

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 26-án megtartott soros nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Szőke László polgármester

Belya Attila képviselő

Molnár Sándor képviselő

Tóth Gyula képviselő

dr. Szegedi János képviselő

Hivatalból jelen vannak:

dr. Gáli Péter jegyző

Farkas Anna igazgatási tanácsos

Benitsch István vezető-főtanácsos

Szédeli Anna pénzügyi főmunkatárs

Alker Gerorgina pénzügyi tanácsos

Zrakné Rosenberger Márta vezető-főtanácsos

Huszár Attila ügyvezető

Szőke László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy jelen van 5 fő képviselő, egy fő képviselő külföldön tartózkodik, egy fő pedig beteg. Az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja Tóth Gyula képviselőt megválasztani.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag négy igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, egy tartózkodással Tóth Gyula képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek megválasztják.

Jegyzőkönyv vezetésére Farkas Anna igazgatási tanácsost kéri fel.

A polgármester ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, javasolja továbbá, hogy az „Egyebek” napirend keretén belül tárgyalja meg a testület a következőket:

16. Egyebek:

16.1. Konrád Balázs és Vigh Johanna kérelme

16.2. Villamos energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással

16.3. Pedagógusnap elismerések

16.4. Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde nyugdíjba vonuló dolgozóinak jutalmazása

- 16.5. Nyugdíjas búcsúztató támogatása
- 16.6. Járdaépítési kérelem
- 16.7. Szolgálati lakás bérlőkijelölése
- 16.8. Óvodai SZMSZ módosítás

Javasolja továbbá, hogy a 6. napirendi pont kerüljön előre, azt tárgyalja először a képviselő-testület, majd a többi napirendi pont annak megfelelően kerüljön sorra.

Megkérdezi van-e valakinek még a napirendi pontok közé felveendő megtárgyalni kívánt javaslata. Mivel további javaslat nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadják el a nyilvános ülés „Egyebek” napirend végleges pontjait, illetve fogadják el a napirendek cseréjét.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

95/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. május 26-i nyilvános ülésén az „Egyebek” napirendi ponton belül az alábbiak kerülnek megtárgyalásra:

16. Egyebek:

- 16.1. Konrád Balázs és Vigh Johanna kérelme
- 16.2. Villamos energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással
- 16.3. Pedagógusnapi elismerések
- 16.4. Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde nyugdíjba vonuló dolgozóinak jutalmazása
- 16.5. Nyugdíjas búcsúztató támogatása
- 16.6. Járdaépítési kérelem
- 16.7. Szolgálati lakás bérlőkijelölése
- 16.8. Óvodai SZMSZ módosítás

Úgy határoz továbbá, hogy első napirendi pontként a **Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának éves értékelését** tárgyalja meg, majd a meghívóban szereplő sorrendben tárgyalja a napirendeket.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester a továbbiakban javasolja a testületi tagoknak fogadják el a nyilvános ülés végleges tárgysorozatát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

96/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. május 26-i nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

Napirendi pontok:

1. **Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának éves értékelése**
Előadó: Szőke László polgármester
2. **Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
3. **A 2021. évi költségvetési rendelet IV. negyedéves módosítása**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
4. **2021. évi zárszámadás benyújtása, megtárgyalása, a zárszámadási rendelet megalkotása**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
5. **A Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. tájékoztatója a Kft. 2021. évi eredményeiről**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
6. **Az AQUA Kft. 2021. évi üzleti beszámolója**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
7. **Településszemle tapasztalatainak megvitatása, intézkedési terv elfogadása**
Előadó: Szőke László polgármester
8. **A Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
9. **A Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde kérelme**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
10. **Fogorvosi feladatellátási előszerződés megtárgyalása, jóváhagyása**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
11. **Tájékoztató az önkormányzati telkesítések közműépítéseiről és a telekértékesítések állásáról, költségvetési hatásairól, határozati módosítások**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
12. **Dr. Gergye Dóra részletfizetés iránti kérelme Hegyeshalom Liget utcai telekrésszel kapcsolatban**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
13. **Közterületfelügyelet létrehozásának megtárgyalása**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
14. **A Lőrincze Lajos Általános Iskola kérelme**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
15. **A Ben-E-Motion Media filmkészítési ajánlatainak megtárgyalása**
Előterjesztő: Szőke László polgármester
16. **Egyebek:**
 - 16.1. Konrád Balázs és Vigh Johanna kérelme
 - 16.2. Villamos energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással
 - 16.3. Pedagógusnap elismerések

- 16.4. Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde nyugdíjba vonuló dolgozóinak jutalmazása
- 16.5. Nyugdíjas búcsúztató támogatása
- 16.6. Járdáépítési kérelem
- 16.7. Szolgálati lakás bérlelőkijelölése
- 16.8. Óvodai SZMSZ módosítás

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásának éves értékelése

(1. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Zrakné Rosenberger Márta vezető-főtanácsost** a napirend előterjesztésére.

Zrakné Rosenberger Márta vezető-főtanácsos elmondja, hogy a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló módosított 1997. évi XXXI. tv. 96. § (6) bekezdése alapján „A települési önkormányzat és az állam fenntartói feladatainak ellátására a Kormány rendeletében kijelölt szerv a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról minden év május 31-éig átfogó értékelést készít.

A képviselő-testület megkapta a beszámolót, amely a jogszabály által megadott szempontok alapján készült. A továbbiakban a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete alapján ismerteti a főbb pontokat.

