

## Árverési felhívás – Önkormányzati ingatlanok értékesítésére

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a „Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról” szóló Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének 9/2021.(VI.10.) önkormányzati rendelete valamint annak 4. számú melléklete (árverési szabályzat) alapján a következő árverési hirdetményt teszi közzé :

Az árverés kiírójának megnevezése, székhelye:	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat 9222 Hegyeshalom, Fő utca 134.				
Az árverés célja:	Hegyeshalom belterületi fekvésű <b>1402</b> helyrajzi számú ingatlanok egy jogügylet útján történő értékesítése				
Az árverés időpontja, helye:					
Az árverés céljaként értékesítésre kijelölt vagyontárgyak főbb paraméterei:	Helyrajzi szám	Művelési ág (fekvés)	Terület	Műszaki jellemző	elővásárlási jog
	<b>1402</b>	kivett beépítetlen terület (belterület)	<b>1882 m<sup>2</sup></b>	<b>Építési telek</b>	A Magyar Állam elővásárlásra jogosult
	Az ingatlanra vonatkozó szabályozást a helyi építési szabályzat tartalmazza. Az árverési vevő felelőssége, hogy az építési szabályokat megismerje.				
Az árverési biztosíték mértéke és megfizetésének módja:	Az árverési biztosíték a kikiáltási ár 10 %-a, vagyis <b>5.975.350</b> Ft azaz <b>ötmilliókilencszázhetvenöt ezer- háromszázötven</b> forint. Ezen összeg az Önkormányzat <b>11737076-15366928</b> számú számláján az árverést megelőző regisztráció időpontjáig jóváírása kell, hogy kerüljön.				
Az árverésre kínált ingatlanok megtekintésére meghatározott időpont	Kizárólag 2022. .... hó .... nap ..... órától ..... óráig Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének és hivatali jegyzőjének személyes részvételével				
Ingatlanok kikiáltási ára,  licitlépcső mértéke	<b>1402</b> hrsz.		<b>59.753.500</b> HUF		Licitlépcső: <b>500.000</b> HUF
A vételár kifizetésének módja, ideje	Az árverési biztosítékon felüli vételár részletet az elővásárlásra jogosult Magyar Állam tekintetében az elővásárlási jog gyakorlására nyitvaálló határidő leteltét követő 5 napon belül vagy a Magyar Állam nemleges nyilatkozatának átvételét követő 5 napon belül kell megfizetni				
Az árverésen történő részvétel feltétele	Az árverésre vonatkozó valamennyi további információ az árverési dokumentációban található, amelynek igénylése (kiváltása) az árverésen való részvétel egyik feltétele				
Az árverésről kérhető további információk lehetőség	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat személyesen vagy telefonon: <b>06 96 568-251</b>				
Az adásvételi szerződés megkötésére rendelkezésre álló határidő:	Az árverés lezárását követő 15 nap				
Az árverési dokumentáció igénylésének módja, határideje	Az árverési dokumentáció kizárólag Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzatnál (Hegyeshalom, Fő utca 134. kapcsolattartó: <b>Szőke László</b> e-mail-cím: <b>polgarmester@hegyeshalom.hu</b> ) igényelhető. Az árverési dokumentáció kiváltható személyesen vagy e-mail útján.				

	<p>Elektronikus (e-mail) igénylést az árverés időpontját megelőző <b>második munkanap</b> 12:00 óráig lehet benyújtani kizárólag a megadott e-mail címre.</p> <p>Személyes átvételre az árverés napját megelőző munkanap 14:00 óráig (péntekenként 13:00 óráig) van lehetőség.</p>
--	--

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének ..... számú határozatával jóváhagyva.

Hegyeshalom, 2022.....

Szóke László polgármester  
polgármester

Az árverési felhívás a mai napon ..... -on közzétételre került.

Hegyeshalom, .....

