szóló 223/2024. (XI.21.) önkormányzati határozatában szereplő határidőt 2025. január 31. napjára módosítja.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

A következőkben a megszüntető okirat módosításáról kéri a képviselők szavazatát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

4/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/34-1/2025 iktatószámú, 2025. január 21. napján kelt kijelölő határozata alapján, a 224/2024.(XI.21.) önkormányzati határozattal elfogadott, a Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséről szóló megállapodás 1. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika jegyző
Határidő: 5 nap

Ezek után a polgármester kéri, hogy szavazzanak a megszüntető okirat hatályának módosításáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

5/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/34-1/2025 iktatószámú, 2025. január 21. napján kelt kijelölő határozata alapján, a 225/2024.(XI.21.) önkormányzati határozattal elfogadott, a Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal megszüntetéséről szóló megszüntető okirat hatályát 2025. január 31. napjára módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, a megszüntető okirat aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy a megszüntető okiratot a Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Vármegyei Igazgatósága részére küldje meg a törzskönyvi nyilvántartás átvezetése érdekében.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika jegyző
Határidő: 2025. január 31.

Ezek után a polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak az önálló polgármesteri hivatal létrehozásáról szóló korábbi határozatban szereplő dátum módosításáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

6/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/34-1/2025 iktatószámú, 2025. január 21. napján kelt kijelölő határozata alapján, az önálló polgármesteri hivatal létrehozásáról szóló 222/2024.(XI.21.) önkormányzati határozatában szereplő dátumot 2025. február 1. napjára módosítja.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika jegyző
Határidő: azonnal

Szőke László polgármester felolvassa a határozati javaslatot és kéri a képviselőket, hogy a Hegyeshalmi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát az előterjesztésben található melléklet szerinti tartalommal fogadja el.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

7/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal GY/04/34-1/2025 iktatószámú, 2025. január 21. napján kelt kijelölő határozata alapján a Hegyeshalmi Polgármesteri Hivatal alapító okiratáról szóló 226/2024.(XI.21) önkormányzati határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja, annak tartalmát jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az alapító okiratot a Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Vármegyei Igazgatósága részére küldje meg a törzskönyvi nyilvántartás átvezetése érdekében.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal, 5 nap

2. Napirendi pont

A 2025. évi költségvetés megtárgyalása első olvasatban

(5.sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Szédeli Anna pénzügyi főmunkatársat** a napirend ismertetésére.

Szédeli Anna pénzügyi főmunkatárs elmondja, hogy a költségvetés összeállításánál elsőként mindig a bevételek meghatározása adja az alapot, ehhez mérten tudják alakítani a kiadásokat. Hozzáteszi, hogy a működési támogatások mellett az állami támogatások és a közhatalmi bevételek adják ki azt az összeget, melyből önkormányzatunk gazdálkodhat. Ezután a *jegyzőkönyv 5. számú melléklete* alapján ismerteti a napirendet. Kiemeli, hogy a bevételeink az idei évre vonatkozóan mintegy 1.865.507.054 Ft.

Hozzáteszi, hogy a jelenlegi verzióba már beépítésre kerültek azok az összegek, melyeket a pénzügyi bizottság javasolt a két nappal ezelőtti ülésen.

Ezek után a kiadásokat részletezi, adatokkal, kifejti, hogy itt még nem volt meg a döntés a Közös Önkormányzati Hivatal teljes megszűnéséről, így két hónapra még ez is szerepel kiadásként, de ez így csak február 1-ig marad betervezésen. Elmondja, hogy az összes kiadás pedig 1.865.507.054 Ft.

Szőke László polgármester megköszöni a tájékoztatást és elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi-, és jogi bizottság is tárgyalta és felkéri **Belya Attiláné bizottsági elnököt**, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Belya Attiláné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottsági ülésen tételesen, részletesen átbeszélték a bevételek és kiadások tervezetét. Kifejti, hogy február 15-ig még egyszer

majd a testület elé kell terjeszteni a 2025. évi költségvetést. Elmondja, hogy a bizottság álláspontja szerint ez egy jó kiindulási alap, biztosan van még amit igazítani kell rajta, de első olvasatban a bizottság elfogadja a költségvetés tervezetét és javasolja tovább gondolásra azt.