Szőke László polgármester szerint érdemes tanulmányozni a beszámolót, főleg a lakosságszám adatait, hogy mekkora változás volt az elmúlt években.

A polgármester megkérdezi van-e kérdés, vélemény, hozzászólás.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, a polgármester javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

97/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

1. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló módosított 1997. évi XXXI. törvény 96. §.(6) bekezdése alapján a gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló beszámolót a jegyzőkönyv 1. szám melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előterjesztésben foglaltakról tájékoztassa a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztályát.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 2022. május 31

Szőke László polgármester szeretné tájékoztatni a képviselőket, hogy sikeresen pályáztunk tanyagondnoki buszra, így megindíthatjuk a tanyagondnoki szolgálatot. Így újabb feladatellátással bővül az önkormányzat tevékenységi köre. Kis félelme van ezzel kapcsolatban, hogy a Volánbusz Zrt. ezt ki fogja használni és Csemeztanyára, illetve Márialigetre majd nekünk kell megoldani a közlekedést.

Zrakké Rosenberger Márta vezető-főtanácsos hozzáteszi, hogy 15 millió forintra lehetett pályázni, önkormányzatunk 14.107.999-Ft támogatásra lett jogosult.

2. Napirendi pont

Belső ellenőrzési jelentés megtárgyalása

(2.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság is tárgyalta. Felkéri a bizottság elnökét álláspontjuk ismertetésére.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy megállapítható a felelős gazdálkodás, a kötelezettségvállalások megalapozott döntésekkel történtek, ugyanakkor van mit aktualizálni. A bizottság javasolja elfogadásra a belső ellenőrzési jelentést és az intézkedési tervet.

Szőke László polgármester megköszöni és megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

98/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközség Képviselő-testülete az Önkormányzat és gazdálkodási jogkörébe tartozó költségvetési szervek 2021 évi függetlenített belső ellenőrzési tevékenységéről szóló éves összefoglaló ellenőrzési jelentést az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület az előterjesztésben megfogalmazott intézkedési terv javaslatnak megfelelően határozza meg az abban leírt hiányosságok pótlásának kötelezettségét, a működési dokumentumokban szükséges korrekciók és módosítások végrehajtását.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal és 2022. december 31.

3. Napirendi pont

A 2021. évi költségvetési rendelet IV. negyedéves módosítása

(3-4.sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri Szédeli Anna pénzügyi főmunkatársat a napirend ismertetésére.

Szédeli Anna pénzügyi főmunkatárs elmondja, hogy a költségvetési rendelet módosítása és a zárszámadási rendelet megalkotása napirendhez tartozó összevont írásos előterjesztés a rendeletmódosítás-tervezete minden képviselő részére megküldésre került. Ezek után részletezi a költségek alakulását kiemelve, hogy a 2021.12.31. időszak gazdálkodási adatai alapján a bevételi és kiadási előirányzat 1.929.165.489 .- Ft összegre, az intézményfinanszírozás 316.256.290 .- Ft összegre történő módosítására került sor.

Ezek után **Szőke László polgármester** elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság is tárgyalta, így felkéri Molnár Sándor bizottsági elnököt, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy bizottságuk egyhangúlag javasolja Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(III.11.) önkormányzati rendeletének módosítását a rendelet tervezetnek megfelelően.

Szőke László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet szerinti rendelet megalkotását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2022.(V.27.) önkormányzati rendelete
a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló
2/2021.(III.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

4. Napirendi pont

A2021. évi zárszámadás benyújtása, megtárgyalása, a zárszámadási rendelet megalkotása

(5.sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Szédeli Anna pénzügyi főmunkatársat** a napirend ismertetésére.

Szédeli Anna pénzügyi főmunkatárs elmondja, hogy a zárszámadásról szóló rendelet-tervezet és annak mellékletei, szintén kiküldésre kerültek minden képviselőnek, majd röviden ismerteti a 2021. évi költségvetés bevételi és kiadási teljesítését. A 2021. december 31. időállapotnak megfelelően, a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat bevétel teljesítése 1.962.052.855-Ft, kiadás teljesítése 1.755.104.195-Ft, maradványa 377.971.400-Ft.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság javasolja a képviselő-testületnek a beszámoló elfogadását, majd a zárszámadási rendelet megalkotását a rendelet tervezet szerint.

Szőke László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester elmondja, hogy az írásbeli előterjesztést tartalmazó beszámoló elfogadásáról határozatot kell hoznia a testületnek, ezután kerülhet sor a zárszámadási rendelet megalkotására.

Először javasolja elfogadásra a 2021. évi költségvetésének éves értékeléséről szóló szöveges értékelést.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

99/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2021. évi költségvetésének éves gazdálkodásáról szóló szöveges értékelést a jegyzőkönyv 3. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja, jóváhagyja.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

A továbbiakban a polgármester javasolja a képviselő-testületnek a rendelet-tervezet szerinti rendelet megalkotását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2022.(V.27.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2021. évi költségvetési zárszámadásáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

5. Napirendi pont

A Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. tájékoztatója a Kft. 2021. évi eredményeiről

(6-7.sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Huszár Attilát**, a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft ügyvezetőjét, hogy tájékoztassa a képviselő-testületet a kft 2021. évi eredményeiről.

