

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 28-án megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Szőke László polgármester
Mészáros Tibor alpolgármester
Tóth Gyula képviselő
Belya Attila képviselő

Hivatalból jelen vannak:

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző
Szédeli Anna pénzügyi főmunkatárs
Benitsch István vezető főtanácsos
Kézdiné Takács Rita asszisztens

Meghívottak:

Nagyné Tóth Csilla intézményvezető
Zámbóné Tóth Zsuzsanna ételmezésvezető

Szőke László polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy jelen van négy fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Hozzáteszi, hogy dr. Szegedi János képviselő műtét utáni lábadozás miatt, Molnár Sándor orvosi kezelés miatt, Fekete Tamás pedig munkahelyi elfoglaltság miatt nem tud részt venni az ülésen.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja **Belya Attila** képviselőt megválasztani.

A képviselő-testület tagjai négy igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, **Belya Attila** képviselőt jegyzőkönyv hitelesítőnek választják meg.

Jegyzőkönyv vezetésére Kézdiné Takács Rita asszisztentst kéri fel.

A polgármester ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat és javasolja továbbá, hogy az „Egyebek” napirendi ponton belül a képviselő-testület tárgyalja meg a következőket:

20. Egyebek:

20.1. Az MNV Zrt. és a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat SZT-37904 szerződése

20.2. Petíció a bölcsődei gondozási díj újra tárgyalásáról - A szociális igazgatás és szociális ellátások, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatás helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

20.3. Tájékoztatás a Makadám Kft. által épített járdáról

20.4. A Hegyeshalmi Községi Színtér terembérleti díjainak módosítása

A polgármester megkérdezi van-e valakinek a napirendi pontok közé még felveendő megtárgyalni kívánt javaslata. Mivel javaslat nem hangzik el, kéri a képviselő-testületet fogadják el a rendkívüli nyilvános ülés „Egyebek” napirendi pontjait.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

151/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. szeptember 28-i nyilvános ülésén az „Egyebek” napirendi ponton belül az alábbiak kerülnek megtárgyalásra:

20. Egyebek:

20.1. Az MNV Zrt. és a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat SZT-37904 szerződése

20.2. Petíció a bölcsődei gondozási díj újra tárgyalásáról - A szociális igazgatás és szociális ellátások, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatás helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

20.3. Tájékoztatás a Makadám Kft. által épített járdáról

20.4. A Hegyeshalmi Községi Színtér terembérleti díjainak módosítása

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester ez után javasolja a testületi tagoknak fogadják el a nyilvános ülés végleges tárgysorozatát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

152/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 28-i nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

Napirendi pontok:

- 1. A 2022/2023 Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde óvodai tanévről beszámoló**
A 2023/2024. év intézményi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Nagyné Tóth Csilla intézményvezető
- 2. A Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei és főzőkonyhai szervezeti egységeinek intézményi beszámolója**
Előterjesztő: Nagyné Tóth Csilla intézményvezető
- 3. Beszámoló az önkormányzat 2023. évi első félévi gazdálkodásáról**
2023. évi költségvetési rendelet módosítása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

4. Előirányzat módosítás

Előterjesztő: Szőke László polgármester

5. Szociális célú tüzelőanyagra beérkezett ajánlatokról döntés

A szociális célú tüzelőanyagról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

6. A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Előterjesztő: Szőke László polgármester

7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosítása és rendelet megalkotása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

8. Bursa Hungarica 2023/2024. évi fordulójához való csatlakozás jóváhagyása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

9. Iskolai körzethatárok felülvizsgálata

Előterjesztő: Szőke László polgármester

10. A benzinkúttal szembeni úthálózat kialakítása

Előterjesztő: Szőke László polgármester

11. A Superhold Kft. bérleti szándéka

Előterjesztő: Szőke László polgármester

12. Asztalos Tamás kérelme

Előterjesztő: Szőke László polgármester

13. Varga Dávid kérelme

Előterjesztő: Szőke László polgármester

14. Györkeiné Fehér Judit kérelme

Előterjesztő: Szőke László polgármester

15. Szakályné Tóth Mónika kérelme

Előterjesztő: Szőke László polgármester

16. Ratkovic Ljubica kérelme

Előterjesztő: Szőke László polgármester

17. Jegyző és aljegyző munkájának elismerése

Előterjesztő: Szőke László polgármester

18. Jubileumi jutalmazás

Előterjesztő: Szőke László polgármester

19. Benzinkúttal szembeni terület szennyvíz átemelőjének megépítése

Előterjesztő: Szőke László polgármester

20. Egyebek:

20.1. Az MNV Zrt. és a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat SZT-37904 szerződése

20.2. Petíció a bölcsődei gondozási díj újra tárgyalásáról - A szociális igazgatás és szociális ellátások, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatás helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

20.3. Tájékoztatás a Makadám Kft. által épített járdáról

20.4. A Hegyeshalmi Községi Színtér terembérleti díjainak módosítása

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

A 2022/2023 Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde óvodai tanévről beszámoló

A 2023/2024. év intézményi munkatervének elfogadása

(1.-2. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri Nagyné Tóth Csilla intézményvezetőt a beszámoló megtartására.

Nagyné Tóth Csilla intézményvezető ismerteti a képviselőkkel, a 2022/2023. évi tanévi beszámolót részletesen a *jegyzőkönyv 1. sz. melléklete* szerint. Kiemeli a pedagógiai folyamatokat, belső kapcsolatokat, az együttműködést és a jó kommunikációt a szülőkkel és az önkormányzattal. Beszámol az előző évben megtartott gyermekrendezvényekről és programokról.

Kéri a képviselőket, hogy fogadják el az óvoda 2022/2023-es éves beszámolóját.

Szőke László polgármester köszöni a beszámolót, majd megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek az óvoda 2022-2023-as nevelési évre vonatkozó beszámolójának jóváhagyását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

153/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

A Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2022/2023. óvodai tanévről szóló beszámolóját a *jegyzőkönyv 1. számú mellékletében* foglalt tartalommal jóváhagyólag tudomásul veszi, azt elfogadja.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Nagyné Tóth Csilla intézményvezető

Határidő: azonnal

Ezek után **Nagyné Tóth Csilla intézményvezető** ismerteti a *jegyzőkönyv 2. sz. melléklete* alapján a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2023/2024. évi munkatervét.

A munkaterv tartalmazza, többek között a pedagógiai munkafeltétel rendszerét, a pedagógiai folyamatokat, személyiség és közösségfejlesztés módszereit, az eredményeket, a tervezett óvodai rendezvényeket, hagyományokat, az óvodai nevelés országos alapprogramban megfogalmazott elvárásoknak és a pedagógiai programban megfogalmazott céloknak való megfelelés szempontjait, továbbá a vezetői stratégia megvalósításának időszakos tervét.

Kiemeli továbbá, hogy jelenleg öt óvodai csoport van és az új bölcsőde épület megnyitásával a bölcsődei csoportok száma kettőre bővült. Az évet 128 kisgyermek kezdte el és év végére 134-en lesznek majd, az év közbeni csatlakozások miatt.

