

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat, Bezenye Községi Önkormányzat, Képviselő-testületeinek 2021. november 18-án megtartott együttes üléséről.

Jelen vannak: a csatolt jelenléti ív szerint:

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 tagjából,
jelen van 5 fő :

Szóke László polgármester
Mészáros Tibor alpolgármester
Belya Attila képviselő
Molnár Sándor képviselő
Tóth Gyula képviselő

Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-testülete 7 tagjából
jelen van 5 fő:

Márkus Erika polgármester
Hiltser Mátyás alpolgármester
Szakos Géza képviselő
Antonovich Gáspár képviselő
Nusser Györgyné képviselő

valamint,

dr. Gáli Péter jegyző
Wiegerné Mészáros Erika aljegyző
Benitsch István vezető-főtanácsos
Kézdiné Takács Rita asszisztens

Meghívott: Kala Bernadett (FAKT AG)

Szóke László Hegyeshalom polgármestere köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés mindkét település tekintetében határozatképes, mert Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 5 tagja, Bezenye Községi Önkormányzat képviselő-

testületének 5 tagja jelen van az ülésen. Elmondja, hogy a napirendi pontról mindkét település képviselő-testülete önállóan fog határozni.

Szőke László polgármester Hegyeshalom részéről a jegyzőkönyv hitelesítőjének Molnár Sándort javasolja megszavazni.

A hegyeshalmi képviselő-testület tagjai egyhangúlag 4 igen szavazattal és egy tartózkodással Molnár Sándor képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztják.

Ezután **Bezenye polgármestere Márkus Erika** a jegyzőkönyv hitelesítésre Antonovich Gáspárt és Szakos Gézát képviselőket kéri fel.

Szőke László polgármester a jegyzőkönyv vezetésére Kézdiné Takács Rita asszisztenst kéri fel.

Ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontot és megkérdezi, hogy van-e valakinek egyéb napirendi pont javaslata.

Mivel egyéb javaslat nem hangzik el, a polgármester szavazásra bocsátja az együttes ülés tárgysorozatát.

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

157/2021. (XI.18.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2021. november 18-i együttes ülésén az alábbi napirendi pont kerül megtárgyalásra:

1. Hegyeshalom-Bezenye Rp.I.116-38 szerződés 2. számú módosításáról döntés

Előterjesztő: Szőke László polgármester

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

Márkus Erika polgármester szavazásra teszi fel a napirendi pontot Bezenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének döntését kérve:

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozza:

120/2021. (XI.18.) önkormányzati határozat

Bezenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. november 18-i együttes ülésén az alábbi napirendi pont kerül megtárgyalásra:

1. Hegyeshalom-Bezenye Rp.I.116-38 szerződés 2. számú módosításáról döntés

Előterjesztő: Szőke László polgármester

Felelős: Márkus Erika polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Hegyeshalom-Bezenye Rp.I.116-38 szerződés 2. számú módosításáról döntés

(1-2.sz. melléklet)

Szőke László polgármester ismerteti a napirendet. Elmondja, hogy a kiküldött anyagban is szerepel, hogy az Rp.I.116-38 számú vállalkozói szerződés módosítási javaslat tartalmazza a 2021. 11.08.-ai állami főépítésznél megbeszélte, a rendezési terv elfogadásához szükséges változtatásokat, melyek szerint az elfogadott környezetvédelmi engedélyben foglaltak maradék nélkül kerüljenek bele a rendezési terv módosításba. Az így módosított/átdolgozott rendezési tervet kell benyújtani november 26-ig az állami főépítész részére. Ebben az esetben a rendezési terv módosítás még tárgyévben elfogadásra kerülhet a testületek által.

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző asszony felhívja figyelmet a vállalkozási szerződés azon pontjánál, ahol felsorolásra kerülnek a szerződésmódosítás pontjai, miszerint ott 1. számú szerződésmódosítás áll.

Kala Bernadett, a FAKT AG képviselője elmondja, hogy adminisztrációs hiba történt, módosítani fogják az elírt számot.

Ezek után **Szőke László polgármester** felsorolja azon pontokat, melyek változtatásra kerülnek a szerződés módosításakor, majd a pontokat részletesen kifejti, *a jegyzőkönyv 2.sz. melléklete* alapján. Összegzésül elmondja, hogy kiemelkedően fontos, hogy az elfogadott környezetvédelmi engedélyben foglaltak maradék nélkül bekerüljenek a rendezési terv módosításba.

Majd a kivetítőn mutatja az állami főépítész kérését, mely szerint vannak olyan területek, amelyek nem kerültek bejelölésre a projektet ábrázoló rajzon, pedig azok is nagyon fontos elemeit képezik a beruházásnak. Ezért annak kiegészítését is kéri, mert ezen módosítások nélkül nem fogja engedélyezni az előrelépést. A polgármester megmutatja a kivetítőn az említett területeket a jelenlévők számára.

15 óra 19 perckor dr. Gáli Péter jegyző megérkezik a tanácssterembe.

A polgármester hozzáteszi, hogy a környezetvédelmi tanulmány alapján kell a rendezési tervet is elkészíteni, így, ha valami probléma merülne fel vagy nem sikerül határidőig beadni az elfogadott szerződésmódosítást, akkor nem tudja a Regioplan Kft. sem vállalni a határidőket.

Kala Bernadett a FAKT AG képviselője elmondja, hogy a szerződésmódosítás már csak magyar nyelven került megírásra, ami megkönnyíti és felgyorsítja a kommunikációt is, mivel Koncz László ügyvezető került a magyarországi képviselet élére, és nem kell

németre fordítani a szerződéseket, mivel ő is jogosult az aláírásra. Illetve a cég adatokban is voltak módosítások, de ezek már mind aktualizálva lettek.

Szőke László polgármester ellenőrzi az adatokat és megállapítja, hogy valóban Koncz László ügyvezető jogosult önállóan aláírásra, illetve a székhelycím a következőkben 1027 Budapest, Kapás u. 6-12 A épület 4. emelet.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése vagy hozzászólása. Mivel hozzászólás, vélemény, kérdés nem hangzik el, szavazásra teszi fel a napirendet.

A hegyeshalmi képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

158/2021. (XI.18.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat, a Bezenye Községi Önkormányzat, a FAKT Hungária Kft. valamint a Regioplan Környezet és Településtervező Kft. felek között 2020. április 17-én kelt Hegyeshalom nagyközség és Bezenye község településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosítása tárgyában létrejött vállalkozási szerződés 2. számú módosítását elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

Ezek után Márkus Erika polgármester teszi fel szavazásra a napirendet.

A bezenyei képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

121/2021. (XI.18.) önkormányzati határozat

Bezenye Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat, a Bezenye Községi Önkormányzat, a FAKT Hungária Kft. valamint a Regioplan Környezet és Településtervező Kft. felek között 2020. április 17-én kelt Hegyeshalom nagyközség és Bezenye község településszerkezeti tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosítása tárgyában létrejött vállalkozási szerződés 2. számú módosítását elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a módosított szerződés aláírására.

Felelős: Márkus Erika polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

Mivel több napirendi pont nem volt, ezért Szőke László és Márkus Erika polgármesterek megköszönik a részvételt és bezárják az együttes ülést.

k.m.f.


.....
Szőke László polgármester



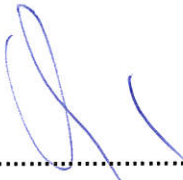

.....
Márkus Erika polgármester




.....
dr. Gáli Péter jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:


.....
Antonovich Gáspár képviselő


.....
Szakos Géza képviselő


.....
Molnár Sándor képviselő