Huszár Attila ügyvezető az előterjesztésnek megfelelően ismerteti a kft. 2021. évi árbevételeit, és a 2021. évi ráfordításait.

Elmondja, hogy a nettó árbevétel 76.974.000.- Ft, a nettó ráfordítás 74.185.000.- Ft, az évi mérleg szerinti eredmény 492.000.- Ft.

Ezek után ismerteti az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét az eszközös (aktívák) és a források (passzívák) tekintetében tételesen a jegyzőkönyv 6. számú mellékletének megfelelően.

Szőke László polgármester elmondja, hogy a községgazdálkodási kft. felügyelő bizottsága és a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság is tárgyalta a kft. beszámolóját.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy a felügyelőbizottság és a pénzügyi bizottság is javasolja elfogadásra a kft beszámolóját.

Szőke László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

100/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

1. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. 2021. évi normál egyszerűsített éves beszámolóját az eszközök és források 20.982.000 Ft egyező értékével, és 492.000 Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja, jóváhagyja.

2. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. 2021. évi 492.000 Ft mérleg szerinti eredménye az eredménytartálékba kerül átvezetésre.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy a határozatban foglaltak végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Huszár Attila ügyvezető

Határidő: 15 nap

Szőke László polgármester felkéri Huszár Attila ügyvezetőt a kft 2022. évi üzleti tervének ismertetésére.

Huszár Attila ügyvezető a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete ismerteti az árbevételeket havi és éves szinten. Kiemeli a szennyvízátemelőt, amely felújítása már nem megoldás, a szivattyúkat cserélni kell. Márialiget és Csemeztanya vízellátása szintén problémás, folyamatosan épül le a rendszer és ez által állandó költséget jelent. A kft. fogja

megterveztetni, ami a kutak felújítását, védőterületek kialakítását, csőhálózatok és mérőhelyek építését foglalja magába.

Szőke László polgármester a vízellátással kapcsolatban elmondja, hogy ezzel a kérdéssel mindenképpen kell foglalkozni és lehetséges, hogy egy előzetes tanulmányt is kellene róla készíteni.

Belya Attila képviselő érdeklődik, hogy az Aqua Kft ki tudná-e vinni vizet ezekre a településrészekre?

Szőke László polgármester szerint tudnák, borsos áron. Véleménye szerint a kutakat kellene megcsinálni, vízórákat elhelyezni és az önkormányzat, mint szolgáltató szedhetne díjat érte.

A polgármester megköszöni a beszámolót, majd megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

101/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft 2022. évi üzleti tervét a jegyzőkönyv 7. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja, azt jóváhagyja.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont

Az AQUA Kft. 2021. évi üzleti beszámolója
(8.sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy az Aqua Kft. ügyvezető igazgatója megküldte a 2021. évre vonatkozó éves beszámolóját, eredmény-kimutatásának adatait, illetve a független könyvvizsgálói jelentést, amik az előterjesztés mellékletét képezik.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy a pénzügyi bizottság javasolja elfogadásra az Aqua Kft 2021. évi üzleti beszámolóját.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

102/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Aqua Kft. (9200 Mosonmagyaróvár, Timföldgyári u. 4.) 2021. évi mérlegbeszámolóját, illetve eredmény-kimutatását a jegyzőkönyv 8. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja, jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakról a kft. ügyvezetőjét tájékoztassa.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

7. Napirendi pont

Településszemle tapasztalatainak megvitatása, intézkedési terv elfogadása
(9.sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri Belya Attilát, a településfejlesztési-, környezetvédelmi- és egészségügyi bizottság elnökét a napirend ismertetésére.

Belya Attila bizottsági elnök elmondja, hogy 2022. május 16-án sor került a falubejárásra. A jegyzőkönyv 9. sz. melléklete szerint ismerteti a napirendet, kiemelve a temető-kerítés melletti tuja telepítést és a Damjanich utca felőli parkoló kialakításának lehetőségét. A testület a helyszínen úgy döntött, hogy az új kerítés mellé nem kívánnak tujasort telepíteni, a kerítés szép, jó állapotban van. A Damjanich utca felől, a régi bejáratnál 3 db parkolóhely kialakítása lenne megoldható.

A bejárás során is megállapították, hogy a házak előtt rendezettek a területek, de vannak olyan helyek, ahol gondozatlan, gázos a ház előtti rész. Ezúton is szeretnék kérni a lakosságot, hogy erre figyeljenek oda.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester elfogadásra javasolja a beszámolót.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

103/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jegyzőkönyv 9. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadják és tudomásul veszik a településszemle tapasztalatairól szóló emlékeztetőt.

Felelős: Szőke László polgármester,
Dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont

A Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása
(10-12. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri dr. Gáli Péter jegyzőt a napirend előterjesztésére.

Dr. Gáli Péter jegyző elmondja, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosítása vált szükségessé, mivel intézményátstrukturizálás történt az elmúlt testületi ülésen hozott döntés folytán. A bölcsőde felépülésével megváltozott az intézmény feladatellátási hely, telephely, helyrajzi szám, gyermek és tanuló létszám paramétere. Ezen változásokat az intézmény alapító okiratán is át kell vezetni, azt módosítani kell és új egységes szerkezetű alapító okiratot kell megalkotni.