Hozzáteszi, hogy mivel nem volt sikeres a nyáron meghirdetett óvodapedagógusi pályázat, az állományba két nyugalmazott óvónő tért vissza, akik örömmel csatlakoztak ismét, így most munkaállomány is megfelelően ki tudja szolgálni az igényeket.

Szőke László polgármester köszöni az ismertetőt és megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek az óvoda 2023-2024-es nevelési évre vonatkozó munkaterv jóváhagyását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

154/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde 2023- 2024-es nevelési évre vonatkozó munkatervét *a jegyzőkönyv 2. számú mellékletének* megfelelő tartalommal elfogadja, jóváhagyja.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Nagyné Tóth Csilla megbízott intézményvezető

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

A Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei és főzőkonyhai szervezeti egységeinek intézményi beszámolója

(3.-4. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri Zámbóné Tóth Zsuzsannát, hogy mondjon néhány szót a főzőkonyhai szervezeti egység működéséről.

Zámbóné Tóth Zsuzsanna a *jegyzőkönyv 3.sz. melléklete* alapján beszámol a konyha működéséről és hozzáteszi, hogy az élelmiszerek magas ára miatt 2022-ben kétszer emeltek a térítési díjakon és 2023. áprilisában is kénytelenek voltak árat emelni. Fontos megjegyezni, hogy az ár stopok semmilyen formában nem érintették a konyha beszerzéseit, mivel azok csak a kiskereskedelemben voltak elérhetőek, a konyha pedig csak nagykereskedőktől tudja beszerezni az élelmiszereket. Kiegészíti, hogy jelenleg úgy tűnik, hogy év végéig nem lesz szükség újabb térítési díj módosításra.

Ezek után elmondja, hogy az előző időszakra visszatekintve, az új bölcsőde megnyitásával 24 kisgyermek kap napi négyeszeri étkezést. Az óvodások létszáma 70 és 120 között ingadozott az előző évekhez hasonlóan. Az iskolások közül 40-56 fő igényelt napi háromszori és 15-30 fő napi egyszeri étkezést. Jelentősen emelkedett a felnőtt étkezők (vendégek és alkalmazottak) száma, átlagosan 25-en, de voltak napok, amikor 38-an is igényelték ebédet.

Ezek után **Nagyné Tóth Csilla intézményvezető** tájékoztatja képviselőket a bölcsőde 2022/2023. évi tanévének beszámolójáról, *a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete* alapján, ahol

beszámol többek között a gyermekek létszámáról, programjaikról, valamint a munkaerő szakmai tapasztalatáról.

Szőke László polgármester megköszöni a beszámolókat és megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a bölcsőde és a konyha szervezeti egységek beszámolójáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

155/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

A Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde bölcsődei és főzőkonyhai szervezeti egységeinek intézményeinek beszámolóját a jegyzőkönyv 3. számú és 4. számú mellékleteiben foglalt tartalommal jóváhagyólag tudomásul veszi, azt elfogadja.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika aljegyző
Nagyné Tóth Csilla megbízott intézményvezető

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

**Beszámoló az önkormányzat 2023. évi első félévi gazdálkodásáról
2023. évi költségvetési rendelet módosítása
(5.-7. sz. melléklet)**

Szőke László polgármester elmondja, hogy a 2023. évi költségvetés I. félévi módosításáról szóló tájékoztatót és a rendelet-tervezetét annak mellékleteivel együtt minden képviselő kézhez kapta.

Felkéri Szédeli Anna pénzügyi főmunkatársat, hogy részletesen terjessze elő a napirendet.

Szédeli Anna pénzügyi főmunkatárs elmondja, hogy az állami költségvetés önkormányzati alrendszeréhez tartozó Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat (Önkormányzat, KÖH, Óvoda, Könyvtár) 2023.évi költségvetésének eredeti bevételi és kiadási előirányzata 1.559.845.609 Ft összegben, az intézményfinanszírozás 438.270.524 Ft összegben került meghatározásra.

Hozzáteszi, hogy a 2023.06.30. időszak gazdálkodási adatai alapján a **bevételi és kiadási előirányzat** 1.585.127.005 Ft összegre történő módosítására került sor. Az intézményfinanszírozás tekintetében változás nem történt.

Ezek után részletesen ismerteti a költségvetés első féléves alakulását a *jegyzőkönyv 5. sz. melléklete* szerint.

Szőke László polgármester megköszöni a részletes tájékoztatót, majd elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és mivel a bizottság elnöke távol van,

ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely alapján a bizottság elfogadásra javasolja a napirendet.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy elsőként határozatban hagyja jóvá a beszámoló szerinti módosításokat, majd a hozzátartozó költségvetési rendeletet alkossa meg.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

156/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő testülete a 2023. I. félévi költségvetésének gazdálkodásáról szóló tájékoztatást a szöveges értékeléssel, valamint a rendelet 1-10. és 17., 18. számú mellékleteiben foglaltakkal megegyező tartalommal fogadja el.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Határidő: azonnal

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2023. (IX. 29.) önkormányzati rendelete

a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023.(III.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

4. Napirendi pont

Előirányzat módosítás

(8. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a 2023. évi költségvetés tekintetében előirányzat módosítás vált szükségessé, mivel szolgáltatók iszonyú késésben vannak, most érkeznek meg januári, márciusi számlák. A Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde részére tervezett gázdíj és a Hegyeshalmi Nagyközségi Önkormányzat részére tervezett áramdíj előirányzata nem nyújt elegendő fedezetet a teljesítéshez.

Az óvodában felmerülő kiadás fedezetére, a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat 2023. évi többlet adóbevétele terhére szükséges az átcsoportosítás, intézményfinanszírozás jogcímen összesen 15.000.000.- ft+ 27% ÁFA, azaz 19.050.000.- ft összegben.

Ezek után elmondja, hogy az önkormányzatnál felmerülő kiadás fedezetére Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat tartaléka terhére szükséges az átcsoportosítás 15.000.000 ft+27% ÁFA, azaz 19.050.000.-ft összegben.

Ezek után a polgármester elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely alapján a bizottság elfogadásra javasolja az előirányzat módosítását.

Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

157/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde részére – a közüzemi díjak biztosítására – 15.000.000.- Ft+27% áfa, azaz 19.050.000.- Ft összeget 2023. évi többlet adóbevételeinek terhére, valamint Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat részére -szintén közüzemi díjakra- 15.000.000. Ft+ 27% ÁFA, azaz 19.050.000.- Ft összeget a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosít.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Határidő: 30 nap

5. Napirendi pont

Szociális célú tüzelőanyagra beérkezett ajánlatokról döntés
A szociális célú tüzelőanyagról szóló rendelet megalkotása
(9-10. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy idén is csak úgy, mint a korábbi években a belügyminiszter pályázatot hirdetett– az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz. Hozzáteszi, hogy Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat a pályázaton 261 q barnakőszén nyert, a támogatás mértéke 994.410-Ft.

