

## ELŐTERJESZTÉS

11. sz. melléklet

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

2022. március 31. nyilvános ülésére

Tárgy: Szűcs Krisztián [REDACTED] részére telek-kiegészítésként eladásra kerülő Hegyeshalom Kertalja utca 82. sz. 414/31 hrsz.-ú területéhez csatolt 47m<sup>2</sup> forgalom képes területté minősítése.

Tisztelt Képviselő-testület !

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 152/2020.(X.29.) határozatával döntött arról, hogy a tulajdonát képező 1084. hrsz.-ú 20661. m<sup>2</sup> önkormányzati közútból 47 m<sup>2</sup> területet telek-kiegészítésként értékesít Szűcs Krisztián [REDACTED] alatti lakos részére. Az 1084. hrsz.-ú ingatlan mint önkormányzati közút a forgalomképtelen ingatlanok nyilvántartásában szerepel. Ahhoz hogy a területből a rendezési tervnek megfelelően az eladásra szánt 47 m<sup>2</sup> területet a 343.hrsz.ú ingatlanhoz való csatoláshoz a földhivatali ingatlannyilvántartásba át lehessen vezetni forgalomképpessé kell nyilvánítani.

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy az 1084. hrsz.-ú 20661. m<sup>2</sup> önkormányzati közútból a 632007/2022. sz. záradékolt változási vázrajz alapján a 47 m<sup>2</sup> területet forgalom képes területté nyilvánítsa.

Benitsch István

vezető főtanácsos

### Határozati Javaslat:

...../2022.(III.31) önkormányzati határozat

**Döntés:** Szűcs Krisztián [REDACTED] részére telek-kiegészítésként eladásra kerülő Hegyeshalom Kertalja utca 82. sz. 414/31 hrsz.-ú területéhez csatolt 47m<sup>2</sup> forgalom képes területté minősítéséről.

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom Kertalja utca 1084. hrsz.-ú 20661. m<sup>2</sup> forgalomképtelen önkormányzati közútból a 632007/2022. sz. záradékolt változási vázrajz alapján 47 m<sup>2</sup> területet forgalom képes területté nyilvánítja. A forgalomképpessé vált ingatlant a 152/2020.(X.29.) sz. önkormányzati határozat alapján Szűcs Krisztián [REDACTED] alatti lakos részére értékesíti.

**Felelős:** Szőke László polgármester

Dr Gáli Péter jegyző

**Határidő:** 15 nap