Szőke László polgármester elmondja, hogy érkeztek még javaslatok a képviselőktől ezek is átbeszélésre és beépítésre kerülnek majd, így biztosan sok munka lesz még vele.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

8/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi költségvetés tervezet fő összegeit a jegyzőkönyv 5. számú mellékletben foglaltak szerint végleges kidolgozásra javasolja, arra alkalmasnak találja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: folyamatos

16.36. Fekete Tamás képviselő elhagyja az üléstermet.

Így az érvényes szavazatok száma: 6

3. Napirendi pont

Önkormányzati főépítész alkalmazása

(6-7.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a 2024. október 1-én hatályba lépett új építésügyi jogszabályok jelentős változást hoztak az önkormányzatok és főépítészek munkájában. Kifejti, hogy magyar építészetéről szóló 2023. évi C. tv. (a továbbiakban. Méptv.) 2024. október 1-től hatályos rendelkezései szerint megváltozott a főépítési rendszer, kötelező önkormányzati feladatként jelenik meg az önkormányzati főépítész alkalmazása. Kifejti, hogy az önkormányzati főépítész feladatát köztisztviselőként vagy megbízási jogviszonyban látja el. Településünk e törvény értelmében 2025. január 1-től

köteles főépítést valamilyen formában foglalkoztatni. Az önkormányzati főépítész az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott szakmai végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkezik. Részt vesz a településpolitikai, településüzemeltetési, az önkormányzatok ingatlanvagyon-gazdálkodási programjának és településfejlesztési tervének, elkészítésében és egyeztetésében, továbbá az ágazati koncepciók települést érintő részeinek összehangolásában és véleményezésében. Szakmai véleményével segíti az önkormányzatnak az előzőekkel kapcsolatos döntéseinek előkészítését, állásfoglalásainak kialakítását

Ezek után a *jegyzőkönyv 6.számú melléklete* alapján bővebben ismerteti a napirendet.

Összegzésként elmondja, hogy lett volna lehetőség arra, hogy Rajkához csatlakozzunk, ahol ha 10 település társul, alkalmazhatna egy főépítést, aki kiszolgálja a társulás tagjait, ebben az esetben állami normatívát is kapnának a települések. Hozzáteszi, hogy el volt az ezzel kapcsolatos egyeztetésen és világossá vált, hogy ez kb. 14,5 milliós költségvetés lenne, melybe lakosságarányosan kellene fizetni a településeknek. Kifejti, hogy ez ránk vonatkoztatva körülbelül 3 millió forintot jelentene.

Elmondja még, hogy amennyiben senkit nem találtunk volna Mosonmagyaróvárhoz kerülnénk, de ott is nagyon le vannak terhelve, így szerencsésebb és költséghatékonyabbnak tűnt, hogy a fent említett kötelezettségünk teljesítése érdekében külön szerződést kössünk egy önkormányzati főépítész személyében. Így mivel a határidő rendkívül szoros volt, 2024. december 27. napján szerződést kötöttünk Szabó Lilla főépítésszel, egy éves határozott időtartamra.

Kéri a képviselő-testületet, hogy utólagosan hagyja jóvá a szerződés megkötését, mivel a határidő nagyon szoros volt, feltétlenül lépnünk kellett az ügyben.

Szóke László polgármester elmondja, hogy a napirendet mindkét bizottság tárgyalta és felkéri az elnököket, hogy tájékoztassák a testületet a bizottságok álláspontjáról.

Elsőként **Belya Attiláné, a pénzügyi-, ügyrendi és jogi bizottság elnöke** mondja el, hogy a bizottság tárgyalta a napirendet és megismerték a szerződés részleteit is, ennek tükrében javasolják a testületnek az utólagos tudomásulvételt.

Tóth Gyula, a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnöke egyetért az előtte szólóval.