Elmondja, hogy ennek érdekében az önkormányzat a szociális célú tüzelőanyag beszerzéséhez három ajánlatot kért be a Mátra Brikett Kft -től , a Winkler Tüzép Kft-től, valamint az Ormosszén Kft-től. A megadott határidőig azonban csak az Ormosszén Kft. és a Mátra Brikett Kft. nyújtotta be ajánlatát mely a következő:

Ormosszén Zrt. – 1.125-Ft/zsák + ÁFA = 1.428,75-Ft (1 zsák=24 kg diószén)
Igényelt 261 q diószén költsége: 1.260.000-Ft+Áfa, azaz 1.600.200-Ft
Előre tervezett szállítási költség: 308.000-Ft/28 raklap + Áfa, azaz 391.160-Ft

Mátra Brikett Kft – 1.730-Ft/zsák+ÁFA= 2.197,1-Ft (1 zsák=23 kg diószén)
Igényelt 261 q diószén költsége: 1.963.174-Ft+Áfa, azaz 2.493.231-Ft
Előre tervezett szállítási költség: 111.664-Ft/28 raklap + Áfa, azaz 141.813-Ft

Kiegészíti még, hogy mindkét esetben pontosan nem tudható a szállítási költség, mivel előre nem látható az üzemanyag költségek változása, valamint a piaci árváltozás. Ezért a szállítási költségre pontos ajánlatot csak a lebonyolítás megkezdése előtt néhány nappal tudnak adni.

Ezek után **Szőke László polgármester** elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely alapján a bizottság elfogadásra javasolja a testületnek a szociális tüzelőanyag juttatásról szóló rendelet megalkotását, illetve a beérkezett ajánlatok közül az Ormosszén Kft ajánlatának elfogadását.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

158/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a szociális tüzelőanyag (barnakőszén) támogatás biztosítása érdekében a beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot adó Ormosszén Zrt. (3526 Miskolc, Zsolcai kapu 9-11. I.104.) által adott ajánlatát fogadja el, mindösszesen 1.260.000Ft+ áfa, azaz bruttó 1.600.200 áron, a 261q barnakőszén megrendeli, bruttó 1.600.200- Ft, mindösszesen: egymillióhatszázezer-kettőszáz forint értékben.

A szállítási költséget az önkormányzat önerőből biztosítja a 2023. évi költségvetés tartaléka terhére.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozatban foglaltak érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Határidő: 15 nap

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelete a szociális tüzelőanyag juttatásról

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

6. Napirendi pont

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

(11. sz. melléklet)

Szőke László polgármester tájékoztatja a képviselő testületet, hogy az egyes energetikai és hulladékgazdálkodási tárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi II. törvényben, valamint a körforgásos gazdasággal összefüggő törvénymódosításokról szóló 2023. évi XLV. törvényben foglaltaknak megfelelően 2023. július 1. napjától új hulladékgazdálkodási rendszer jött létre.

Elmagyarázza, hogy ez azt jelenti, hogy a korábban részben állami, részben önkormányzati feladatként ellátott hulladékgazdálkodási közszolgáltatás és hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység már egységesen, állami hulladékgazdálkodási közfeladatnak minősül. A feladatok ellátására kiírt közbeszerzési pályázatot a MOL Nyrt. nyerte el 35 évre koncessziós joggal, aki erre elkülönített cégét, a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt.-t jelölte ki a feladat elvégzésére.

Ezek után **Wiegerné Mészáros Erika aljegyző kifejti**, hogy a hulladékgazdálkodási közfeladat önkormányzatoktól való elkerülésével megszűnt az ezzel kapcsolatos önkormányzati szabályozási jogkör is, így az önkormányzatok által a hulladékgazdálkodással kapcsolatban alkotott rendeleteket felül kell vizsgálni, hatályon kívül kell helyezni. A fennmaradó kötelező önkormányzati rendeletalkotási tárgykörök a Ht. 35. § (1) bekezdés h) pontja alapján az *elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körének*, valamint a Ht. 88. § (4) bekezdés c) pontja alapján *a közterület tisztán tartására vonatkozó részletes szabályoknak* és a 88.§ (4) bekezdés e) pontja alapján *a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díj átvállalásával érintett személyi kör, az átvállalásra vonatkozó feltételeknek* a meghatározása. A közterület tisztán tartására vonatkozó intézkedések körét a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a köztisztaságról, a közterületek és zöldterületek használatáról és védelméről szóló 14/2016.(XII.22.) önkormányzati rendelete szabályozza. Az elhagyott hulladék felszámolásához szükséges helyi intézkedések körét vagy be kell építeni a 14/2016.(XII.22.) önkormányzati rendeletbe, vagy egy új rendeletet kell majd alkotnia a képviselő-testületnek, mely mindegyik rendeletalkotási tárgykört magában foglalja.

Elmondja, hogy az elhagyott hulladékokkal kapcsolatban majd a költségvetésben is tervezni kell.

Szőke László polgármester elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet, így ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely alapján a bizottság elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet hatályon kívül helyezését.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelete**

**a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 17/2023. (XII.17.)
önkormányzati rendelet hatálon kívül helyezéséről**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

7. Napirendi pont

**A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó
közzolgáltatási szerződés módosítása és rendelet megalkotása**

(12-13. sz. melléklet)

Szőke László polgármester a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete alapján elmondja, hogy vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX/A. fejezete írja elő a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésére, begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatás ellátásának szabályait. Hozzáteszi, hogy Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatásról szóló 1/2014.(I.30.) önkormányzati rendeletet alkotott, majd ezt követően az önkormányzat 2014-ben közzolgáltatási szerződést kötött az AQUA Kft.-vel a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, kezelésére 10 éves időtartamra, mely 2024. január 30-án lejár. Kifejti, hogy a jogszabályi környezet változásai, a közzolgáltatás ellátása és a közzolgáltatási díjkezdvezmény alkalmazásával kapcsolatban felmerült változtatási, aktualizálási igények miatt több ponton is indokolt a rendeletünk módosítása. A közzolgáltató megküldte rendelet módosítási javaslatát, illetve a közzolgáltatás díjára vonatkozó javaslatot, így ennek megfelelően felülvizsgálatra került a hatályos önkormányzati rendelet, hozzáteszi, hogy ezt az anyagot minden képviselő kézhez kapta.

A polgármester kifejti még, hogy amennyiben a képviselő-testület elfogadja a Közzolgáltató javaslatát, úgy a közzolgáltatási szerződés módosításáról is gondoskodni kell, melyről a testület korábban már határozott, azonban javasolja, hogy ezt az említett 122/2023.(VI.28.) önkormányzati határozatot erősítsék meg.

Ezek után **Szőke László polgármester** elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely alapján a bizottság elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet és a szerződés módosítását.

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző annyival egészíti ki a polgármester mondandóját, hogy a rendelet hatálybalépése a stabilitási törvényre való hivatkozással, mivel kötelezést megállapító, így az elfogadástól számítottan egy hónap múlva léphet hatályba.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

159/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a 122/2023.(VI.28.) számú önkormányzati határozatát, melyben módosítja az AQUA Szolgáltató Kft.-vel (székhely: 9200 Mosonmagyaróvár, Timföldgyári út 4., adószáma: 11130682-2-08, képviseli: Csapó Imre ügyvezető) 2014. január 31. napján kötött nem

közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződést az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az 1) pont szerinti szerződés aláírására.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 30 nap

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2023.(IX.29.)
önkormányzati rendelete
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének helyi szabályairól és a
talajterhelési díjról
*A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!***

8. Napirendi pont

**Bursa Hungarica 2023/2024. évi fordulójához való csatlakozás jóváhagyása
(14. sz. melléklet)**

Szőke László polgármester elmondja, hogy ez minden évben visszatérő napirendi pont, az önkormányzat már évek óta csatlakozik az ösztöndíjrendszerhez, amely a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőoktatási tanulmányait támogatja.

