

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 13-án megtartott *rendkívüli nyilvános üléséről*.

Jelen vannak:

Szőke László polgármester
Mészáros Tibor alpolgármester
Belya Attiláné képviselő
Tóth Gyula képviselő
Fekete Tamás képviselő
Csányi Dávid képviselő
Juhász Lajos Viktor képviselő

Hivatalból jelen vannak:

Farkas Anna Rebeka aljegyző
Szédeli Anna pénzügyi főmunkatárs
Kézdiné Takács Rita asszisztens
Molnár-Darabos Melissza műszaki ügyintéző

Cseh Gergely Községgazdálkodási Kft. ügyvezető

Szőke László polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy jelen van hét fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja **Belya Attiláné képviselőt** megválasztani.

A képviselő-testület tagjai hét igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, **Belya Attiláné képviselőt** a jegyzőkönyv hitelesítőnek választják meg.

Jegyzőkönyv vezetésére Kézdiné Takács Rita asszisztentst kéri fel.

A polgármester ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, továbbá javasolja az „Egyebek” napirendi pontok közé felvenni a következő pontokat:

- *A polgármesteri hivatal számítógépes rendszerének felügyeletére történő szerződés felülvizsgálata*
- *Döntés a beépítésre szánt területekről*
- *A Községi Ház szolgáltatási tervének jóváhagyása*

Ezek után a polgármester megkérdezi van-e még valakinek még felveendő megtárgyalni kívánt javaslata.

Mivel egyéb javaslat nem hangzik el, a polgármester kéri, a képviselő-testületet, hogy fogadják el a nyilvános ülés „Egyebek” napirendi pontjait:

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

22/2025. (II.13.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. február 13-i rendkívüli nyilvános ülésén az „Egyebek” napirendi ponton belül az alábbi pontok kerülnek megtárgyalásra:

Egyebek:

- *A polgármesteri hivatal számítógépes rendszerének felügyeletére történő szerződés felülvizsgálata*
- *Döntés a beépítésre szánt területekről*
- *A Községi Ház szolgáltatási tervének jóváhagyása*

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

Ezek után a polgármester kéri a képviselőket, hogy fogadják el az ülés végleges tárgysorozatát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

23/2025. (II.13.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. február 13-i rendkívüli nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

1. A 2025. évi költségvetés megtárgyalása második olvasatban

Előterjesztő: Szőke László polgármester

2. A Községgazdálkodási Kft. nyugdíjba vonuló ügyvezetőjének jutalmazása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

3. Javaslat telkek összevonására a benzinkúttal szembeni területen

Előterjesztő: Szőke László polgármester

4. A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása, tájékoztató a 2024. évi szabadság igénybevételéről

Előterjesztő: Szőke László polgármester

5. Egyebek:

5.1. *A polgármesteri hivatal számítógépes rendszerének felügyeletére történő szerződés felülvizsgálata*

5.2. *Döntés a beépítésre szánt területekről*

5.3. *A Községi Ház szolgáltatási tervének jóváhagyása*

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

A 2025. évi költségvetés megtárgyalása második olvasatban (1.sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Szédeli Anna pénzügyi főmunkatársat**, a napirend ismertetésére.

Szédeli Anna pénzügyi főmunkatárs elmondja, hogy a költségvetésbe belekerültek azok a plusz kiadások, melyeket a pénzügyi bizottság és a polgármester úr korábban javasolt. Véleménye szerint ezzel a 2025. évi költségvetés elfogadásra kerülhet, de kifejti, hogy a rendelet módosítására már talán márciusban szükség lesz, mivel eddig nem kaptunk állásfoglalást, hogy a Közös Hivatal megszűnése után mekkora összegű lesz a polgármesteri hivatalra járó támogatás.

Ezek után néhány adatot említ a *jegyzőkönyv 1.sz. mellékletéből*.

Szőke László polgármester megköszöni a tájékoztatót és elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi és jogi bizottság is tárgyalta és felkéri a bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Belya Attiláné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság tárgyalta a napirendet és a meglévő számok alapján alkalmasnak találja a 2025. évi költségvetést rendelet alkotásra.

