

9.1. sz. napirend

ELŐTERJESZTÉS

**A Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. június 24-ei ülésére**

Tárgy: **Négyökrű Géza kérelmének megtárgyalása**

Előterjesztő: *Szóke László polgármester*

Az előterjesztést megtárgyalja: Településfejlesztési, Környezetvédelmi és
Egészségügyi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2021. június 24-i ülésére

Tárgy: Négyökrű Géza kérelme a Hegyeshalom 0129/ . hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása iránt.

Négyökrű Géza kérelemmel fordult Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, hogy a tulajdonát képező Hegyeshalom 0129/50.hrsz.-ú 850 m² területű „szántó” művelési ágú ingatlant belterületbe vonhassa. A kérelmező az ingatlant el szeretné adni, az új vevő lakóházat kíván építeni, ezért szükséges hogy az ingatlan belterületbe kerüljön.

Külterületi ingatlanok belterületbe vonásra vonatkozó kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő a földhivatal felé. A kérelemhez mellékelni kell az önkormányzat írásbeli nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a belterületbe vonni szánt földrészeket 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervezi, valamint arra vonatkozóan is nyilatkozni kell, hogy a belterületbe vonás az érvényben lévő településrendezési tervnek megfelel-e.

A belterületbe vonás költségei a kérelmezőt terhelik.

Javaslom, hogy a kérelemmel érintett 0129/50. hrsz.-ú terület belterületbe vonását a képviselő-testület kezdeményezze, és tegyen nyilatkozatot a fent leírtakra vonatkozóan.

Benitsch István
vezető főtanácsos

Határozati javaslat:

...../2021(VI.24.) önkormányzati határozat.

Döntés a Hegyeshalom 0129/50. hrsz.-ú terület belterületbe vonásának kezdeményezéséről.

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Négyökrű Géza alatti lakos belterületbe vonási kérelmét támogatja és a Hegyeshalom 0129/50. hrsz.-ú 850 m² területű „szántó” művelési ágú területet belterületbe vonja. A területet a belterületbevonás után településrendezési tervben meghatározott célnak megfelelően lakóingatlanként kell hasznosítani.

A belterületbe vonás földhivatali eljárásának, a vázrajzok elkészítésének költségei a kérelmezőt terhelik.

Felhatalmazza polgármestert, hogy a belterületbe vonás Győr-Moson-Sopron Megyei Földhivatali Főosztálynál (Mosonmagyaróvár Pozsonyi út 87.) indítandó eljárásában eljárjon.

Felelős: Szőke László polgármester
Dr Gáli Péter jegyző
Benitsch István vezető főtanácsos

Határidő: 30 nap