Ezek után polgármester elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet, így ismertet a bizottság állásfoglalását, mely alapján a bizottság elfogadásra javasolja a programhoz való csatlakozást.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

160/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

1. Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi pályázati fordulójához. Az erre vonatkozó Általános Szerződési Feltételeket elfogadja, a polgármestert a csatlakozási nyilatkozat aláírására felhatalmazza, a pályázati felhívásokat az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja.

2. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3. A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az EPER-Bursa rendszerben rögzíti.
4. A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy az EPER-Bursa rendszerben általa meghatározott és a pályázóktól bekérendő, a szociális körülmények igazolására fontosnak tartott nyilatkozatok és mellékletek nem állnak ellentétben a pályázati kiírás feltételeivel.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 2023.09.29.

9. Napirendi pont

Iskolai körzethatárok felülvizsgálata (15. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy ez is már minden évben visszatérő napirend, miszerint a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CX. törvény 50. § (8) bekezdésében foglaltak alapján a tankerületi központ meghatározza és közzé teszi az iskolák felvételi körzetét, valamint a pedagógiai szakszolgálatot ellátó intézmény működési körzetét.

A jogszabályban meghatározott feladat teljesítése érdekében a Győri Tankerületi Központ az érdekelt települési önkormányzatok véleményét kéri az iskolai körzettel kapcsolatban. Hozzáteszi, hogy a vonatkozó jogszabályok alapján 2023. október 15. napjáig kell megküldenie az önkormányzatnak a tankerület részére a körzetek felülvizsgálatával kapcsolatos véleményét, illetve módosító javaslatát, mint például új körzet felvétele vagy megszűnt körzet törlése stb.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

161/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CX. törvény 50.§ (8) bekezdésében kapott véleményezési jogkörében eljárva a Győri Tankerületi Központ fenntartásában lévő, Lőrincze Lajos Általános Iskola Hegyeshalom beiskolázási körzetével egyetért.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Győri Tankerületi Központ igazgatóját tájékoztassa.

Felkéri az aljegyzőt, hogy a szükséges adatszolgáltatást a Győri Tankerületi Központ felé tegye meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Határidő: 2023. október 15.

10. Napirendi pont

A benzinkúttal szembeni úthálózat kialakítása (16. sz. melléklet)

Szőke László polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy a benzinkúttal szembeni lakóparkban a telkek jelentős része értékesítésre került, több telken megkezdődtek az építkezések, illetve a villamos energia földkábelek lefektetése is megtörtént, így szükségessé vált az úthálózat 1. szakaszának kiépítése. Hozzáteszi, hogy ennek érdekében már korábban ajánlatokat kértünk be és a testület előző ülésén tárgyalta is ezt a napirendet, de a beérkezett ajánlatok műszaki tartalma nem volt azonos, ezért az összemérés korrekt lehetősége nem valósulhatott meg. A testület akkor úgy egyezett meg, hogy új ajánlati felhívást tesz közzé, melynek határideje szeptember 15. napja volt. A polgármester elmondja, hogy a napirendet két bizottság is tárgyalta és felkéri Belya Attilát, a településfejlesztési bizottság elnökét, hogy összegezze a tudnivalót a napirendről.

Belya Attila bizottsági elnök kifejti, hogy három ajánlattevőtől érkezett be határidőig ajánlattétel. A **STRABAG Építőipari Zrt.**, (9022 Győr, Schwarzenberg út 8/b.) **nettó 11.455.304 Ft+ áfa, azaz bruttó 14.548.236Ft** összegért vállalná a munkát jövő év tavaszi kezdéssel, a **MAKADÁM Útépítő és Helyreállító Kft.** (9028 Győr, Külső Sági u. 20.), **nettó 10.805.284Ft+ áfa, azaz bruttó 13.722.711 Ft** összegért, a vállalási határidejük a megrendeléstől számított 2 nap és végül a **Kolina Bt.** (9226 Dunasziget, Galambos u. 108.) **nettó 9.782.270 Ft+ áfa, azaz 12.423.483 Ft** és kezdési időnek október 2-át jelölte meg.

Elmondja, hogy a bíráló bizottság megvizsgálta és mérlegelte az ajánlatokat és javaslatuk alapján az összességben számunkra legkedvezőbb **Kolina Bt. (9226 Dunasziget, Galambos u. 108.) nettó 9.782.270+áfa azaz bruttó 12.423.483 Ft** értékű ajánlatát javasolja a képviselő testületnek elfogadásra, amivel a településfejlesztési bizottság is egyetért.

Szőke László polgármester hozzáteszi, hogy a pénzügyi bizottság is hasonló állásponton volt, elfogadásra javasolják a kivitelezőnek a Kolina Bt. ajánlatát.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

162/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegyeshalom benzinkúttal szembeni lakópark úthálózat kialakításának 1. szakaszában az útalap készítésére a legkedvezőbb ajánlatot adó Kolina Szolgáltató Bt. (9226 Dunasziget, Galambos u. 108.) által adott összesen nettó 9.782.270 Ft+Áfa, azaz bruttó 12.423.483 Ft értékű ajánlatot fogadja el, megbízva a munkálatok kivitelezésével. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 10 nap

11. Napirendi pont

A Szuperhold Kft. bérleti szándéka

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő tájékoztatása szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházásként bontási munkálatokat indítottak augusztusban a Hegyeshalom K-I „autópálya határátkelőhelyen”, melynek során több albérlőnk által bérelt ingatlan lebontásra kerül. A Szuperhold Kft. kérelemmel fordult az önkormányzat felé, amelyben kérte, hogy a Hegyeshalom, K-II. „régí határátkelőhelyen” biztosítsunk részére raktározás céljából helyiségeket. Elmondja továbbá, hogy rendelkezésre állt elérhető, üres ingatlan a fent említett K-II. régi határátkelőhelyen, így a szerződéskötésnek nem volt akadálya, 2023. szeptember 14.-ei dátummal aláírásra került a területbérleti szerződés, mely 2023. október 1.-jén lép hatályba.

Ezek után polgármester elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely alapján a bizottság elfogadásra javasolja a napirendet.

Belya Attila képviselő elmondja, hogy szerinte a szerződésben szereplő Ft/m² ár túl alacsony, kevésnek tartja, és véleménye szerint lehetne ennél többet is kérni a vállalkozásoktól.