Szőke László polgármester hozzáteszi még, hogy sok mindent betervezett erre az évre a testület és úgy látja szerencsére áll úgy az önkormányzat anyagilag, hogy ezek mind megvalósíthatóak is legyenek.

Végezetül megkérdezi van-e valakinek kérdése, véleménye, vagy hozzászólása a napirenddel kapcsolatosan.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

24/2025. (II.13.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztésben elhangzottak, illetve a rendelkezésre álló számadatok ismeretében a következő testületi ülésen az önkormányzat 2025. évi költségvetését rendelet alkotásra alkalmasnak tartja.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

A Községgazdálkodási Kft. nyugdíjba vonuló ügyvezetőjének jutalmazása (2.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy Huszár Attila a Községgazdálkodási Kft. ügyvezető igazgatója 2024. decemberében leköszönt tisztségéről.

Kifejti, hogy Huszár Attila tizenegy éven keresztül vezette a Községgazdálkodási Kft.-t, munkájának teljesítményértékelése szempontjából ő javaslatot tett három havi jutalom megszavazására.

Elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi-, és jogi bizottság is tárgyalta és felkéri **Belya Attiláné bizottsági elnököt**, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Belya Attiláné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottsági ülésen érkeztek érvek és ellenérvek is, végezetül bruttó kéthavi illetmény elfogadását javasolja a bizottság a képviselő-testületnek.

Szőke László ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, felolvassa a módosító határozatot és kéri, hogy szavazzanak arról, hogy támogatják-e Huszár Attila jutalmát két havi illetményének kifizetésében megállapítani.

A képviselő-testület tagjai hat igen szavazattal, egy ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

25/2025. (II.13.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Huszár Attila, leköszönő Községgazdálkodási Kft. ügyvezetőt, vezetősége alatt végzett kimagasló munkájáért bruttó két havi illetményének megfelelő, azaz bruttó 1.310.800 Ft jutalomban részesíti. A jutalmat a költségvetés terhére biztosítja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Javaslat telkek összevonására a benzinkúttal szembeni területen (3.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a benzinkúttal szembeni területen található 1387, 1388 és az 1389 hrsz.-ú telkek összevonásával lehetőséget tudunk teremteni arra, hogy az összevont területen kereskedelmi üzlet vagy üzletek részére helyet biztosítsunk.

Hozzáteszi, hogy ezzel kapcsolatosan megkereste a településrendezőt, aki azt mondta, hogy mindez lehetséges.

Elmondja, hogy a napirendet a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság is tárgyalta és felkéri **Tóth Gyula bizottsági elnököt**, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tóth Gyula, a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a telkek összevonását az előterjesztésnek megfelelően, amennyiben az az építési szabályzatunknak megfelelő és ezt javasolja a képviselő-testületnek is.

Szőke László polgármester átveszi a szót és kifejti, hogy a bizottsági ülésen Budai Lajos bizottsági tag jelezte, hogy szerinte a három telkek összevonása ellentétes a HÉSZ 6 § (2) b pontjával. Ugyanakkor tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ez benne is felmerült, ezért e-mailben kért tanácsot a rendezési terv készítőjétől, aki nem látta akadályát a három telkek összevonásának.

A képviselők egyetértenek abban, hogy a polgármester kérjen egy „hivatalos állásfoglalást” a három telkek összevonásával kapcsolatban, ugyanakkor elviekben támogatják a területek összevonását, hiszen szeretnék, hogy előrébb lépjünk, hogy azon a területen megvethesse a lábát egy kereskedelmi egység.

Ezek után **Szőke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

26/2025. (II.13.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a benzinkúttal szembeni területen található, az önkormányzat tulajdonában lévő 1387 (1040 m²), 1388 (1049 m²) és az 1389 (2373 m²) hrsz.-ú telkek -üzlet kialakításának céljából szolgáló-, felhasználásával elviekben egyetért, azt támogatja, elfogadja.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy kérjék ki a településtervező állásfoglalását a telkek összevonásának lehetőségeiről.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: folyamatos

4. Napirendi pont

A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyása, tájékoztató a 2024. évi szabadság igénybevételéről

(4.sz. melléklet)

Szőke László polgármester a jegyzőkönyv 4.sz. melléklete alapján ismerteti a napirendet és kéri a képviselőket, hogy fogadják el a szabadságolási ütemtervét, illetve az előző évi beszámolót.