.....  
jegyző

## Árverési felhívás – Önkormányzati ingatlanok értékesítésére

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a „Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról” szóló Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének 9/2021.(VI.10.) önkormányzati rendelete valamint annak 4. számú melléklete (árverési szabályzat) alapján a következő árverési hirdetményt teszi közzé :

Az árverés kiírójának megnevezése, székhelye:	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat 9222 Hegyeshalom, Fő utca 134.				
Az árverés célja:	Hegyeshalom belterületi fekvésű <b>1403</b> helyrajzi számú ingatlanok egy jogügylet útján történő értékesítése				
Az árverés időpontja, helye:					
Az árverés céljaként értékesítésre kijelölt vagyontárgyak főbb paraméterei:	Helyrajzi szám	Művelési ág (fekvés)	Terület	Műszaki jellemző	elővásárlási jog
	<b>1403</b>	kivett beépítetlen terület (belterület)	<b>1882 m<sup>2</sup></b>	<b>Építési telek</b>	A Magyar Állam elővásárlásra jogosult
	Az ingatlanra vonatkozó szabályozást a helyi építési szabályzat tartalmazza. Az árverési vevő felelőssége, hogy az építési szabályokat megismerje.				
Az árverési biztosíték mértéke és megfizetésének módja:	Az árverési biztosíték a kikiáltási ár 10 %-a, vagyis <b>5.975.350</b> Ft azaz <b>ötmilliókilencszázhetvenötezer- háromszázötven</b> forint. Ezen összeg az Önkormányzat <b>11737076-15366928</b> számú számláján az árverést megelőző regisztráció időpontjáig jóváírása kell, hogy kerüljön.				
Az árverésre kínált ingatlanok megtekintésére meghatározott időpont	Kizárólag 2022. .... hó .... nap ..... órától ..... óráig Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének és hivatali jegyzőjének személyes részvételével				
Ingatlanok kikiáltási ára,  licitlépcső mértéke	<b>1403</b> hrsz.		<b>59.753.500</b> HUF		Licitlépcső: <b>500.000</b> HUF
A vételár kifizetésének módja, ideje	Az árverési biztosítékon felüli vételárrészletet az elővásárlásra jogosult Magyar Állam tekintetében az elővásárlási jog gyakorlására nyitvaálló határidő leteltét követő 5 napon belül vagy a Magyar Állam nemleges nyilatkozatának átvételét követő 5 napon belül kell megfizetni				
Az árverésen történő részvétel feltétele	Az árverésre vonatkozó valamennyi további információ az árverési dokumentációban található, amelynek igénylése (kiváltása) az árverésen való részvétel egyik feltétele				
Az árverésről kérhető további információs lehetőség	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat személyesen vagy telefonon: <b>06 96 568-251</b>				
Az adásvételi szerződés megkötésére rendelkezésre álló határidő:	Az árverés lezárását követő 15 nap				
Az árverési dokumentáció igénylésének módja, határideje	Az árverési dokumentáció kizárólag Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzatnál (Hegyeshalom, Fő utca 134. kapcsolattartó: <b>Szőke László</b> e-mail-cím: <b>polgarmester@hegyeshalom.hu</b> ) igényelhető. Az árverési dokumentáció kiváltható személyesen vagy e-mail útján.				

	<p>Elektronikus (e-mail) igénylést az árverés időpontját megelőző <b>második munkanap</b> 12:00 óráig lehet benyújtani kizárólag a megadott e-mail címre.</p> <p>Személyes átvételre az árverés napját megelőző munkanap 14:00 óráig (péntekenként 13:00 óráig) van lehetőség.</p>
--	--

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének ..... számú határozatával jóváhagyva.

Hegyeshalom, 2022.....

Szóke László polgármester  
polgármester

Az árverési felhívás a mai napon ..... -on közzétételre került.

Hegyeshalom, .....