Szőke László polgármester elmondja, hogy a raktározásra ilyen árak vannak, míg természetes, hogy a szolgáltatásokért másabb díjakat kérünk be.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, véleménye, mivel több kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai három igen szavazattal és egy ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

163/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Szuperhold Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötött szerződést, melynek tárgya a hegyeshalmi 0152/2 hrsz-ú 24.355 m² területű, kivett gazdasági épület, udvar megnevezésű, természetben Hegyeshalom K-II „régí” határátkelőhelyen lévő ingatlanból összesen 48,37 m² alapterületű iroda helyiség raktározási céllal, utólagosan tudomásul veszi, azt elfogadja.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Határidő: 15 nap

12. Napirendi pont

Asztalos Tamás kérelme

(18. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy Asztalos Tamás hegyeshalmi lakos a tavalyi évhez hasonlóan idén is kérelemmel fordult az önkormányzat felé, hogy sporttevékenységét támogassa a képviselő-testület. A fiatal tehetség a motorsportokban

remekel és emlékezteti a testületet, hogy idén is már támogatta az önkormányzat a fiatal sportoló tevékenységét, akkor 125.000.- Ft került a Mol kártyájára.

Hozzáteszi, hogy mivel a különböző helyszínekre az utazás nagyon költséges és sok helyszínen van verseny, a fiatalember ezért kéri a képviselő-testület támogatását.

A polgármester elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely alapján a bizottság javasolja, hogy a korábban megszavazott és kiutalt 125.000.- Ft-ot egészítse ki és most 75.000 Ft-tal járuljon hozzá a sporttevékenységének folytatásához.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e még valakinek kérdése, véleménye, mivel több kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

164/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

A Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Asztalos Tamás hegyeshalmi lakos motorsport versenyző eredményes felkészülésének támogatásának céljából 75.000 Ft összegű MOL üzemanyagkártyát biztosít számára.

Felkéri a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtásáról gondoskodjon.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Határidő: 15 nap

13. Napirendi pont

Varga Dávid kérelme

(19. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Benitsch István vezető főtanácsost**, hogy ismertesse a napirendet.

Benitsch István vezető főtanácsos ismerteti a napirendet a *jegyzőkönyv 19. sz. melléklete* alapján. Kiemeli, hogy Varga Dávid megvásárolta az 1386 hrsz-ú telket a benzinkúttal szembeni területen. A telek 1059 m² nagyságú volt, így a megvásárlás után megosztotta azt, melynek során kettő, valamivel nagyobb, mint 500 m²-es telek jött létre, melyen szeretne építkezni. A jelenlegi szabályozás szerint az előkert 5,0 m, a hátsókert 6,0 m, így az építési hely nagyon lecsökkenne, ezért Varga Dávid azzal a kéressel fordult az önkormányzat felé, hogy a telkeken az előkertet 3,0 m-re csökkentésük le. Kérelméhez csatolt egy vázlatrajzot is, melyen már a 3,0 m előkert szerepel.

Hozzáteszi, hogy kikértük Szeredi Gábor, a rendezési terv készítőjének véleményét is, aki azt nyilatkozta, a vázlat alapján a beépítési mód ikres, az előírások szerint viszont oldalhatáron állónak kell lennie, vagyis nem felel meg a rendezési terveknek, valamint az idézett előírásban szereplő 5 méter 3 méterre csökkentése elviekben lehetséges, de erről a képviselő-testületnek kell döntenie. Mivel a nem beépített területeken az előkert egységesen 5 m, pont a sarokteleknél kisebb előkert megengedése véleménye szerint nem jó megoldás a még nem kialakult beépítésű területeken.

Szőke László polgármester köszöni a tájékoztatót és elmondja, hogy a településfejlesztési bizottság is tárgyalta a napirendet és felkéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse álláspontjukat.

Belya Attila bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottsági ülésen jelen volt Varga Dávid kérelmező is, aki ott is előadta kérelmének lényegét. Majd hozzáteszi, hogy Budai Lajos bizottsági tag szerint nem fogja nagyban befolyásolni az összképet, ezért a bizottság javasolja a kérelem befogadását és az előkert két méterrel történő csökkentését.

Ezek után **Szőke László polgármester** megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

165/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom 1386. hrsz.-ú ingatlan megosztása után kialakuló építési telkek esetén az előkert mélységét 3,0 m-re csökkenti, amelyet a jelenleg folyamatban lévő rendezési terv felülvizsgálatban szerepeltetni kell.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a döntésről a REGIOPLAN Környezet- és Településtervező Kft.-t értesítse.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika aljegyző
Benitsch István vezető főtanácsos

Határidő: 15 nap

14. Napirendi pont

Györkeiné Fehér Judit kérelme
(20. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Benitsch István vezető főtanácsost**, hogy ismertesse a napirendet.

Benitsch István vezető főtanácsos ismerteti a napirendet a jegyzőkönyv 20. sz. melléklete alapján. Elmondja, hogy Györkeiné Fehér Judit kérelemmel fordult az önkormányzat felé, melyben : 475 hrsz.-ú ingatlan melletti, 474 hrsz., Tancsics Mihály utca, kivett önkormányzati közút művelési ágú ingatlanból a „Kisközt” (ami kb. 40 m²) szeretné megvásárolni. Indokaként az épület állagmegóvására hivatkozik.

Hozzáteszi, hogy a rendezési tervben a kisköz egy része lakóterületi gyalogútként került kiszabályozásra úgy, hogy a 2,56 m széles köz kb. fele, azaz 1,28 m szélességben tartalmazza a szabályozási vonal a 476 hrsz.-ú terület sarkáig. Ennek tükrében a 475 hrsz.-ú területhez mintegy 10-12 m² terület kerülhetne, ami a vásárlás tárgyát képezné.

Szőke László polgármester köszöni a tájékoztatót és elmondja, hogy a településfejlesztési bizottság is tárgyalta a napirendet és felkéri a bizottság elnökét, hogy ismertesse álláspontjukat.

Belya Attila bizottsági elnök elmondja, hogy az említett terület gyalogútnak van kijelölve és mivel a 475 hrsz-ú terület oldalhatáros beépítésű, ezért a ház nem kerülhet 1 méternél távolabb a telekhatártól, így maximum ekkora területet vásárolhatna meg a kérelmező, mely jelentősen kevesebb a kérelmezett területnél, azzal pedig nem segítség a kérelmezőnek. Így a bizottság nem javasolja a képviselő-testületnek, hogy a kérelmezett területrészt eladja, mivel a feltételek nem teszik azt lehetővé.

Szőke László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

166/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem kívánja értékesíteni Györkeiné Fehér Judit és Györkei Kornél Kálmán

sz. alatti lakosok részére a Hegyeshalom 474. hrsz., Táncsics Mihály utca, kivett önkormányzati közút művelési ágú ingatlanból a kérelemben szereplő "Kisközt", mivel a rendezési terv, illetve a terület beépítési besoroltsága nem teszi lehetővé.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Benitsch István vezető főtanácsos

Határidő: 15 nap

15. Napirendi pont

Szakályné Tóth Mónika kérelme

(21. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy Szakályné Tóth Mónika és Szakály Péter hegyeshalmi lakosokat a tavalyi évben a testület az önkormányzat tulajdonában lévő szám alatti ingatlanának bérlőiként jelölte ki. Az ingatlan 68 m² területű, kettő plusz másfél szobás, fürdő, wc, előszoba, konyha, kamra helyiségekből álló lakás. Itt laknak 4 gyermekükkel, akik közül az egyik tartósan beteg.

