

2.sz. melléklet

**Rp.I.116-38 számú
VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
2. számú módosítás**

amely létrejött egyrészről

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat

9222 Hegyeshalom, Fő u. 134.

Adószám: 15727921-2-08

Képviseli: Szőke László polgármester

mint megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő 1**,

és

Bezenye Község Önkormányzata

9223 Bezenye, Szabadság u. 50.

Adószám: 15727907-2-08

Képviseli: Márkus Erika polgármester

mint megrendelő, a továbbiakban **Megrendelő 2**,

az

FAKT Hungária Korlátolt Felelősségű Társaság

1026 Budapest, Kelemen László utca 14/A II. em.

Képviseli: Dr. Nikolai Ulrich ügyvezető

Adószám: 25825161-2-41

Cégjegyzékszám: 01-09-291232

mint kezdeményező és költségviselő, a továbbiakban **Költségviselő**,

valamint a

REGIOPLAN Környezet- és Településtervező Kft.

9022 Győr, Újkapu u. 13.

Képviseli: Kalmár Ágnes és Szeredi Gábor ügyvezető igazgató

Számlavezető pénzügyintézet: Duna Takarékszövetkezet Zrt.

Számlaszám: 58600300-11127130

Adószáma: 10403033-2-08

Cégjegyzékszám: 08-09-001106

mint vállalkozó, a továbbiakban **Tervező**,

együttesen **Felek** között az alulírott napon, helyen és feltételek mellett:

A Felek között 2020. április 17. napján Hegyeshalom nagyközség, valamint Bezenye község településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosítása tárgyában létrejött vállalkozási szerződést (továbbiakban Szerződés) a Felek jelen szerződés aláírásával az alábbiak szerint módosítják.

1. A Szerződés módosításának az indoklása: Megrendelő elkészíttette a Hegyeshalom, Bezenye települések területére tervezett „Lajtania Park” nevű projekt megvalósítása környezeti hatásvizsgálati és Natura 2000 hatásbecslési dokumentációt, mely alapján a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya környezetvédelmi engedélyt adott ki.

Feladat az engedélyben foglaltak településrendezési tervbe illesztése, a 2020. évben teljesítésre került végső szakmai véleményezési dokumentáció újbóli elkészítése, a Szerződésben a továbbiakban a végső szakmai véleményezési dokumentáció 2 elkészítése.

Az 1. számú szerződésmódosítás hat pontban érinti a Szerződést:

1. A 2. pont szerinti Feladatleírás kiegészül.
2. A 3.2 pont szerinti Településrendezési terv egyeztetése kiegészül
3. A 3.4. pont szerinti Településrendezési terv teljesítés ideje módosul
4. A 4. pont szerinti Adatszolgáltatás módosul
5. Az 5.1 pont szerinti Teljes vállalási díj módosul
6. Az 5.2. pont szerinti Számlázási szakaszolás kiegészül

2. A Feladatleírás módosulása

A Feladatleírás kiegészül az alábbiakkal:

„A Hegyeshalom, Bezenye települések területére tervezett „Lajtania Park” nevű projekt megvalósítása környezeti hatásvizsgálati és Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció alapján - a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya által - kiadott környezetvédelmi engedélyben foglaltak településrendezési tervbe illesztése.”

3. A településrendezési terv egyeztetésének módosulása

A településrendezési terv egyeztetése kiegészül az alábbiakkal:

„Tervező a végső szakmai véleményezési dokumentáció 2 elnevezésű dokumentációt fájl transzfer platformon keresztül (WeTransfer vagy mammutmail) letöltésre rendelkezésre bocsátja Megrendelő 1, Megrendelő 2 és Költségviselő részére a Költségviselő általi adatszolgáltatás Tervező részére történő megküldése esetén 2021. november 24-éig. Megrendelő 1 és Megrendelő 2, valamint Költségviselő a dokumentációt ellenőrzi és az észrevételeket a Tervezővel írásban közli 2021. november 25-éig annak érdekében, hogy a feltételek teljesülése esetén a dokumentáció 2021. november 26-án Megrendelő 1 által záró véleményezésre bocsátható legyen.”

4. A Településrendezési terv teljesítés idejének módosulása

A településrendezési terv teljesítés ideje módosul az alábbiak szerint:

„3.4.3. Végső szakmai véleményezési dokumentáció 2

jelen szerződés 2021. november 19-i hatályba lépése és az adatszolgáltatás 2021. november 18-áig történő megküldése esetén 2021. november 26-a, egyéb esetben a nevesített feltételek teljesülését követő 15. munkanap

3.4.4. Jóváhagyott dokumentáció

A településrendezési tervet jóváhagyó rendelet és határozat kézhezvétele utáni 5 munkanap

Felek a 3.5.1-3.5.4. pontban meghatározott tervezési szakaszok és teljesítési idők teljesítése, valamint a tervezési feladat mielőbbi elvégzése érdekében jelen szerződés 1. számú mellékletét indikatív módon figyelembe véve járnak el.”

5. Az Adatszolgáltatás módosulása

Az Adatszolgáltatás kiegészül az alábbiakkal:

„Költségviselő a környezetvédelmi engedéllyel összhangba hozott beépítési tervet, az ún. MasterPlant, Tervező számára dwg. formátumban megküldi 2021. november 18-áig.”

6. A Teljes vállalási díj módosulása

A Teljes vállalási díj módosul az alábbiak szerint:

„Településrendezési terv 5 400 000 + 27% ÁFA (1 458 000,-Ft) = 6 858 000,-Ft”

7. A Számlázási szakasz módosulása

A Számlázási szakaszolás kiegészül az alábbiakkal:

„5.2.6. Végső szakmai véleményezési dokumentáció 2:

1 500 000 Ft+ 27% ÁFA = 1 905 000,- Ft”

8. A szerződés hatálya

Az Rp.I.116-38 számú szerződés jelen 2. számú módosítása a Felek általi aláírása napján lép hatályba és annak teljesítéséig hatályos.

Megrendelő 1 és Megrendelő 2-nek joga van a szerződés befejezés előtti felmondásához, 10 munkanapos írásbeli bejelentés által. Ilyen felmondás esetében Költségviselő kompenzálni köteles a nyújtott szolgáltatások ellenértékét.

9. Egyéb

Az Rp.I.116-38 számú szerződés jelen 2. számú módosítással nem érintett rendelkezései változatlan feltételekkel érvényesek maradnak.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Készült 7 példányban.

Kapják:

2-2 pld Megrendelő

2 pld Költségviselő

1 pld Tervező

Hegyeshalom Nagyközségi
Önkormányzat
Megrendelő 1

Hegyeshalom, 2021.....

REGIOPLAN Kft.

Tervező

Győr, 2021.....

Bezenye Községi Önkormányzat

Megrendelő 2

Bezenye, 2021.....

FAKT Hungária Kft.

Költségviselő

Budapest, 2021.....