Molnár Sándor a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság is tárgyalta a napirendet, javasolják elfogadásra a módosító okiratot, majd az új egységes szerkezetű alapító okiratot a jegyzőkönyv 11-12. sz. melléklete szerint.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester elfogadásra javasolja a módosító okiratot.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

104/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2020. szeptember 18. napján kiadott alapító okiratának módosító okiratát elfogadja, azt jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a módosító okiratot a Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatósága részére küldje meg a törzskönyvi nyilvántartás adataiban történő módosítás végrehajtása érdekében.

Felelős: Szőke László polgármester

Dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

A polgármester ezt követően elfogadásra javasolja a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde új egységes szerkezetű alapító okiratát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

105/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát elfogadja, azt jóváhagyja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot a Magyar Államkincstár Győr-Moson-Sopron Megyei Igazgatósága részére küldje meg a törzskönyvi nyilvántartás adataiban történő átvezetés végrehajtása érdekében.

Felelős: Szőke László polgármester

Dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

9. Napirendi pont

A Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde kérelme

(13. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője kérelemmel fordult a képviselő-testület felé, amiben kéri, hogy a 2022/2023-as nevelési évben a tanév végéig engedélyezze az önkormányzat az óvoda maximális létszámának 20%-kal történő átlépését.

Molnár Sándor a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk is tárgyalta a napirendet és egyhangúlag javasolják az óvoda maximális létszámának 20%-al történő emelését.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

106/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022/2023-as nevelési évben a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde vonatkozásában az Nkt. 25. § (7) bekezdése alapján az óvoda maximális létszámának 20 %-al történő emelését engedélyezi.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Magyarné Gaál Judit intézményvezető

Határidő: azonnal

10. Napirendi pont

Fogorvosi feladatellátási előszerződés megtárgyalása, jóváhagyása

(14. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a feladat-ellátási előszerződés tervezetét minden képviselő megkapta, annak tartalmát ismeri. A feladatellátási szerződés azért szükséges, hogy dr. Nyikovics Bálint megszerezhesse a praxisjogot. Ebből lesz majd a későbbiekben egy végleges szerződés.

Molnár Sándor a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk is tárgyalta a napirendet és egyhangúlag javasolják feladat-ellátási előszerződés elfogadását.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester javasolja a feladat-ellátási szerződés elfogadását, kéri, hogy hatalmazzák fel a szerződés aláírására.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

107/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dr. Nyikovics Bálint e.v. (9200 Mosonmagyaróvár, Zrínyi Miklós u. 4.) és a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat közötti feladat-ellátási előszerződést a jegyzőkönyv 14. számú melléklete szerint elfogadja, azt jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert az előszerződés aláírására.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

11. Napirendi pont

Tájékoztató az önkormányzati telkesítések közműépítéseiről és a telekértékesítések állásáról, költségvetési hatásairól, határozati módosítások

Szőke László polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az ingatlanokhoz vezető szennyvíz hálózat már kiépítésre került, a vízhálózat építése folyamatban van.

Sokakat elgondolkoztatott a jelenlegi helyzet, hogy így felmentek az építőanyag árak. Eddig összesen 18 telekre vonatkozóan hozott határozatot a testület, ezekből 5 visszamondás történt, 4 telek pedig már ki is lett fizetve az igénylők részéről.

A polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy vegyék tudomásul a tájékoztatót.

A képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A polgármester elmondja, hogy két korábbi kérelmező indítványozta határozatuk módosítását a benzinkúttal szembeni telkek megvásárlásával kapcsolatosan.

Kérdezi Kornél, a korábban hozott határozatban 1/1 tulajdoni hányaddal szerepel. Kérné ennek módosítását, oly módon, hogy feleségével együtt szeretnék megvásárolni a telket, 1/2 - 1/2-ed arányban.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester javasolja a határozat módosítását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

108/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

I. Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Kézdi Kornél, [REDACTED] és Kézdiné Vörös Zsanett, sz.: Vörös Zsanett, [REDACTED] alatti lakos részére értékesíti az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, természetben a Hegyeshalom benzinkúttal szembeni területen lévő 1395 hrsz-ú 487 m² térmértékű „beépítetlen terület” művelési ágú területet, építési telekként 9500,-Ft/m² +ÁFA vételáron, melynek összege nettó 4.626.500 Ft +ÁFA, azaz bruttó: 5.875.655 Ft, vagyis Ötmillió-nyolcszázhetvenötezer-hatszázötvenöt forint.

II. A képviselő-testület az alábbi szerződéses biztosítékokat kívánja az Eladó részére az adásvételi szerződésben kikötni:

1. A vételárat a vevő(k)nek egy összegben a szerződés aláírásától számított 3 munkanapon belül kell az önkormányzat OTP Bank Mosonmagyaróvári fiókjánál vezetett *Költségvetési elszámolási* számla elnevezésű, 11737076-15366928 számú bankszámlaszámára megfizetni.
A fizetés történhet átutalással, vagy a szerződéskötéskor kapott csekk feladásával. A fizetés megtörténtét az önkormányzatnál igazolni kell. Az igazolás megtörténtétől számított 15 napon belül az eladó a telket birtokba adja.
2. Az önkormányzat a szerződés aláírásától számított négy éven belüli beépítési kötelezettséget ír elő.
3. Az eladó a beépítési kötelezettség teljesítésére visszavásárlási jogot köt ki a szerződés aláírásától számított 50 hónapra. A visszavásárlási jog gyakorlásának végső ideje: az adásvételi szerződésben rögzített határnap.
4. *Az önkormányzat a visszavásárlási jog biztosítására a szerződésben elidegenítési tilalmat kíván kikötni.*
5. A beépítési kötelezettség akkor tekinthető teljesítettnek, amennyiben a vevő
 - Használatbavételi engedéllyel
 - használatbavétel tudomásulvételével (hallgatólagos tudomásulvétel)
 - hatósági bizonyítvánnyal
 - fennmaradási és használatbavételi engedéllyel

igazolja a beépítés tényét. Az önkormányzat csak felépítmény nélküli telket vásárol vissza.