Emlékeztetőül elmondja, hogy lakásbérletüket akkor határozott időre, egy évre kötöttük, mely 2023. szeptember 30. napjával lejár. A bérlők kérelmet juttattak el az önkormányzathoz, melyben kérték, lakásbérletük meghosszabbítását.

Szőke László polgármester elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely alapján a bizottság javasolja, a szerződés meghosszabbítását, mivel egyéb alternatíva nem tud szóba jönni lakhatásukat illetően.

Majd megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

167/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szakály Péter és Szakályné Tóth Mónika

részére a Hegyeshalom, Arpád utca 3. Fsz. 1. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti jogát meghosszabbítja határozott időre, 2024. szeptember 30. napjáig.

Felkéri a tisztségviselőket, a bérleti szerződés megkötésében a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Határidő: azonnal

16. Napirendi pont

Ratkovic Ljubica kérelme
(22. sz. melléklet)

Szőke László polgármester ismerteti, hogy Ratkovic Mária Ljubica szám alatti lakos kérelmében leírja, hogy a Győri Széchenyi István Egyetemen II. évfolyamon -nappali tagozatos- felsőfokú tanulmányokat folytat tervezőgrafikus -graphic design- szakon. A tervezőgrafikus képzés nagyon sok extra kiadással jár, ezért alkotói tevékenységének folytatásához anyagi támogatás iránti kérelemmel fordult Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatához. Hozzáteszi, hogy a lány fiatal kora ellenére tehetségét az is mutatja, hogy idén Berán Lajos díjat nyert a legjobb vert érem fiatal alkotói között.

Szőke László polgármester elmondja továbbá, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely alapján a bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a lány alkotó tevékenységéhez 200.000 Ft-tal járuljon hozzá.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye.

Mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

168/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete, úgy határoz, hogy Ratkovic Mária Ljubica szám alatti lakost egyszeri 200.000,-Ft összegű támogatásban részesíti alkotó tevékenységének támogatására a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

17. Napirendi pont

Jegyző és aljegyző munkájának elismerése

(23. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője nyugdíjasként dolgozott 2023. áprilistól 2023.09.04-ig. Szerződése a következő helyhatósági választásokig szólt volna. Hozzáteszi, hogy betegsége miatt sajnos munkaviszonyának közös megegyezéssel történő felbontását kérte, fenti dátummal. Elmondja, hogy kérelmét, mint polgármester elfogadta, és munkaviszonyát 2023. szeptember 04. napjával megszüntette.

A jegyzői állás betöltésére az Mötv. szabályainak megfelelően szükséges volt pályázatot kiírni, ami 2023. 09. 15-én jelent meg a közszolgálati állás portál oldalon. Az állás betöltésére 2023. 09. 26-áig lehetett jelentkezni. Hozzáteszi, hogy ennek eredményéről később adna tájékoztatást a testületnek.

Ezek után folytatja, hogy mivel a jegyző nyugállományba vonulása ilyen hirtelen, váratlanul történt, nem volt lehetőség hosszú éveken át tartó lelkiismeretes és magas szakmai színvonalon végzett munkájának méltó elismerésére. Ezért részére megköszönve munkáját két havi illetményének megfelelő jutalomban történő részesítését javasolja a testületnek.

A polgármester elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely elfogadásra javasolja a jegyző két havi illetményével történő jutalmazását.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

169/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni dr. Gáli Péternek, a Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének, a hosszú éveken át tartó lelkiismeretes és magas szakmai színvonalon végzett munkáját, és elismerésként kéthavi illetményének megfelelő jutalomban javasolja részesíteni.

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére a közös önkormányzati hivatalnak átutalja a jegyző jutalmazásával kapcsolatosan felmerülő költségek rá eső részét, pénzeszköz átadás jogcímén, mindösszesen bruttó 1.074.792- Ft összegben.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

Szőke László polgármester ezek után elmondja, hogy a jegyző huzamos idejű távolléte alatt az aljegyző egyszemélyben látta el a jegyzői és aljegyzői teendőket a közös hivatalhoz tartozó mindhárom település tekintetében. Ezért részére a többletmunka hónapokon keresztül történő ellátásának elismerését javasolja, szintén két havi illetményének megfelelően. Melyet a pénzügyi bizottság szintén támogat.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

170/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni Wiegerné Mészáros Erikának, a Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzőjének, a hónapokon át tartó lelkiismeretes munkáját, és elismerésként kéthavi illetményének megfelelő jutalomban javasolja részesíteni.

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, a közös önkormányzati hivatalnak átutalja az aljegyző jutalmazásával kapcsolatosan felmerülő költségek rá eső részét pénzeszköz átadás jogcímén, mindösszesen bruttó 899.875- Ft összegben.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 2023. szeptember 30.

18. Napirendi pont

Jubileumi jutalmazás

(24. sz. melléklet)

Szőke László polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az idei év novemberében egy fő közös hivatali dolgozónk 35 éves jubileumi jutalomra lesz jogosult. A közös hivatali költségvetés tervezésekor a 35 éves jogviszony után járó négyhavi bér összege nem került tervezésre.

Kiegészíti, hogy a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény 150. § (1) bekezdése kimondja, hogy a

A kormánytisztviselő 25, 30, 35, illetve 40 évi kormányzati szolgálati jogviszonyban töltött idő után jubileumi jutalomra jogosult. A jubileumi jutalom az említett kormányzati szolgálati jogviszonyban töltött idő betöltésének a napján esedékes.

(2) A jubileumi jutalom

a) 25 évi jogviszony esetén kéthavi,

b) 30 évi jogviszony esetén háromhavi,

c) 35 évi jogviszony esetén négyhavi,

d) 40 évi jogviszony esetén öthavi,

illetménynek megfelelő összeg.

Elmondja, hogy ezek alapján a köztisztviselőt, négy havi bérének megfelelő jutalom illeti meg 35 éves jogviszonya után, ennek a szochóval növelt összege: 1.966.200.-Ft.

Hozzáteszi, hogy a pénzeszköz átadás a közös hivatal részére megnövekszik, ezért az alábbi kimutatás szerinti többlet fedezetet kellene erre a célra biztosítani a képviselő-testületnek, mely **Hegyeshalom Nagyközség** tekintetében ez $1.966.200.- \cdot 51\% = 1.002.762.-$ Ft-ot jelent.

A polgármester elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely elfogadásra javasolja a jutalmazás végrehajtását.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

171/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közös önkormányzati hivatal köztisztviselőjének 35 éves jubileumi jutalma kifizetése érdekében 1.002.762.- Ft-ot biztosít pénzeszköz átadás jogcímén az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére.

Felhívja a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 30 nap

19. Napirendi pont

Benzinkúttal szembeni terület szennyvíz átemelőjének megépítése
(25. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a benzinkúttal szembeni területen folyamatosan zajlanak a szükséges munkálatok, mint ahogy a korábbi napirendben is látszott, jelenleg az egyik legfontosabb az útalap kiépítése, de ezen kívül a következő lépés az önkormányzat részéről a szennyvízátemelő megépítése. Ez azért indokolt, hogy a biztonságosabb szennyvízelvezetés megvalósulhasson. Az erre vonatkozó tervek elkészültek, így az ajánlattételi felhívást hamarosan közzéteesszük és valószínűleg a megvalósítás át csúszik majd a jövő év első felére.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, a napirend tudomásul vételét.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

172/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a benzinkúttal szembeni lakópark biztonságos szennyvíz elvezetése érdekében szennyvízátemelő kiépítését valósítja meg.