Ezek után **Szóke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

9/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, mint önkormányzati főépítész alkalmazására kötelezett, hogy a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal kötött megbízási szerződést utólagosan jóváhagyja, azt tudomásul veszi. Felkéri a tisztségviselőket a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

16.44. Fekete Tamás képviselő visszatér az ülésterembe.

Így az érvényes szavazatok száma: 7.

4. Napirendi pont

A HB-BER Projekt Kft. kérelmének újratárgyalása

(8.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy múlt alkalommal a testület már tárgyalta a napirendet, de a fejlesztők újabb, módosított kérelmet juttattak el önkormányzatunkhoz, melynek okán a testületnek újra kell tárgyalnia a napirendet. Emlékeztetőül elmondja, hogy a kérelmezők Hegyeshalom M15 jelű gyorsforgalmi út mentén elhelyezkedő, mezőgazdasági termelő, feldolgozó és forgalmazó integrált központ beruházás céljából nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásként nyilvántartott gazdasági területein intenzíven beépíthető, logisztikai, vagy ipari termelő nagyberuházást kívánnak létrehozni.

Jelen hegyeshalmi területen általános gazdasági övezet, 16 méter épületmagassággal, településközponti vegyesterület 18 méteres építménymagassággal és gazdasági és kereskedelmi szolgáltató területi besorolás van 16 méteres építménymagassággal.

A beruházó az övezetek egységes 18 méteres építménymagasságot kér mindhárom területre, valamint a település központi vegyes terület átminősítését általános gazdaságira.

Kifejti, hogy a módosítás célja előzőek értelmében Hegyeshalom nagyközség településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának a 2601/1 hrsz.-ú telkére kiterjedő módosítása annak érdekében, hogy a területen intenzíven beépíthető, logisztikai, vagy ipari termelő nagyberuházást lehessen létrehozni. Végezetül elmondja, hogy a fejlesztéssel érintett területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása mellett a tervezés egyértelműen lefolytatható a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § szerinti egyszerűsített egyeztetési eljárással.

Szőke László polgármester elmondja, hogy a napirendet a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság is tárgyalta és felkéri a bizottsági elnököt, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság álláspontjáról.

Tóth Gyula bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság elfogadja a módosítást és javasolja a testületnek is elfogadásra azt.

Ezek után **Szőke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

10/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy beruházói kérésre módosíttatja településrendezési tervét egyszerűsített eljárásban, a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet előírásai alapján, emellett kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a fejlesztéssel érintett következőkben részletezett területeket.

A módosítás célja Hegyeshalom nagyközség településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának a 2601/1 hrsz.-ú telek területére kiterjedő módosítása annak érdekében, hogy a területen intenzíven beépíthető, logisztikai, vagy ipari termelő nagyberuházást lehessen létrehozni.

A változtatás tervezett módja az érintett terület hatályos terv szerinti településközpont vegyes területből gazdasági általános területbe sorolása, valamint az építménymagasságnak 16 méter helyett 18 m-ben történő rögzítése az általános gazdasági területre.

A módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölése nem történik.

A tervezés mielőbbi megvalósítása miatt az érintett, 2601/1 hrsz.-ú telek területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

A terv készítéséhez szükséges főépítési feljegyzést, mely jelen határozat 1. mellékletét képezi, elfogadja.

Megbízza a Regioplan Környezet- és Településtervező Kft-t, hogy a határozatnak és a kérelemnek megfelelően a rendezési terv módosításához szükséges településrendezési tervet és szükség szerint a környezeti értékelést készítse el.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg a szerződéskötés érdekében.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

Mosonmagyaróvár Nagytérsegi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása (9.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy Mosonmagyaróvár Nagytérsegi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását aktualizálni kell a 2024. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választását követő személyi változások miatt, valamint fel kell tüntetni a 2024. szeptember 1-jei lakosság számot is.

Hozzáteszi, hogy a képviselők számára kiküldött mellékletben már a frissített adatok szerepelnek, így a határozat ezen módosítások elfogadásáról kell szólnon.

Ezek után **Szőke László polgármester** elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi és jogi bizottság is tárgyalta és felkéri a bizottsági elnököt, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság álláspontjáról.