6. A visszavásárlási ár megegyezik az eredeti vételárral.

IV. Amennyiben a vételár összege miatt a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg az értékesítésre kerülő telekingatlan vonatkozásában, úgy a képviselő-testület döntését követően az önkormányzat a vevővel aláírt szerződés megküldésével megkeresi Magyar Állam nevében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t az elővásárlási jog gyakorlásra vonatkozó nyilatkozattétel végett.

V. A telek adás-vételével kapcsolatos minden költség a kérelmezőt terheli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására. Egyben utasítja az érintett tisztségviselőket, hogy a szerződés előkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Ezzel egyidejűleg Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 2022. március 10-én a kérelmezők részére hozott, **42/2022. (III.10.) önkormányzati határozatát.**

Felelős: Szőke László polgármester,
Dr Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

A másik módosítási kérelmet benyújtó személy Tóth- Ignác Éva, aki kérelmezné, hogy egy kisebb, számára megfelelőbb telket szeretne megvásárolni, mely a 1374 hrsz-ú 794 m² alapterületű ingatlan.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester javasolja a határozat módosítását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

109/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

I. Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Tóth-Ignác Éva, sz.: Ignác Éva, [REDACTED] és Tóth Bálint, [REDACTED] alatti lakosok részére értékesíti az önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, természetben a Hegyeshalom benzinkúttal szembeni területen lévő 1374 hrsz-ú 794 m² térmértékű „beépítetlen terület” művelési ágú területet, építési telekként 9500,-Ft/m² +ÁFA vételáron, melynek összege nettó 7.543.000 Ft +ÁFA, azaz bruttó: 9.579.610 Ft, vagyis kilencmillió-ötszázhetvenkilencezer-hatszázötven forint.

II. A képviselő-testület az alábbi szerződéses biztosítékokat kívánja az Eladó részére az adásvételi szerződésben kikötni:

7. A vételárat a vevő(k)nek egy összegben a szerződés aláírásától számított 3 munkanapon belül kell az önkormányzat OTP Bank Mosonmagyaróvári fiókjánál vezetett *Költségvetési elszámolási* számla elnevezésű, 11737076-15366928 számú bankszámlaszámára megfizetni.
A fizetés történhet átutalással, vagy a szerződéskötéskor kapott csekk feladásával. A fizetés megtörténtét az önkormányzatnál igazolni kell. Az igazolás megtörténtétől számított 15 napon belül az eladó a telket birtokba adja.
8. Az önkormányzat a szerződés aláírásától számított négy éven belüli beépítési kötelezettséget ír elő.
9. Az eladó a beépítési kötelezettség teljesítésére visszavásárlási jogot köt ki a szerződés aláírásától számított 50 hónapra. A visszavásárlási jog gyakorlásának végső ideje: az adásvételi szerződésben rögzített határnap.

10. Az önkormányzat a visszavásárlási jog biztosítására a szerződésben elidegenítési tilalmat kíván kikötni.

11. A beépítési kötelezettség akkor tekinthető teljesítettnek, amennyiben a vevő

- Használatbavételi engedéllyel
- használatbavétel tudomásulvételével (hallgatólagos tudomásulvétel)
- hatósági bizonyítvánnyal
- fennmaradási és használatbavételi engedéllyel

igazolja a beépítés tényét. Az önkormányzat csak felépítmény nélküli telket vásárol vissza.

12. A visszavásárlási ár megegyezik az eredeti vételárral.

IV. Amennyiben a vételár összege miatt a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg az értékesítésre kerülő telekingatlan vonatkozásában, úgy a képviselő-testület döntését követően az önkormányzat a vevővel aláírt szerződés megküldésével megkeresi Magyar Állam nevében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t az elővásárlási jog gyakorlásra vonatkozó nyilatkozattétel végett.

V. A telek adás-vételével kapcsolatos minden költség a kérelmezőt terheli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására. Egyben utasítja az érintett tisztségviselőket, hogy a szerződés előkészítéséhez szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Ezzel egyidejűleg Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 2022. március 31-én a kérelmezők részére hozott, **70/2022. (III.31.) önkormányzati határozatát.**

Felelős: Szőke László polgármester,
Dr Gáli Péter jegyző
Határidő: 15 nap

12. Napirendi pont

Dr. Gergye Dóra részletfizetés iránti kérelme Hegyeshalom Liget utcai telekrésszel kapcsolatban
(15. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy dr. Gergye Dóra kérelemmel fordult a képviselő-testület felé. Az önkormányzat által neki megítélt 68 m² és 15 m² terület kifizetését szeretné részletekben fizetni úgy, hogy az első részletet, 115.000-Ft-ot szeptember 15-ig, majd október 15., november 15. és december 15-ig 100.000-Ft összegben.