A beszerzési eljárás megkezdéseként ajánlattételi felhívást ír ki.

Felkéri a tisztségviselőket a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 30 nap

20. Egyebek:

20.1. Az MNV Zrt. és a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat SZT-37904 szerződése

Szőke László polgármester emlékezteti a képviselőket, hogy a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt és önkormányzatunk között 2012-ben bérleti szerződés jött létre a Hegyeshalom, K-I „autópálya határátkelőhely” tekintetében. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő tájékoztatása szerint nemzetgazdasági szempontból kiemelt beruházásként bontási munkálatokat indítottak augusztusban, melynek kapcsán indítványozták az SZT:37904 számú bérleti szerződésünk közös megegyezéssel történő felmondását. A szerződés 37) pontja értelmében 9 hónapos felmondási idővel rendelkezünk rendes felmondás esetén.

Hozzáteszi, hogy az említett beruházás során három olyan ingatlan is van, melyen az önkormányzatnak bérleti szerződése van 8 olyan vállalkozással, amik akárhogy is nézzük területspecifikus szolgáltatást végeznek, például autópálya matrica árusítást.

Kiemeli, hogy a 0147/2 hrsz.-ú ingatlanon található a vízszivattyúház, a szennyvízátemelő, a trafóház, a belépő kollektor út, a mérlegház, a pirosfolyosó, két matrica értékesítő hely, és a Határ étterem egyharmada. A 0256/2 hrsz.-ú területen található a Határ étterem a Szuperhold Kft, az IBUSZ , az Ama Kft, és egy pecsenyeütő vállalkozás. A 0817 hrsz.-ú ingatlan pedig egy út, melybe a Határ étterem terasza lóg bele.

Hozzáteszi még, hogy személyes tárgyalást kért az MNV Zrt. vezetésétől, illetve az Építésügyi és Közlekedési Minisztériumtól, melyre egyelőre nem került sor, azonban nem javasolja a szerződés közös megegyezéssel történő felmondását.

Az ezen a területen dolgozó vállalkozások az önkormányzatnak is hasznosak, hisz adóbevételünk származik belőlük és ellátnak minden olyan szolgáltatást, ami az országba belépéskor szükséges lehet, mint az autópálya matrica, illemhely stb.

Elmondja, hogy a vállalkozásokkal kötött szerződések esetleges felmondási határideje 90 nap, a Terreus Kft.-nek aki egy benzinkutat üzemeltet, kilenc hónap.

Hozzáteszi, hogy az említett levélben az MNV Zrt. arra kéri az önkormányzatot, hogy közös megegyezéssel szüntesse meg az albérlőkkel a szerződést, és utána venné vissza tőlünk. Megjegyzi, hogy melyik önkormányzat az, aki felmondana, hiszen ez munkaerő kiesést, adóbevétel kiesést, és szolgáltatás megszűnést jelentene.

Ezek után kifejti, hogy ezért nem tartja szerencsésnek az SZT:37904 számú bérleti szerződésünk és az albérlőkkel kötött szerződések közös megegyezéssel történő felmondását.

Ezek után elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely egyetért azzal, hogy ne fogadjuk el a közös megegyezéssel történő szerződés felbontását.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, szavazzanak arról, hogy nem fogadják el a közös megegyezéssel az SZT:37904 számú bérleti szerződés megszüntetését.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

173/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy nem fogadja el a közös megegyezéssel történő felmondást az MNV Zrt. -vel kötött SZT-37904 számú bérleti és üzemeltetési szerződést illetően. Fenntartja a szerződésben szereplő megszűnésre vonatkozó rendelkezéseket.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 30 nap

20.2. Petíció a bölcsődei gondozási díj újra tárgyalásáról - A szociális igazgatás és szociális ellátások, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatás helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde bölcsődéjének Szülői Munkaközössége kérelemmel fordult az önkormányzat és a képviselő-testület felé, hogy a korábban megállapított bölcsődei gondozási díjakat vizsgálja felül. Kérelmezik, hogy a gyermekek gondozási díját csak azon napok után kelljen fizetniük, amikor a gyermek ténylegesen a bölcsődében tartózkodik.

Hozzáteszi, hogy a testület májusban döntést hozott az ügyben, melynek során a bizottság javasolta a képviselő-testületnek a gondozási díjak rendeletben való megállapítását és a témával kapcsolatban többször volt egyeztetés és kerekasztal beszélgetés.

Elmondja továbbá, hogy egy kisgyermek egy napi ellátása 3535 Ft-ba kerül az önkormányzatnak és mi 1000Ft-ot kérünk térítési díjként.

Ezek után elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti a bizottság állásfoglalását, mely egyetért azzal, hogy fogadják el a szülők kérelmét, és csak azokra a napokra kelljen gondozási díjat fizetni, amikor a gyermek az intézményben tartózkodik.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, szavazzanak a rendelet módosításáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2023.(IX.29.) önkormányzati rendelete

**a szociális igazgatás és szociális ellátások, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatás helyi szabályozásáról szóló 4/2023.(V26.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi!

20.3. Tájékoztatás a Makadám Kft. által épített járdáról

Szőke László polgármester elmondja, a település szemle során feltűnt, hogy a Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde konyhájának, illetve a nemrégiben épült bölcsődéjének nincs gyalogos forgalomra alkalmas útszakasza, melyen a napi háromszori étkezés biztosításához szükséges élelmiszerek átszállítása biztonságos körülmények között kivitelezhető lenne, így szükségessé vált egy gyalogos járdaszakasz kiépítése. A járda megépült, azt a Makadám Kft. készítette el. A megvalósítás költsége bruttó 1.268.931 Ft már átutalásra került.

Ezek után a polgármester elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti, hogy a bizottság tudomásul vételre javasolja a napirendet a képviselők számára.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, mivel kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzik el, javasolja a képviselő-testületnek, szavazzanak a a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

174/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Hegyeshalmi Napsugár Óvoda és Bölcsőde konyháját és a bölcsődét összekötő kialakított járdaszakasz megvalósítására a polgármesteri hatáskörben történt bruttó 1.268.931 Ft összegű ellentételezést, tudomásul veszi, azt elfogadja.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

20.4. A Hegyeshalmi Községi Színtér terembérleti díjainak módosítása (26. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Mészáros Tibor intézményvezetőt**, hogy ismertesse a napirendet.

Mészáros Tibor intézményvezető elmondja, hogy a Községi Színtér vezetőjeként azzal a kéressel fordult az önkormányzat felé, hogy a Községi Színtér bérleti díjait vizsgálja felül, és módosítsa, a fenntartási költségek emelkedése miatt. Hozzáteszi, hogy egyre nagyobb az érdeklődés a színvonalas szórakozásra, és a Községi Ház termeinek bérlésére különböző események, programok lebonyolítására, így a fenntartási költségek finanszírozása mellett, így jutna némi bevétel is a községi háznak, illetve az önkormányzatnak. Ezek után a *jegyzőkönyv 26. sz. melléklete* alapján ismerteti a régi és a tervezett új árakat.