Ezek után **Szőke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

27/2025. (II.13.) önkormányzati határozat

1. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2024. évben igénybe vett szabadságról szóló beszámolóját jóváhagyja, elfogadja.
2. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak alapján hagyja jóvá a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének 2025. évi szabadságolási ütemtervét.

Hónap	Tervezett szabadság
Január	2 nap
Február	2 nap
Március	1 nap
Április	2 nap
Május	4 nap
Június	6 nap
Július	5 nap
Augusztus	6 nap
Szeptember	7 nap
Október	2 nap
November	4 nap
December	4 nap

Összesen: **39 nap** (2025. évi) 2024. évről maradt: **5 nap**

Felelős: Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: folyamatos

5. Egyebek:

5.1. *A polgármesteri hivatal számítógépes rendszerének felügyeletére történő szerződés felülvizsgálata*

(5.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Közös Hivatal megszűnésével meg kell újítanunk a hivatal számítógépes rendszerének üzemeltetési szerződését. A korábbi években ezt a feladatot a Digitron 2000 Számítástechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. (9200 Mosonmagyaróvár, Flesch K. u. 21; adószám: 22501279-2-08) látta el. Ők megküldték az immár csak a hivatalban lévő gépek karbantartásáról szóló szerződést.

Ezek után elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi és jogi bizottság is tárgyalta és felkéri a bizottsági elnököt, hogy tájékoztassák a testületet a bizottság álláspontjáról.

Belya Attiláné bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a szerződés megkötését, mivel úgy tapasztalta, hogy összességében elégedettek az itt dolgozók a cég munkájával.

Ezek után **Szőke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

28/2025. (II.13.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy rendszergazdai üzemeltetési szerződést köt a Digitron 2000 Számítástechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Bt.-vel (9200 Mosonmagyaróvár, Flesch Károly u. 21.; adószám: 22501279-2-08), a Hegyeshalmi Polgármesteri Hivatal informatikai rendszerének üzemeltetésére.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az üzemeltetési szerződést aláírja.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: folyamatos

5.2. *Döntés a beépítésre szánt területekről* *(6.sz. melléklet)*

Szőke László polgármester emlékeztetőül elmondja, hogy 2021. márciusában határozott a képviselő-testület arról, hogy a tíz évenként kötelező településrendezési terv felülvizsgálatát megrendeli a Regioplan Kft.-től.

Ezek után részletesen kifejti az átfogó dokumentum felülvizsgálatának főbb mérőföldköveit, majd a *jegyzőkönyv 6. számú mellékletét* képező határozat tervezetben lévő pontokat kifejti, hogy az új jogszabályok szerint kidolgozott komplett terv alapján milyen megállapításokat kell, hogy a testület által elfogadásra kerüljenek.

Elmondja, hogy a napirendet a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság is tárgyalta és felkéri **Tóth Gyula bizottsági elnököt**, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Tóth Gyula, a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a napirendet.

Ezek után **Szőke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hét igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

29/2025. (II.13.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezésének módosítása miatt meghozza a Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése szerinti döntését.

Hegyeshalom nagyközség településfejlesztési koncepciójának és településrendezési terveinek felülvizsgálata tárgyában, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai szerint, az 53/2021. (III.25.) önkormányzati határozat alapján megkezdett eljárás helyett, az újonnan hatályba lépett jogszabályok figyelembe vételével új településtervet készített a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet tartalmi és eljárási előírásai alapján.

Az új jogszabályok szerint kidolgozott komplett terv alapján a következő megállapítást teszi.