.....  
jegyző

## Árverési felhívás – Önkormányzati ingatlanok értékesítésére

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a „Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról” szóló Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének 9/2021.(VI.10.) önkormányzati rendelete valamint annak 4. számú melléklete (árverési szabályzat) alapján a következő árverési hirdetményt teszi közzé :

Az árverés kiírójának megnevezése, székhelye:	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat 9222 Hegyeshalom, Fő utca 134.				
Az árverés célja:	Hegyeshalom belterületi fekvésű <b>1404</b> helyrajzi számú ingatlanok egy jogügylet útján történő értékesítése				
Az árverés időpontja, helye:					
Az árverés céljaként értékesítésre kijelölt vagyontárgyak főbb paraméterei:	Helyrajzi szám	Művelési ág (fekvés)	Terület	Műszaki jellemző	elővásárlási jog
	<b>1404</b>	kivett beépítetlen terület (belterület)	<b>1882 m<sup>2</sup></b>	<b>Építési telek</b>	A Magyar Állam elővásárlásra jogosult
	Az ingatlanra vonatkozó szabályozást a helyi építési szabályzat tartalmazza. Az árverési vevő felelőssége, hogy az építési szabályokat megismerje.				
Az árverési biztosíték mértéke és megfizetésének módja:	Az árverési biztosíték a kikiáltási ár 10 %-a, vagyis <b>5.975.350</b> Ft azaz <b>ötmilliókilencszázhetvenötezer- háromszázötven</b> forint. Ezen összeg az Önkormányzat <b>11737076-15366928</b> számú számláján az árverést megelőző regisztráció időpontjáig jóváírása kell, hogy kerüljön.				
Az árverésre kínált ingatlanok megtekintésére meghatározott időpont	Kizárólag 2022. .... hó .... nap ..... órától ..... óráig Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének és hivatali jegyzőjének személyes részvételével				
Ingatlanok kikiáltási ára,  licitlépcső mértéke	<b>1404 hrsz.</b>		<b>59.753.500 HUF</b>		Licitlépcső: <b>500.000 HUF</b>
A vételár kifizetésének módja, ideje	Az árverési biztosítékon felüli vételárrészletet az elővásárlásra jogosult Magyar Állam tekintetében az elővásárlási jog gyakorlására nyitvaálló határidő leteltét követő 5 napon belül vagy a Magyar Állam nemleges nyilatkozatának átvételét követő 5 napon belül kell megfizetni				
Az árverésen történő részvétel feltétele	Az árverésre vonatkozó valamennyi további információ az árverési dokumentációban található, amelynek igénylése (kiváltása) az árverésen való részvétel egyik feltétele				
Az árverésről kérhető további információk lehetőség	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat személyesen vagy telefonon: <b>06 96 568-251</b>				
Az adásvételi szerződés megkötésére rendelkezésre álló határidő:	Az árverés lezárását követő 15 nap				
Az árverési dokumentáció igénylésének módja, határideje	Az árverési dokumentáció kizárólag Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzatnál (Hegyeshalom, Fő utca 134. kapcsolattartó: <b>Szőke László</b> e-mail-cím: <b>polgarmester@hegyeshalom.hu</b> ) igényelhető. Az árverési dokumentáció kiváltható személyesen vagy e-mail útján.				

	<p>Elektronikus (e-mail) igénylést az árverés időpontját megelőző <b>második munkanap</b> 12:00 óráig lehet benyújtani kizárólag a megadott e-mail címre.</p> <p>Személyes átvételre az árverés napját megelőző munkanap 14:00 óráig (péntekenként 13:00 óráig) van lehetőség.</p>
--	--

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének ..... számú határozatával jóváhagyva.

Hegyeshalom, 2022.....

Szóke László polgármester  
polgármester

Az árverési felhívás a mai napon ..... -on közzétételre került.

Hegyeshalom, .....