Elmondja, hogy nem akartak drasztikus emelést, de ez egy olyan ár, amit még kifizetnek az oda érkezők és a környéken még így is kedvezőnek mondható.

Szőke László polgármester köszöni a tájékoztatást és elmondja, hogy a pénzügyi bizottság is tárgyalta a napirendet és ismerteti, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a közösségi ház terembérleti díjainak módosítását.

Belya Attila képviselő szót kér és elmondja, hogy ő úgy gondolja, hogy az előtér bérleti díjánál szerint a 3.000 Ft helyett, érdemes lenne 5.000Ft-ot kérni óránként.

Mészáros Tibor intézményvezető válaszul elmondja, hogy az árak úgy lettek megállapítva, hogy ezt még szívesebben kifizetik, és nem szeretnék, hogy esetleg egy magasabb ármeghatározás miatt elálljanak az előtér kibérlésétől.

Belya Attila képviselő továbbra is tartja, hogy ez az ármeghatározás alacsony az előtér tekintetében és módosító javaslattal élne.

Szőke László polgármester tudomásul veszi és kéri a testületet, hogy szavazzanak a módosító javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület tagjai három nem szavazattal egy igen szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

175/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

A Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Községi Színtér bérleti díjának emeléséről szóló tájékoztatóban szereplő előtér bérletére vonatkozó módosító javaslatot elutasítja.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

Ezek után a polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a rendes javaslat elfogadásáról.

A képviselő-testület tagjai három igen szavazattal, egy ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

176/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

A Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Községi Színtér bérleti díjának emeléséről szóló tájékoztatót a jegyzőkönyv 26. számú mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyólag tudomásul veszi, azt elfogadja.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző

Mészáros Tibor intézményvezető

Határidő: azonnal

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző kiegészítésként elmondja, hogy bár az előterjesztésben úgy szerepel, hogy október 1-étől élne az új díjszabás, de a stabilitási törvényt itt is figyelembe kell venni, ezért a terembérlési díjak módosítása nem október 1-től, hanem november 1. napjától élne.

Mivel több a nyilvános ülésen tárgyalni kívánt napirend nem volt, a polgármester elmondja, hogy még két tájékoztató jellegű információt szeretne megosztani a testülettel.

Szőke László polgármester egy levelet olvas fel, melyet képviselő társuk dr. Szegedi János fogalmazott meg és amelyben hosszantartó betegségéből való lábadozásának elhúzódása okán lemond képviselői tisztségéről. A levélben továbbá megköszöni a közös munkát és sok sikert kíván a még hátralévő időszakra.

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző hozzáteszi, hogy az Mötv. lehetővé teszi, hogy a képviselő lemondjon mandátumáról és erről a testületnek nem kell határozatot hoznia elég, ha tudomásul veszik. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 21. § (1) bekezdésben foglaltak szerint, ha az egyéni listáról megválasztott képviselő kiesik, helyére a következő legtöbb szavazatot kapott képviselőjelölt lép. A Helyi Választási Bizottság a lemondott képviselő mandátumát a legutóbbi önkormányzati választás során a soron következő legtöbb szavazatot szerzett jelölt részére adja ki. A mandátumot a HVB határozatának jogerőre emelkedését követő öt napon belül kell kiadni.

A HVB határozata ellen 3 napon belül lehet fellebbezni, 5 munkanapon belül emelkedik jogerőre. Jogerő után a képviselő esküt tesz a képviselő testület előtt.

Belya Attila képviselő megkérdezi, hogy erre a néhány hónapra is fel kell-e tölteni a helyet.

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző igennel válaszol.

Tóth Gyula képviselő megkérdezi, hogy mennyi az az idő, amikor az új képviselő elfoglalhatja a helyét.

Wiegerné Mészáros Erika aljegyző elmondja, hogy legkorábban 30 nap.

A képviselő testület sajnálja dr. Szegedi János lemondását, de egészségügyi állapotára való tekintettel tudomásul veszi.

Szőke László polgármester ezek után egy másik tájékoztatásba kezd és elmondja, hogy mint korábban is szóba került dr. Gáli Péter jegyző munkaviszonya ez év szeptember 4-től közös megegyezéssel megszüntetésre került, ugyanakkor az Mötv. alapján ki kellett írni pályázatot a jegyzői pozíció betöltésére. Ezek után a törvényből idézi az ide illő szakaszokat a jegyző kinevezését illetően.

Hozzáteszi, hogy a törvényben foglaltaknak megfelelően ő döntött a jegyző személyéről a beérkező pályázatok alapján, de ettől függetlenül egyeztetett a társtelepülések polgármestereivel is az ügyben. Kifejti, hogy négy pályázat érkezett be hirdetményre és ő Wiegerné Mészáros Erika aljegyzőt nevezi ki a Hegyeshalmi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének.

Ezek után kéri, hogy a képviselő-testület a tájékoztatást vegye tudomásul, akik tudomásul veszik azt és gratulálnak a jegyző asszonynak.

Wiegerné Mészáros Erika jegyző megköszöni a bizalmat a polgármester úrnak és biztosítja őt és a testületet elkötelezettségéről és továbbra is lelkiismeretes munkájáról.

Végezetül Belya Attila képviselő kér szót, hogy tudja, hogy nem volt a napirendek és az egyebek napirendek között sem, de a Szuperhold Kft. szerződésének tárgyalásakor eszébe jutott, hogy a K-II határátkelőhelyen, azaz a régi kishatáron van egy dohány bolt is, velük is van-e szerződésünk, mennyi bérleti díjat fizetnek.

Szőke László polgármester tájékoztatja a képviselő testületet, hogy az említett bérleményt a Székács 2002 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-nek adtuk ki, akivel előbérleti szerződést kötöttünk ez év februárjában, mivel a cég elsőként a bérleményénél átalakításokat hajtott végre, melyek nem voltak építési engedély kötelesek. Tényleges tevékenységét később a munkálatok elvégzése után kezdte csak meg.

Hozzáteszi, hogy a bérleti szerződésben szereplő bérleti díjat, amennyiben a képviselő úr kíváncsi rá megmutatja, de az összeget nem hozza nyilvánosságra, mivel az üzleti titoknak minősül.

Ez után a polgármester kéri, hogy ezt a képviselő testület vegye tudomásul.

Belya Attila képviselő megkérdezi, hogy erről kell-e szavaznunk.

Szőke László polgármester elmondja, hogy az utólagos tudomásul vételről esetleg lehet szavazni.

A képviselő-testület tagjai négy igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

177/2023. (IX.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat és a Székács 2002 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. (9200 Mosonmagyaróvár, Pipacs u. 6; adósz.: 21407361-2-08; képviselő: Székács Csaba) által kötött bérleti szerződést utólagosan tudomásul veszi.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester megkérdezi, van-e valakinek még egyéb észrevétele a mai ülésen.

Mivel több a nyilvános ülésen tárgyalni kívánt napirend és észrevétel nem volt, a polgármester megköszöni a képviselőknek a részvételt és az ülést bezárja.

k.m.f

Szőke László

polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítő:

jegyző

Belya Attila

képviselő