Belya Attiláné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a szerződés módosítását a társulási megállapodás módosítását illetően, hiszen azt a választások okán kell frissíteni.

Ezek után **Szőke László polgármester** megköszöni a tájékoztatást és megjegyzi, hogy a Társulásba tudva ismert, hogy lakosságarányosan kell fizetni. Sokat mondóan kifejti, hogy önkormányzatunk lakosság gyarapodás szempontjából nagyon jól áll, hisz míg Mosonmagyaróvár lakossága az előző évhez képest 138 fővel növekedett, addig településünk 364 fővel. Véleménye szerint ez irreális és már-már nevetséges, hiszen pontosan tudva levő, hogy Mosonmagyaróvár lakossága jóval nagyobb mint az említett adatok alapján, mégis úgy érzi nem veszi ki részét igazán a tagtelepülési költségek megfizetéséből.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

11/2025.(I.23.) önkormányzati határozat

1. Hegyeshalon Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt a Mosonmagyaróvár Nagytérsegi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról a határozat 1. számú melléklete szerint.
2. Hegyeshalon Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást a határozat 2. számú melléklete szerint.

3. Hegyeshalon Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az polgármestert, hogy a Megállapodás módosítását, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást írja alá.
4. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával lép hatályba.
5. A döntésről a Társulás elnökét tájékoztatni szükséges.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: képviselő-testületi ülést követő 3 munkanapon belül

6. Napirendi pont

A 2025/2026. évre meghatározott iskolai körzethatárok véleményezése, elfogadása

(10.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy ez a napirend egy évben kétszer is előfordul és a *jegyzőkönyv 10.sz. melléklete* alapján ismerteti a napirendet. Kifejti, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 50.§ (8) bekezdése szerint a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét, továbbá a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét.

Hozzáteszi, hogy ezért a Győri Tankerületi Központ elkészítette a 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzetekről szóló döntéstervezetet, melyet véleményezés céljából a települési önkormányzatok részére megküldött. A döntés tervezet a 2024/2025. tanévi döntésen alapul.

Elmondja, hogy az önkormányzatnak a tervezettel kapcsolatos véleményét 2025. február 15-ig kell megküldeni a Győri Tankerületi Központnak. Így összegzi, hogy az előterjesztés tárgyát képező véleményezés a Győri Tankerületi Központ fenntartásában lévő Lőrincze Lajos Általános Iskola Hegyeshalom (9222 Hegyeshalom, Rákóczi Ferenc u. 13., OM azonosító: 03647) érinti. Az iskola beiskolázási körzete: „Hegyeshalom-Levél települések közigazgatási területe”.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül következő határozatot hozza:

12/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§ (8) bekezdésében kapott véleményezési jogkörében eljárva a Győri Tankerületi Központ fenntartásában lévő, Lőrincze Lajos Általános Iskola Hegyeshalom beiskolázási körzetével egyetért.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Győri Tankerületi Központ igazgatóját tájékoztassa.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: 2025. február 15.

7. Napirendi pont

A 2025. évi rendezvénynaptár elfogadása

(11-12.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a 2025. évi rendezvénynaptár összeállításra került a civil szervezetekkel és egyesületekkel történt egyeztetést követően.

Elmondja azt is, hogy minden képviselőnek megküldésre került a rendezvénynaptár, amelyen még lehetnek apróbb változtatások, hiszen nem tudhatjuk év közben milyen előre nem látható események várhatók, de ettől függetlenül elfogadásra javasolja azt a testületnek.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek véleménye, hozzászólása és kérdése. Mivel vélemény, hozzászólás nem hangzik el, szavazásra bocsátja a rendezvénynaptár elfogadását az előterjesztés szerint.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

13/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, a Hegyeshalom Nagyközség 2025. évi rendezvénynaptárát *a jegyzőkönyv 12. számú mellékletének megfelelő* tartalommal elfogadja, jóváhagyja.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont

Döntés belterületbe vonási kérelemről

(13.sz. melléklet)

Szőke László polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy kérelem érkezett Birgés Mátyásné () lakostól, melyben megfogalmazza, hogy Német Zsuzsannával () és Völgyi Krisztiánnal () közös külterületi ingatlanuk belterületbe vonását szeretné kezdeményezni. Az érintett 0319/17 hrsz.-ú 1248m² alapterületű ingatlan a természetben () szám alatt található.

