

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 28-án megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak:

Szőke László polgármester
Mészáros Tibor alpolgármester
Kauschitz János képviselő
Belya Attila képviselő
Fekete Tamás képviselő
Tóth Gyula képviselő

Hivatalból jelen vannak:

Wiegerné Mészáros Erika jegyző
Farkas Anna Rebeka aljegyző
Benitsch Isvtán vezető-főtanácsos
Molnárné Bejczy Anita vezető-főtanácsos
Szédeli Anna főmunkatárs
Kézdiné Takács Rita asszisztens

Meghívottak:

Németh Péter rendőr őrnagy

Szőke László polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy jelen van hat fő képviselő, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Hozzáteszi, hogy Molnár Sándor képviselő betegség miatt nem tud részt venni az ülésen.

A jegyzőkönyv hitelesítőjének javasolja Kauschitz János képviselőt megválasztani.

A képviselő-testület tagjai öt igen szavazattal, egy tartózkodással, ellenszavazat nélkül, **Kauschitz János képviselőt** jegyzőkönyv hitelesítőnek választják meg.

Jegyzőkönyv vezetésére **Kézdiné Takács Rita asszisztens**t kéri fel.

A polgármester ismerteti a meghívóban szereplő napirendi pontokat, majd elfogadásra javasolja, hogy a második napirendi pontot, azaz „A Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. beszámolója” negyedik napirendi pontként tárgyalják, ez által a harmadik és negyedik napirendi pont előrébb kerül, továbbá az „Egyebek” napirendi ponton belül az alábbiak kerüljenek megtárgyalásra:

-12. Egyebek:

- 12.1. *A köztisztviselők jutalmazása*
- 12.2. *Műszaki ellenőr kiválasztása*
- 12.3. *Belterületi utak felújítása pályázat kapcsán elnyert támogatással kapcsolatos szükséges döntések meghozatala*
- 12.4. *Bodza utcai járdára elnyert támogatás felhasználásához szükséges döntések meghozatala*
- 12.5. *Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság és az önkormányzat közötti bérleti szerződés-tervezet megvitatása*

Ezek után megkérdezi van-e valakinek a napirendi pontok közé még felveendő megtárgyalni kívánt javaslata. Mivel több javaslat nem hangzik el, kéri a képviselő-testületet fogadják el a napirendi pontok módosítását és az „Egyebek” napirendi pontok közé felveendő javaslatokat.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

201/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. november 28-i nyilvános ülésén a második napirendi pontot, azaz „A Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. beszámolója” negyedik napirendi pontként tárgyalják, ez által a harmadik és negyedik napirendi pont előrébb kerül, továbbá az „Egyebek” napirendi ponton belül az alábbiak kerülnek megtárgyalásra:

- 12. Egyebek:
 - 12.1. *A köztisztviselők jutalmazása*
 - 12.2. *Műszaki ellenőr kiválasztása*
 - 12.3. *Belterületi utak felújítása pályázat kapcsán elnyert támogatással kapcsolatos szükséges döntések meghozatala*
 - 12.4. *Bodza utcai járdára elnyert támogatás felhasználásához szükséges döntések meghozatala*
 - 12.5. *Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság és az önkormányzat közötti bérleti szerződés-tervezet megvitatása*

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester kéri a képviselő-testület, fogadja el a nyilvános ülés végleges tárgysorozatát.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

202/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. november 28-i nyilvános ülésén az alábbi napirendi pontok kerülnek megtárgyalásra:

Napirendi pontok:

1. A Hegyeshalmi Rendőrőrs vezetőjének beszámolója a község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

Előterjesztő: Németh Péter őrsparancsnok

2. Tájékoztató a költségvetés I-III. negyedéves teljesítéséről

Előterjesztő: Szőke László polgármester

3. Az adózás helyzete, helyi adórendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Szőke László polgármester

4. A Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. beszámolója

Előterjesztő: Szőke László polgármester

5. A polgármester jutalmazása

Előterjesztő: Kauschitz János a Pénzügyi, Ügyrendi-, Jogi Bizottság elnöke

6. Bursa Hungarica pályázat támogatási mértékének meghatározásáról döntés

Előterjesztő: Szőke László polgármester

7. 2024. évi településfejlesztési koncepció megvitatása

Előterjesztő: Belya Attila a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Egészségügyi Bizottság elnöke