.....  
jegyző

## Árverési felhívás – Önkormányzati ingatlanok értékesítésére

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a „Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról” szóló Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének 9/2021.(VI.10.) önkormányzati rendelete valamint annak 4. számú melléklete (árverési szabályzat) alapján a következő árverési hirdetményt teszi közzé :

Az árverés kiírójának megnevezése, székhelye:	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat 9222 Hegyeshalom, Fő utca 134.				
Az árverés célja:	Hegyeshalom belterületi fekvésű <b>1405</b> helyrajzi számú ingatlanok egy jogügylet útján történő értékesítése				
Az árverés időpontja, helye:					
Az árverés céljaként értékesítésre kijelölt vagyontárgyak főbb paraméterei:	Helyrajzi szám	Művelési ág (fekvés)	Terület	Műszaki jellemző	elővásárlási jog
	<b>1405</b>	kivett beépítetlen terület (belterület)	<b>1882 m<sup>2</sup></b>	<b>Építési telek</b>	A Magyar Állam elővásárlásra jogosult
	Az ingatlanra vonatkozó szabályozást a helyi építési szabályzat tartalmazza. Az árverési vevő felelőssége, hogy az építési szabályokat megismerje.				
Az árverési biztosíték mértéke és megfizetésének módja:	Az árverési biztosíték a kikiáltási ár 10 %-a, vagyis <b>5.975.350</b> Ft azaz <b>ötmilliókilencszázhetvenöt ezer- háromszázötven</b> forint. Ezen összeg az Önkormányzat <b>11737076-15366928</b> számú számláján az árverést megelőző regisztráció időpontjáig jóváírása kell, hogy kerüljön.				
Az árverésre kínált ingatlanok megtekintésére meghatározott időpont	Kizárólag 2022. .... hó .... nap ..... órától ..... óráig Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének és hivatali jegyzőjének személyes részvételével				
Ingatlanok kikiáltási ára,  licitlépcső mértéke	<b>1405</b> hrsz.		<b>59.753.500</b> HUF		Licitlépcső: <b>500.000</b> HUF
A vételár kifizetésének módja, ideje	Az árverési biztosítékon felüli vételárrészletet az elővásárlásra jogosult Magyar Állam tekintetében az elővásárlási jog gyakorlására nyitvaálló határidő leteltét követő 5 napon belül vagy a Magyar Állam nemleges nyilatkozatának átvételét követő 5 napon belül kell megfizetni				
Az árverésen történő részvétel feltétele	Az árverésre vonatkozó valamennyi további információ az árverési dokumentációban található, amelynek igénylése (kiváltása) az árverésen való részvétel egyik feltétele				
Az árverésről kérhető további információs lehetőség	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat személyesen vagy telefonon: <b>06 96 568-251</b>				
Az adásvételi szerződés megkötésére rendelkezésre álló határidő:	Az árverés lezárását követő 15 nap				
Az árverési dokumentáció igénylésének módja, határideje	Az árverési dokumentáció kizárólag Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzatnál (Hegyeshalom, Fő utca 134. kapcsolattartó: <b>Szőke László</b> e-mail-cím: <b>polgarmester@hegyeshalom.hu</b> ) igényelhető. Az árverési dokumentáció kiváltható személyesen vagy e-mail útján.				

	<p>Elektronikus (e-mail) igénylést az árverés időpontját megelőző <b>második munkanap</b> 12:00 óráig lehet benyújtani kizárólag a megadott e-mail címre.</p> <p>Személyes átvételre az árverés napját megelőző munkanap 14:00 óráig (péntekenként 13:00 óráig) van lehetőség.</p>
--	--

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének ..... számú határozatával jóváhagyva.

Hegyeshalom, 2022.....

Szóke László polgármester  
polgármester

Az árverési felhívás a mai napon ..... -on közzétételre került.

Hegyeshalom, .....