Hozzáteszi, hogy a külterületi ingatlanok belterületbe vonásra vonatkozó kérelmet kizárólag az önkormányzat terjesztheti elő a földhivatal felé, a belterületbe vonás költségei azonban a kérelmezőt terhelik.

Szőke László polgármester elmondja, hogy a napirendet a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság is tárgyalta és felkéri a bizottsági elnököt, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság álláspontjáról.

Tóth Gyula bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság javasolja a kérelemmel érintett 0319/17. hrsz.-ú terület belterületbe vonását, illetve, hogy azt a képviselő-testület kezdeményezze.

Ezek után **Szőke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül következő határozatot hozza:

14/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Birgés Mátyásné () Németh Zsuzsanna () és Völgyi Krisztián () szám alatti lakosok belterületbe vonási kérelmét támogatja és a Hegyeshalom 0319/17. hrsz.-ú, 1248 m² nagyságú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület művelési ágú területet belterületbe vonja.

A belterületbe vonás földhivatali eljárásának, a vázrajzok elkészítésének költségei a kérelmezőt terhelik.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a belterületbe vonás Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Ingatlan-nyilvántartási Osztály 2.-nél (Mosonmagyaróvár Pozsonyi út 87.) indítandó eljárásában eljárjon.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: 30 nap

9. Napirendi pont

A hulladék és zöldhulladék lerakó nyitvatartási idejének megtárgyalása

(14.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a decemberi testületi ülésen Mészáros Tibor alpolgármester felvetéssel élt, miszerint szükséges lenne a zöldhulladék telep nyitvatartási idejét felülvizsgálni.

Hozzáteszi, hogy egyeztetve a Községgazdálkodási Kft vezetőjével, Cseh Gergellyel, felmerült, hogy a lakossági hulladék átvétel nyitvatartási idejét is érdemes egyúttal módosítani, nem csak a zöldhulladék lerakójét.

Szőke László polgármester ezek után felkéri **Cseh Gergelyt, a Községgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét**, hogy picit bővebben tájékoztassa a jelenlévőket.

Cseh Gergelyt, a Községgazdálkodási Kft. ügyvezetője elmondja, hogy a módosítással 1 órával növekszik a telephelyi és 3,75 órával a zöldhulladék átvételének ideje. Hozzáteszi, hogy a kibővített időpontokkal szeretnénk megfelelni a lakossági igényeknek és a *jegyzőkönyv 14.sz. melléklete* alapján ismerteti a javasolt új időpontokat, mellyel kapcsolatban megjegyzi, hogy a bizottság elfogadásra javasolja.

Kifejti még, hogy szeretné továbbá a szolgáltatási díjak emelését is kezdeményezni, melyet szintén a *jegyzőkönyv 14.sz. melléklete* alapján ismertet.

Elmondja, hogy a bizottság megalapozottnak találja az emelést.

Végezetül hozzáteszi még, hogy összeírt egy több pontból álló listát a hulladék és a zöldhulladék lerakó vonatkozásában az elhelyezni kívánt hulladékok rendjéről, melyet a későbbiek folyamán szeretne megismertetni és betartatni a lakossággal is, annak érdekében, hogy mindkét helyszínen gördülékeny és biztonságos legyen a lomok elhelyezése.

Kiemeli, hogy a településfejlesztési bizottság a beadott előterjesztésben egy időpont módosítást javasolt, mely véleménye szerint logikus volt.

Szőke László polgármester megköszöni a tájékoztatást és elmondja, hogy a napirendet a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság is tárgyalta és felkéri a bizottsági elnököt, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság álláspontjáról.