1. A módosítás során új beépítésre szánt terület kijelölése tervezett összesen 6,01 ha nagyságban a következők szerint:

1.1. A határátkelő környezetében, a 0147/2 hrsz.-ú telek 0,32 ha nagyságú, közműterületbe sorolt területét, valamint 0,54 ha nagyságú közlekedési területbe sorolt területét gazdasági, kereskedelmi szolgáltató területként kívánja meghatározni annak érdekében, hogy a határátkelő akadálymentesítését a tervek szerint meg lehessen valósítani.

1.2. Az ún. nagyréti területen elhelyezkedő, 0625/3 hrsz.-ú telek 1 ha nagyságú, általános mezőgazdasági területét kisvárosias, a 0627/14, valamint 1217 hrsz.-ú, összesen 2,36 ha nagyságú általános mezőgazdasági területét kertvárosias területbe kívánja sorolni annak érdekében, hogy a már megkezdett beépítés kiterjesztésére, egyúttal városias beépítés megvalósítására legyen lehetőség.

1.3. A temető környezetében, az 1086 hrsz.-ú telek 0,09 ha nagyságú, zöldterületbe sorolt területét falusias lakóterületbe kívánja sorolni annak érdekében, hogy az ott elhelyezkedő tűzoltószertár fejlesztésére legyen lehetőség.

1.4. Az Óvári utca környezetében, a 0650/25 hrsz.-ú telek 1,3 ha nagyságú területét általános mezőgazdasági területből egyéb ipari területbe kívánja sorolni annak érdekében, hogy a területet az ott működő gazdasági egység területéhez lehessen csatolni.

1.5. A Haladás és a Hársfa utca közötti 543/192 hrsz.-ú telek 0,4 ha nagyságú, zöldterületbe sorolt területét az ott meglévő lovarda miatt falusias lakóterületbe kívánja sorolni annak érdekében, hogy a meglévő épület fejlesztésére legyen lehetőség.

2. Az új beépítésre szánt területek kijelölése megfelel a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvénynek (Méptv.) akként, hogy

2.1. az 1.2.-1.5., pont szerinti 5,15 ha nagyságú zöldterület, valamint mezőgazdasági terület övezetből új beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg a beépítésre kijelölt, de igénybe nem vett, 0148/3, 0141/2, 0137/1, hrsz.-ú gazdasági egyéb ipari területeket védelmi erdőbe sorolja vissza, az 543/167 hrsz.-ú és 0638/7-13 hrsz.-ú falusias lakóterületeket közlekedési, valamint mezőgazdasági általános, a 0147/2 hrsz.-ú, gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató területet közlekedési területbe sorolja vissza összesen 4,7 ha nagyságban, emellett összesen 6,3 ha nagyságban erdőterületet jelöl ki.

2.2. az 1.3 pont szerinti, temető menti 0,09+0,16 ha nagyságú zöldterület, valamint az 1.5. pont szerinti 0,4 ha nagyságú, összesen 0,65 zöldterület megszüntetése miatt az ún. nagyréti területen 0,4 ha; a polgármesteri hivatal és a katolikus templom környezetében összesen 0,34 ha, a Stettni-tó környezetében pedig 0,3 ha nagyságú zöldterületet jelöl ki.

2.3. a település közigazgatási területén belül a zöldterület nem fog csökkenni, emellett az új terv szerint a zöldterület/beépítésre szánt területi arány 3,84% lesz, vagyis meghaladja a minimális 3%-ot.

2.4. az 1.1-1.5 pont szerinti új beépítésre szánt területek kijelölése során a biológiai aktivitásérték 11,39-del csökkenne. Annak érdekében, hogy a település közigazgatási területének biológiai aktivitásértéke ne csökkenjen, közkert kerül kijelölése az 1217, 0626 hrsz.-ú telkeken 0,4 ha nagyságban, egyéb erdő kerül kijelölése a 0638/2-4 hrsz.-ú telkeken 0,65 ha nagyságban, továbbá védelmi erdő kerül kijelölése a 0148/3, a 0141/2, a 0137/1 hrsz.-ú telkeken, összesen 3,7 ha nagyságban. Ezzel az aktivitásérték összességében 26,07-dal növekszik ezeket a területeket érintően.

2.5. az újonnan kijelölt lakóterületi övezetek csatlakoznak a meglévő települési területhez.