Felkéri Molnár Sándort, a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság elnökét az álláspontjuk ismertetésére.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester javasolja a határozat módosítását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

110/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

1. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy 2022. március 31-én megtartott ülésén hozott 71/2022.(III.31.) önkormányzati határozatát, amely a tulajdonában lévő közterület művelési ágú, Hegyeshalom 201/11 hrsz-ú ingatlanból 68 m², valamint a Hegyeshalom 205 hrsz-ú ingatlanból 15 m² terület értékesítésével kapcsolatban hozott, érvényében megtartja.

2. A képviselő-testület az első pontban meghatározott és a változási vázrajzon feltüntetett területrészeket a forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyonából kivonja és a forgalomképes üzleti vagyonának a részévé teszi.

3. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Dr. Gergye Dóra [REDACTED] és Szabó Dániel [REDACTED]

[REDACTED] szám alatti lakosok számára az első pontban részletesen körülírt ingatlanrészek vételárára vonatkozóan a részletfizetést az alábbiak szerint engedélyezi:

- I. 115.000-Ft vételárrészlet 2022. szeptember 15-ig
- II. 100.000-Ft vételárrészlet 2022. október 15-ig
- III. 100.000-Ft vételárrészlet 2022. november 15-ig
- IV. 100.000-Ft vételárrészlet 2022. december 15-ig

A képviselő-testület az adásvételi szerződésben is ezen fizetési ütemezést írja elő. A képviselő-testület lehetőséget biztosít a vevők részére a vételár időközbeni egyösszegű teljesítésére.

Felkéri a tisztségviselőket a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap és 2022. december 15.

13. Napirendi pont

Közterületfelügyelet létrehozásának megtárgyalása

Szőke László polgármester emlékezteti a képviselő-testületet, hogy 2020. október 29-ei testületi ülésre készített Belya Attila képviselő és Mészáros Tibor alpolgármester egy beszámolót, amelyben kifejtésre került, hogy mi minden indokolná a közterületfelügyelet létrehozását. A beszámoló tartalmazta a jogszabályi háttérrel, a feladatokat, a szükséges végzettséget.

A létrehozásához szerződést kell kötni a Győr-Moson-Sopron Megyei Rendőrkapitánysággal, a ruházati ellátásnak is megvannak a pontos szabályai.

Most arról kell döntenie a testületnek, hogy ezt a szolgálatot létre kívánja-e hozni.

Molnár Sándor a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk javasolja a közterületfelügyelet létrehozását.

Belya Attila a településfejlesztési-, környezetvédelmi és egészségügyi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk javasolja a közterületfelügyelet létrehozását.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester javasolja a közterületfelügyelet létrehozását, a szükséges intézkedések megtételét.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

111/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a település közterületi rendjének és tisztaságának, valamint az önkormányzati vagyon védelme érdekében közterület-felügyeletet hoz létre.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 2022.december 31.

14. Napirendi pont

A Lőrincze Lajos Általános Iskola kérelme

(16. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Hegyeshalmi Lőrincze Lajos Általános Iskola évtizedek óta minden évben megrendezi a Doborgazszigeti nyári tábort, melynek felmerülő költségeihez kéri a tisztelt képviselő-testület támogatását.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy már évek óta támogatjuk a táboroztatást, így az idei tábor költségeihez 250.000-Ft támogatást javasol a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy a táboroztatás költségeihez 250.000-Ft-tal járuljon hozzá.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

112/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Lőrincze Lajos Általános Iskola szervezésében a Doborgazszigeten megtartásra kerülő nyári tábor költségeihez bruttó 250.000- Ft támogatást biztosít.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 30 nap

15.Napirendi pont

A Ben-E-Motion Media filmkészítési ajánlatainak megtárgyalása

(17. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy 2021 szeptemberében keresett meg minket a Ben-E- Motion Media egy hosszabb távú együttműködés lehetőségével. A cég filmgyártással foglalkozik, és több alkalommal jelen volt nagyobb rendezvényeinken, mint a Falunap, vagy a szeptemberi Folklór napol és a Vöröskeresztes nap. Kértünk tőlünk árajánlatot, ez több lehetséges elképzelést is tartalmaz, mint image film, youtube csatorna létrehozása, üzemeltetése.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy a pénzügyi bizottság javasolja a 12 perces image film elkészítését, melynek díja 655.000Ft+ áfa, mely tartalmazza a teljes gyártási folyamatot és magában foglalja az utazási költséget, a helyszíni munkákat, a stúdió munkákat, a teljes stáb munkadíját (összesen 7fő) és a teljes utómunkát. Amennyiben emelné a cég az összeget, akkor újra meg kellene vizsgálni az ajánlatot.

Szőke László polgármester tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bizottsági ülésen részt vett a FaluTV munkatársa is, hogy segítsen közösen gondolkodni, egyrészt az értékek miatt, másrészt pedig, hogy mire lenne szükség. Több felületen is jelen vagyunk, van hivatalos oldalunk, önkormányzati facebook oldal, FaluTV műsora, FaluTV facebook oldala. Szükséges lenne-e még egy felület?

Tóth Gyula és Belya Attila képviselők egyetértenek a pénzügyi bizottság javaslatával, hogy csak az image filmet rendeljék meg, a havi együttműködés nem szükséges.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy az image film elkészítése kerüljön megrendelésre.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

113/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Ben-E-Motion Media Bt. (2120 Dunakeszi, Huszka Jenő utca 1/1.; Adószám: 22525305-2-13; Képviselő: Szabó Ádám) ajánlatát Hegyeshalom településről készülő image film elkészítésére 655.000 Ft+áfa, azaz bruttó 831.850 Ft értékben elfogadja.