Tóth Gyula bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság a tegnapi nap folyamán tárgyalta a napirendet és Cseh Gergely ügyvezetővel megalapozottnak látták a módosításokat, melyet 2025. február 1. napjától vezetnének be, így azt a bizottság javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

Szőke László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül következő határozatot hozza:

15/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Községgazdálkodási Kft. nyitvatartási rendjét és szolgáltatási díjainak emeléséről szóló tájékoztatót megismerte, azt *a jegyzőkönyv 14. sz. mellékletének* megfelelő tartalommal elfogadja és jóváhagyja, hogy a módosítások 2025. február 1. napjával életbe lépjenek.

Felelős: Szőke László polgármester
Cseh Gergely ügyvezető

Határidő: azonnal

10. Napirendi pont

Tájékoztatás az adventi rendezvényekből befolyó adományok elosztásáról

Szőke László polgármester elmondja, hogy az adventi ünnepek alkalmával a Hegyeshalom Hagyományőrző, Községépítő, Takarékoskodó Közhasznú Alapítvány hosszú évek óta helyez el adományládát, melyből a befolyó összeg rendre a következő évi rendezvényre lett fordítva, ha valami elromlott vagy újat kellett beszerezni. Hozzáteszi, hogy szerencsés helyzetben van az önkormányzat mivel tudjuk finanszírozni az ilyen jellegű kiadásokat. Kifejti, hogy a jövő évtől már nem helyezünk ki ilyen adománygyűjtő ládát, hanem az adott eseményt rendező civil szervezet tudja a befolyó adományokat megtartani. Tájékoztatásul elmondja, hogy az idei befolyt összesen 170.000 Ft összegű adományt egyenlő arányban osztja szét a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda Hegyeshalmi Óvodáért Alapítványa, valamint a Lőrincze Lajos Általános Iskola Versenyképes Alapítványa között.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a napirendhez.

A képviselők egyetértenek eme nemes gesztussal. Mivel több hozzászólás, vélemény nem hangzik el, a polgármester kéri az adomány szétosztásának tudomásul vételét.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

16/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi adventi rendezvénysorozat során befolyt összesen 170.000 Ft összegű adomány egyenlő arányban történő szétosztását a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda Hegyeshalmi Óvodáért Alapítványa, valamint a Lőrincze Lajos Általános Iskola Versenyképes Alapítványa között, tudomásul veszi.

Felelős: Szőke László polgármester
Határidő: azonnal

11. Egyebek:

11.1. Közterületfelügyelet létrehozásával kapcsolatos lehetőségek megtárgyalása (15.sz. melléklet)

Szóke László polgármester elmondja, hogy a napirendet a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság is tárgyalta és felkéri a bizottsági elnököt, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság álláspontjáról.

Tóth Gyula bizottsági elnök kifejti, hogy a bizottság azon az állásponton van, hogy a már rég óta tervezett közterület felügyelet felállításra kerüljön. Javasolják egy fő bérét betervezni a második félévtől. Ezek után a *jegyzőkönyv 15.sz. melléklete* alapján ismerteti, a közterületfelügyelő főbb feladatait és hatáskörét.

Wiegerné Mészáros Erika jegyző kiegészíti még, hogy a leendő munkakört betöltő a település közigazgatási területének határain belül lát majd el meghatározott feladatokat, akinek a jogviszonya köztisztviselő kell, hogy legyen, hatósági személynek fog számítani, tehát bírságot is kiszabhat.

Szükséges számára a korábban említettek mellett megfelelő munkaruhát is biztosítani. Végezetül elmondja, hogy az állást meg kell pályáztatni.

Mészáros Tibor alpolgármester kér szót és elmondja, hogy a közterületfelügyelő lényege, hogy a közrendet és a közbiztonságot fenntartsa és betartassa.

Szóke László polgármester ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek még kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel több kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

17/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település közterületi rendjének és tisztaságának, valamint az önkormányzati vagyon védelme érdekében közterület-felügyeletet hoz létre 2025. július 1. napjától.

A közterületfelügyelet felügyelet megvalósításával kapcsolatos költségeket a 2025. évi költségvetésbe tervezze be.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szóke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: folyamatos

11.2. Németh Noel kérelme
(16.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a napirendet a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság is tárgyalta és felkéri a bizottsági elnököt, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság álláspontjáról.