.....  
jegyző



## Árverési felhívás – Önkormányzati ingatlanok értékesítésére

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat képviselő-testülete a „Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat vagyonáról, a vagyon kezeléséről és hasznosításáról” szóló Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének 9/2021.(VI.10.) önkormányzati rendelete valamint annak 4. számú melléklete (árverési szabályzat) alapján a következő árverési hirdetményt teszi közzé :

Az árverés kiírójának megnevezése, székhelye:	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat 9222 Hegyeshalom, Fő utca 134.				
Az árverés célja:	Hegyeshalom belterületi fekvésű <b>1406</b> helyrajzi számú ingatlanok egy jogügylet útján történő értékesítése				
Az árverés időpontja, helye:					
Az árverés céljaként értékesítésre kijelölt vagyontárgyak főbb paraméterei:	Helyrajzi szám	Művelési ág (fekvés)	Terület	Műszaki jellemző	elővásárlási jog
	<b>1406</b>	kivett beépítetlen terület (belterület)	<b>1882 m<sup>2</sup></b>	<b>Építési telek</b>	A Magyar Állam elővásárlásra jogosult
	Az ingatlanra vonatkozó szabályozást a helyi építési szabályzat tartalmazza. Az árverési vevő felelőssége, hogy az építési szabályokat megismerje.				
Az árverési biztosíték mértéke és megfizetésének módja:	Az árverési biztosíték a kikiáltási ár 10 %-a, vagyis <b>5.975.350</b> Ft azaz <b>ötmilliókilencszázhetvenötezer- háromszázötven</b> forint. Ezen összeg az Önkormányzat <b>11737076-15366928</b> számú számláján az árverést megelőző regisztráció időpontjáig jóváírása kell, hogy kerüljön.				
Az árverésre kínált ingatlanok megtekintésére meghatározott időpont	Kizárólag 2022. .... hó .... nap ..... órától ..... óráig Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat polgármesterének és hivatali jegyzőjének személyes részvételével				
Ingatlanok kikiáltási ára,  licitlépcső mértéke	<b>1406</b> hrsz.		<b>59.753.500</b> HUF		Licitlépcső: <b>500.000</b> HUF
A vételár kifizetésének módja, ideje	Az árverési biztosítékon felüli vételárrészletet az elővásárlásra jogosult Magyar Állam tekintetében az elővásárlási jog gyakorlására nyitvaálló határidő leteltét követő 5 napon belül vagy a Magyar Állam nemleges nyilatkozatának átvételét követő 5 napon belül kell megfizetni				
Az árverésen történő részvétel feltétele	Az árverésre vonatkozó valamennyi további információ az árverési dokumentációban található, amelynek igénylése (kiváltása) az árverésen való részvétel egyik feltétele				
Az árverésről kérhető további információs lehetőség	Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat személyesen vagy telefonon: <b>06 96 568-251</b>				
Az adásvételi szerződés megkötésére rendelkezésre álló határidő:	Az árverés lezárását követő 15 nap				
Az árverési dokumentáció igénylésének módja, határideje	Az árverési dokumentáció kizárólag Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzatnál (Hegyeshalom, Fő utca 134. kapcsolattartó: <b>Szőke László</b> e-mail-cím: <b>polgarmester@hegyeshalom.hu</b> ) igényelhető. Az árverési dokumentáció kiváltható személyesen vagy e-mail útján.				

	<p>Elektronikus (e-mail) igénylést az árverés időpontját megelőző <b>második munkanap</b> 12:00 óráig lehet benyújtani kizárólag a megadott e-mail címre.</p> <p>Személyes átvételre az árverés napját megelőző munkanap 14:00 óráig (péntekenként 13:00 óráig) van lehetőség.</p>
--	--

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének ..... számú határozatával jóváhagyva.

Hegyeshalom, 2022.....

Szóke László polgármester  
polgármester

Az árverési felhívás a mai napon ..... -on közzétételre került.

Hegyeshalom, .....

.....  
jegyző