Megbízza a polgármestert, hogy egyeztessen a Ben-E-Motion Media Bt. képviselőjével a havi lebontású együttműködés elutasítása okán esedékes költségváltozásokról.

Felkéri a tisztségviselőket a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 30 nap

16. Egyebek:

16.1. *Napirendi pont*

Konrád Balázs és Vigh Johanna kérelme

(18. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy Konrád Balázs és Vigh Johanna kérelemmel fordult a testület felé, melyben kéri az önkormányzati lakás bérleti szerződésük egy hónappal történő meghosszabbítását.

Molnár Sándor a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk is tárgyalta a napirendet és egyhangúlag javasolják az egy hónappal történő szerződés hosszabbítást.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester javasolja a képviselő-testületnek, hogy fogadják el a lakásbérleti szerződés egy hónappal történő meghosszabbítását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

114/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Konrád Balázs [REDACTED] és Vigh Johanna [REDACTED]

[REDACTED] részére a Hegyeshalom, Árpád utca 3. Fsz. 1. szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti szerződést egy hónappal meghosszabbítja, 2022. június 30. napjáig terjedő időszakra.

Felkéri a tisztségviselőket a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

16.2. *Napirendi pont*

Villamos energia beszerzése önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással

(19. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Sourcing Hungary Kft. megkereste az önkormányzatot villamos energia beszerzéssel kapcsolatban. Az önkormányzat már többször csatlakozott a Kft. által lebonyolított közbeszerzési eljárásokhoz, amellyel jelentős eredményeket, megtakarításokat értünk el. Megküldték a villamos energia Egyetemes Szolgáltatói szerződéshez kapcsolódó önkormányzati csoportos közbeszerzés csatlakozási dokumentumait. A kft. díjazása az eljárásra 600.000-Ft +Áfa.

Molnár Sándor a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság elnöke elmondja, hogy javasolják a csoportos közbeszerzéshez való csatlakozást.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el a polgármester javasolja a képviselő-testületnek a csoportos közbeszerzéshez való csatlakozást.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

115/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a villamosenergia közbeszerzési eljárás lefolytatására a Sourcing Hungary Kft-vel (székhely: 1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49, adószám: 14198391-2-41) szerződést köt.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 30 nap

16.3.Napirendi pont

Pedagógusnap elismerések

Szőke László polgármester elmondja, hogy június 7-én kerül megrendezésre a pedagógusnap ünnepség, a közösségi házban 17 órakor. Szeretettel várja a képviselőket is a rendezvényen. Hagyományosan minden évben az önkormányzat is megköszöni a pedagógusok munkáját és elismerésként anyagi juttatásban is részesíti őket.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy a pénzügyi bizottság javasolja a képviselő-testületnek 18 fő pedagógus jutalmazáshoz a hozzájárulást, fejenként nettó 30.000-Ft-ban, összesen bruttó 734.086-Ft összegben.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el, a polgármester javasolja a képviselő-testületnek a pedagógusok jutalmazásához való hozzájárulást 734.086- Ft összegben, melyet a 2022. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítson.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

116/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2022. június 7-én megtartandó pedagógus nap alkalmából a Lőrincze Lajos Általános Iskola pedagógusainak jutalmazásához bruttó 734.086-Ft összegben támogatással hozzájárul, a község gyermekei érdekében végzett áldozatos munkájukért.

A támogatás forrása a 2022. évi költségvetés általános tartaléka.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 2022. június 7.

16.4. Napirendi pont

Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde nyugdíjba vonuló dolgozóinak jutalmazása

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde három óvodapedagógusa is nyugdíjba megy. Az óvodavezető, az óvodavezető helyettes és a munkaközösség vezető. Nyugdíjba vonulásuk alkalmából javasolná jutalmazásukat. Felkéri Molnár Sándort a pénzügyi-, ügyrendi- és jogi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy bizottságuk javasolja a képviselő-testületnek Magyar né Gaál Rózsa Judit jutalmazását két havi illetményének megfelelő összeggel, valamint javasolja Winkler Ferencné jutalmazásához valló hozzájárulást bruttó 300.000-Ft összegben és Szőke Annamária jutalmazásához való hozzájárulást bruttó 250.000-Ft összegben.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el, a polgármester javasolja a képviselő-testületnek Magyar né Gaál Rózsa Judit jutalmazását két havi illetményének megfelelő összeggel, valamint javasolja Winkler Ferencné jutalmazásához valló hozzájárulást bruttó 300.000-Ft összegben és Szőke Annamária jutalmazásához való hozzájárulást bruttó 250.000-Ft összegben meghatározni.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

117/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde nyugdíjba vonuló óvodapedagógusainak jutalmazásaihoz az alábbiak szerint járul hozzá a község gyermekei érdekében végzett áldozatos munkájukért:

1. Magyar né Gaál Rózsa Judit intézményvezető jutalmazásához két havi alaphérének megfelelő összegű támogatással hozzájárul.
2. Winkler Ferencné intézményvezető helyettes jutalmazásához bruttó 300.000-Ft összegű támogatással hozzájárul.
3. Szőke Annamária óvodapedagógus jutalmazásához bruttó 250.000-Ft összegű támogatással hozzájárul.