Tóth Gyula bizottsági elnök kifejti, hogy a múlt hónapban a bizottság már tárgyalta a beérkezett kérelmet, melyben Németh Noel egy padel pálya létesítését szeretné megvalósítani a tornacsarnok mögötti területen. Kifejti, hogy úgy képzelnék el a pályát, hogy egy 20x20,5 m nagyságú területet bérelne az önkormányzattól és a pálya másik felét pedig felújítanák a kosárlabdapályát az önkormányzat igényeinek megfelelően. Hozzáteszi, hogy maradtak kérdések bennük a beadott kérelmet illetően, ezért személyes egyeztetést kezdeményeztek a kérelmező Németh Noel hegyeshalmi lakossal. Az egyeztetés január 22-én volt, ahol a fiatalember két másik társával kiegészülve minden olyan kérdésre megválaszolt, mely korábban kétséget szült bennük.

Elmondja továbbá, hogy mindannyiuknak szimpatikus volt a fiatalemberek hozzáállása és bár minden még nem lett lefixálva teljesen a kérelmet befogadásra javasolja a testületnek. Hozzáteszi, hogy a területbérlet nagyságában megállapodtak, illetve abban is, hogy 3+2 évre kötik majd a szerződést, de a bérleti díjban még a testületnek majd egyeztetnie kell.

Szőke László polgármester ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a kérelem befogadásáról és arról, hogy a szerződést összeállítsák az illetékesek.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

18/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Németh Noel és Németh Nándor ([REDACTED]) területbérleti kérelmét padel pálya létesítésére befogadja.

A Sportcsarnok (9222 Hegyeshalom, Damjanich u. 1.) mögötti betonos területből 20x20,5 méter nagyságú területet biztosít 3+2 évre.

Felkéri a polgármestert, hogy a területbérleti szerződés előkészítéséhez a további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: folyamatos

11.3. NJT felületén történő közzétételére vonatkozó törvényességi felhívás
(17.sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Farkas Anna Rebeka aljegyzőt**, hogy ismertesse a napirendet.

Farkas Anna Rebeka aljegyző a jegyzőkönyv 17. számú melléklete alapján részletesen ismerteti a napirendet. Kifejti, hogy a feltüntetett hiányosságok pótolva lettek.

Szőke László polgármester megköszöni a tájékoztatást és felolvassa a határozati javaslatot, majd megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

19/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a GY/04/1195-2/2024. számú törvényességi felhívásban foglaltakkal egyetért, azt tudomásul veszi.

A felhívásban részletezett hiányosságok tekintetében az alábbiakban hagyja jóvá az intézkedéseket:

- A felhívásban részletezett módosító rendeletek tekintetében a hiányzó mellékletek feltöltésre kerültek.
- A 10/2024.(X.31.) önkormányzati rendelet teljeskörűen beépítésre került a 6/2010.(VI.25.) alaprendeletbe.
- A 17/2021.(XII.17.) rendelet tekintetében a hatályvesztés beállításra került az NJT felületén.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a döntésről és az indokolásról a Tfik.njt. felületén a kormányhivatalt értesítse a megjelölt határidőben.

Felelős: Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: 2025.02.17.

11.4. *Benzinkúttal szembeni lakópark útépitési közbeszerzésének eredménye – a kivitelező kiválasztása*
(18.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a mai délután érkezett az eredmény a korábban megindított közbeszerzési eljárásról, melyet a benzinkúttal szemben lévő terület leaszfaltozására indítottunk. Piller Veronika közbeszerzési szaktanácsadó bonyolította le a folyamatokat, hiánypótlással együtt. Ezek után részletesen tájékoztatja a képviselőket a *jegyzőkönyv 18.sz. melléklete alapján* a közbeszerzés eredményességéről. Kifejti, hogy név szerinti szavazással kell majd határozni az érvénytelen ajánlatok elfogadásáról, illetve a nyertes ajánlat kihirdetéséről is.

Ezek után elmondja, hogy összeségében a legjobb ajánlatot a STRABAG Általános Építő Kft. (Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.) adta, összesen nettó 57.334.627 Ft+áfa, azaz bruttó 72.814.976 Ft értékben.