2.6. az újonnan kijelölt lakóterületi övezetek esetében azok szilárd burkolatú úton való megközelítése biztosított lesz, a közműkapacitás rendelkezésre áll, valamint az óvodai, általános iskolai és egészségügyi alapellátás a településen a kijelölést követő 3 éven belül biztosított lesz.

2.7. a fejlesztések helyhez kötöttsége, vagy települési szövethez kapcsolódása miatt a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az új beépítést előírányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel.

3. Az új beépítésre szánt területek kijelölése nem tud megfelelni a magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvénynek (Méptv.) mivel

3.1. Az új tervben különleges, beépítésre nem szánt terület kijelölése zöld, erdő vagy mezőgazdasági területen két helyen történik: a bányák területén, valamint a

Bezenyére vezető országos mellékút menti hulladékudvar területén 1,69 ha mértékben. A településszerkezeti tervhez viszonyítva is bányák kijelölése 46,3 ha területen történik. Az előírások szerint ekkora mértékben zöld, mezőgazdasági, vagy erdőterület övezetet kellene kijelölni, ez azonban nem teljesíthető, nem teljesül a tervben, mivel további, több, mint 40 ha nagyságban mezőgazdasági, vagy erdőterületet kellene kijelölni.

4. Az új beépítésre szánt területek kijelölése megfelel a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénynek (Trtv.) akként, hogy

4.1. az 1.1.-1.5. pont szerinti új beépítésre szánt területek a közigazgatási határtól 250 m-en túl helyezkednek el.

4.2. az 1.3. és 1.5. pont szerinti zöldterületek megszüntetése miatt zöldterületek kijelölése történik 125%-os nagyságot meghaladó mértékben.

4.3. az 1.1., 1.2., 1.4. pont szerinti 5,52 ha nagyságú új beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg a beépítésre kijelölt, de igénybe nem vett, 0148/3, 0141/2, 0137/1, hrsz.-ú gazdasági egyéb ipari területeket védelmi erdőbe sorolja vissza, az 543/167 hrsz.-ú és 0638/7-13 hrsz.-ú falusias lakóterületeket közlekedési, valamint mezőgazdasági általános, a 0147/2 hrsz.-ú, gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató területet közlekedési területbe sorolja vissza összesen 4,7 ha nagyságban akként, hogy a csereterület teljes mértékben nem áll rendelkezésre, de a terv 6,3 ha nagyságban erdőterületet jelöl ki a fentiek mellett a 0539, valamint a 0638/2-4 hrsz.-ú területeken.

A terv készítéséhez szükséges, korábban elfogadott főépítési feljegyzést, mely jelen határozat 1. mellékletét képezi, megerősíti és elfogadja.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy a szükséges intézkedéseket tegyék meg a szerződés-kötés érdekében.

1. melléklet: főépítési feljegyzés a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról

Felelős: Szóke László polgármester

Határidő: folyamatos

5.2. *A Községi Ház szolgáltatási tervének jóváhagyása*
(7.sz. melléklet)

Szóke László polgármester felkéri **Mészáros Tibor alpolgármestert**, hogy ismertesse a napirendet.

Mészáros Tibor alpolgármester elmondja, hogy jogszabály szerint minden évben március 1-ig szükséges a községi ház szolgáltatási tervét elfogadtatni a képviselő-testülettel, melyet aztán továbbítani kell a hatóság felé. Ezek után a *jegyzőkönyv 7.sz. melléklete* alapján ismerteti a napirendet.

Ezek után **Szóke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, szavazásra teszi fel a napirendet.

A képviselő-testület tagjai hat igen szavazattal, egy ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

30/2025. (II.13.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Községi Színtér szolgáltatási tervét a *jegyzőkönyv 7. mellékletével* megegyező tartalommal megismerte, azt elfogadja.

Felelős: Szóke László polgármester

Határidő: azonnal

Mivel több napirendi pont nem volt a polgármester megköszöni a képviselőknek a részvételt és az ülést bezárja.

k.m.f.

Szóke László
polgármester

Wiegerné Mészáros Erika
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Belya Attiláné
képviselő