Az 1.777.500- Ft összegű támogatás forrása a 2022. évi költségvetés általános tartaléka.

Felelős: Szőke László polgármester

dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 2022. június 10.

16.5.Napirendi pont
Nyugdíjas búcsúztató támogatása

Szőke László polgármester elmondja, hogy az óvodapedagógusok nyugdíjas búcsúztatójára június 10-én kerül sor. Arra gondoltunk, hogy a búcsúztató költségeihez, szervezéséhez járuljunk valamennyi összeggel hozzá.

Molnár Sándor bizottsági elnök elmondja, hogy bizottságuk javasolja a képviselő-testületnek, hogy a nyugdíjasbúcsúztató költségeihez 50.000-Ft járuljanak hozzá.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el, a polgármester javasolja a képviselő-testületnek a nyugdíjasbúcsúztató költségeihez 50.000-Ft-tal való hozzájárulást.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

118/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde nyugdíjba vonuló óvodapedagógusainak búcsúztatójának költségeihez bruttó 50.000- Ft támogatást biztosít.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtásával kapcsolatos intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 15 nap

16.6.Napirendi pont
Járdaépítési kérelem

Szőke László polgármester elmondja, hogy egy hegyeshalmi lakos kérelemmel fordult a képviselő-testület felé, miszerint ingatlana előtt, az utcafronti járdát szeretné felújítani, amihez kérné az anyagköltségekhez való hozzájárulást, a járda felújítási támogatás igénybevétele alapján. Benitsch István kolléga kint járt a helyszínen, megállapította, hogy ez a felújítás 30 m² területet érintene, melynek anyagköltsége körülbelül 100.000-ft lenne. Hozzáteszi, hogy az önkormányzat a kavics és a cement beszerzését vállalja, a munkálatokat pedig az igénylő végzi el.

Belya Attila a településfejlesztési-, környezetvédelmi- és egészségügyi bizottság elnöke elmondja, hogy bizottságuk is tárgyalta a napirendet és javasolják a képviselő-testületnek a kérelem támogatását.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el, a polgármester javasolja a képviselő-testületnek a nyugdíjasbúcsúztató költségeihez 50.000-Ft-tal való hozzájárulást.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

119/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Merétei Zsolt [REDACTED] alatti lakos kérelmét támogatja a járda felújítási támogatás keretében. Az önkormányzat a szükséges mennyiségű kavics és cement beszerzését és kiszállítását vállalja.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 15 nap

16.7.Napirendi pont

*Szolgálati lakás bérlőkijelölése
(20.sz.melléklet)*

Szőke László polgármester szóban ismerteti, hogy 2020. júliusában az önkormányzat a Magyar Falu Program- Szolgálati lakások felújítása elnevezésű program keretében elnyert pályázaton összesen 6.362.277 Ft-ot, melyet a Hegyeshalom, Árpád utca 1. épületén hajtott végre. A projekt keretében nyílászáró csere, teljes fűtőkorszerűsítés, gipszkartonozás és festés került megvalósításra.

Hozzáteszi, hogy a pályázaton való indulás egyik feltétele volt, hogy a felújítás után a településen foglalkoztatott önkormányzati köztisztviselő, pedagógus, fogorvos, körzeti megbízott számára biztosítson önkormányzatunk a lakhatást.

A felújítási munkálatok elkészültek, így a tavaly május óta településünkön tevékenykedő fogorvos számára kérné a lakáskijelölést.

Kéri a testületet, hogy jelölje ki dr. Nyikovics Bálintot a 9222 Hegyeshalom, Árpád u. 1. 1.em 6.ajó ingatlan bérlőjéül.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el, a polgármester javasolja a képviselő-testületnek a napirend elfogadását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

120/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy dr. Nyikovics Bálint [REDACTED]

[REDACTED] részére a Hegyeshalom, Árpád utca 1. 1.em. 6.ajtó szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogát biztosítja oly módon, hogy annak bérlőjéül kijelöli. Felkéri a jegyzőt, hogy nevezettel a határozatot közölje és vele a bérleti szerződést kösse meg.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: 30 nap

16.8. Napirendi pont
Óvodai SZMSZ módosítás
(21.sz. melléklet)

Szőke László polgármester szóban előterjeszti, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szervezeti, Működési Szabályzatának módosítása vált szükségessé, hiszen a bölcsőde megépülésével férőhely bővítés valósul meg. Ezen túl, mivel az intézmény integrált módon működik, a székhely továbbra is a Damjanich utca 2/A szám alatt működik, addig feladatellátási hely létesül Kertalja utcában.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása.

Mivel kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzik el, a polgármester javasolja a képviselő-testületnek a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szervezeti, Működési Szabályzatának módosítását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

121/2022. (V.26.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde Szervezeti, Működési Szabályzatának módosítását a *jegyzőkönyv 21. számú mellékletének* megfelelő tartalommal elfogadja, azt jóváhagyja.

Felelős: Szőke László polgármester
dr. Gáli Péter jegyző

Határidő: azonnal

Mivel több a nyilvános ülésen tárgyalni kívánt napirend nem volt, a polgármester megköszöni a képviselőknek a részvételt és az ülést bezárja.


Szőke László
polgármester




dr. Gáli Péter
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:


Tóth Gyula
képviselő