Ezek után felolvassa a határozati javaslatot, majd megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el,

Szőke László polgármester felkéri **Wiegerné Mészáros Erika jegyzőt**, a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Wiegerné Mészáros Erika jegyző felolvassa a képviselők nevét és kéri, hogy egyenként szavazzanak az érvénytelen ajánlatok kihirdetésének elfogadásáról:

Mészáros Tibor alpolgármester: igen

Fekete Tamás képviselő: igen

Tóth Gyula képviselő: igen

Belya Attiláné képviselő: igen

Juhász Lajos Viktor képviselő: igen

Csányi Dávid képviselő: igen

Szőke László polgármester: igen

Szőke László polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét.

A képviselő-testület név szerinti szavazással (egyhangúlag) hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

20/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a „Új lakótelek osztáshoz kapcsolódó útépités” tárgyban, kivitelezésre kiírt közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja:

Ajánlattevő neve: Triberg General Kft.

Székhelye: 9200 Mosonmagyaróvár, Alkotmány út 32.

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 69 464 199

2. Az M.1/1. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági

követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (egész hónapok száma, 0-36 hónap időtartam között): 36

3. Az M.1/2. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata hónapokban megadva (egész hónapok száma, 0-36 hónap időtartam között): 36

4. Jótállás vállalt időtartama az előírt jótálláson felül (egész hónapok száma, 0-36 hónap időtartam között): 36

Indokolás:

Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) e) pontja alapján érvénytelen, mert az egyéb módon nem felel meg az ajánlati felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeknek.

- Az ajánlatban ellentmondás van az értékelés körében megajánlott szakember és az Ajánlattevő közötti jogviszony kapcsán, így nem egyértelmű, hogy alvállalkozóként és/vagy kapacitást nyújtó szervezetként bevonásra kerül-e. Emiatt a releváns dokumentumok benyújtásának szükségességéről sem tudott Ajánlatkérő meggyőződni.

- Az Kbt. 66. § (6) bekezdésére vonatkozó nyilatkozatuk nem volt teljeskörű, illetve nem tisztázták a hiánypótlás során.

Melléklet: BB szakvéleménye és javaslat

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

Ezek után ***Szőke László polgármester*** elmondja, hogy a következőkben pedig az érvényes és a nyertes ajánlatról kéri név szerinti szavazást.

Szőke László polgármester felkéri ***Wiegerné Mészáros Erika jegyzőt***, a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Wiegerné Mészáros Erika jegyző felolvassa a képviselők nevét és kéri, hogy egyenként szavazzanak az érvényes ajánlatok eredményének kihirdetéséről.

Mészáros Tibor alpolgármester: igen

Fekete Tamás képviselő: igen

Tóth Gyula képviselő: igen

Belya Attiláné képviselő: igen

Juhász Lajos Viktor képviselő: igen

Csányi Dávid képviselő: igen

Szőke László polgármester: igen

Szőke László polgármester kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét.

A képviselő-testület név szerinti szavazással (egyhangúlag) hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

21/2025. (I.23.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a „Új lakótelek osztáshoz kapcsolódó útépités” tárgyban, kivitelezésre kiírt közbeszerzési eljárása kapcsán a Bíráló Bizottság javaslatát elfogadja, az eljárást eredményesnek nyilvánítja, és kihirdeti nyertesnek a STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaságot.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés megkötésére.

Legkedvezőbb ajánlatot tette:

Ajánlattevő neve: STRABAG Általános Építő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1117 Budapest, Gábor Dénes (Infopark D épület) utca 2.

Nettó ajánlati ár (Ft): 57 334 627

Második legkedvezőbb ajánlatot tette:

Ajánlattevő neve: SWIETELSKY Magyarország Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1016 Budapest, Mészáros utca 13.

Nettó ajánlati ár (Ft): 62 597 867

Melléklet: BB szakvéleménye és javaslata

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

Mivel több napirendi pont nem volt a polgármester megköszöni a képviselőknek a részvételt és az ülést bezárja.

k.m.f.

Szőke László
polgármester

Wiegerné Mészáros Erika
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Mészáros Tibor
alpolgármester