8. A Domb utcai terület tereprendezése

Előterjesztő: Szőke László polgármester

9. Javaslat a Kossuth Lajos utca forgalmi rendjének megváltoztatására

Előterjesztő: Belya Attila a Településfejlesztési, Környezetvédelmi és Egészségügyi Bizottság elnöke

10. Pályázati lehetőségek áttekintése

Előterjesztő: Szőke László polgármester

11. Törvényességi eljárás lezárásáról tájékoztatás

Előterjesztő: Wiegerné Mészáros Erika jegyző

12. Egyebek:

-12.1. A köztisztviselők jutalmazása

- 12.2. Műszaki ellenőr kiválasztása

-12.3. Belterületi utak felújítása pályázat kapcsán elnyert támogatással kapcsolatos szükséges döntések meghozatala

-12.4. Bodza utcai járdára elnyert támogatás felhasználásához szükséges döntések meghozatala

-12.5. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság és az önkormányzat közötti bérleti szerződés-tervezet megvitatása

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirendi pont

1. A Hegyeshalmi Rendőrőrs vezetőjének beszámolója a község közrendjének és közbiztonságának helyzetéről

(1. sz. melléklet)

Szőke László polgármester, köszönti Németh Péter rendőrőrnagyot és kéri, hogy számoljon be településünk közrendjéről és közbiztonságának helyszínéről.

Németh Péter rendőr őrnagy köszönti a képviselő-testület tagjait és elsőként néhány szót mond magáról, hiszen nemrégiben vette át a hegyeshalmi rendőrőrs irányítását. Hozzáteszti, hogy településünkön kilenc státusz lehetőség van, melyből jelenleg nyolcat töltenek be. Elmondja, hogy az állományban két fő hegyeshalmi lakos van.

Ezek után *jegyzőkönyv 1. sz. melléklete* szerint bemutatja a bűncselekmények számának alakulását, a statisztikai adatokat részletesen ismerteti.

A beszámoló végeztével kiemeli, hogy nagy segítséget nyújt a rendőrség számára a településen lévő kamera rendszer.

Megköszöni a lehetőséget és elmondja, hogy szívesen válaszol a kérdésekre.

Kauschitz János képviselő megkérdezi, hogy a bűnelkövetéseknél milyen arányban lelhető fel tudatmódosító szerek hatására elkövetett bűncselekmény.

Németh Péter rendőr őrnagy elmondja, hogy korábban az alkohol volt a vezető tényező, most inkább valóban nagyobb arányban van a tudatmódosítószerrek hatására történt bűnelkövetések száma.

Kauschitz János képviselő utal a rendőr őrnagy beszámolójában említett bűnelkövetések csökkenő számára. Megkérdezi, hogy ez esetleg nem annak a következménye-e, hogy a rendőröket gyakran elvonják a településről és nem derül fény az elkövetők kilétére.

Németh Péter rendőr őrnagy elmondja, hogy erről nincs szó.

Szőke László polgármester köszöni a rendőr őrnagynak a beszámolót és megkérdezi, hogy van-e valakinek további kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel további kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy hogy szavazzanak a rendőrségi beszámoló elfogadásáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

203/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. évi Hegyeshalom nagyközség közrend- és közbiztonsági helyzetéről szóló beszámolót a *jegyzőkönyv 1. számú mellékletének* megfelelő tartalommal elfogadja, jóváhagyja.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont

Tájékoztató a költségvetés I-III. negyedéves teljesítéséről

(2. sz. melléklet)

Szóke László polgármester felkéri **Szédeli Anna pénzügyi főmunkatársat**, hogy ismertesse a napirendet.

Szédeli Anna pénzügyi főmunkatárs a *jegyzőkönyv 3. melléklete* szerinti tartalommal ismerteti részleteiben a működési bevételek teljesülését, a kiadások oldalán a személyi juttatások, a dologi kiadások %-os teljesülését, a tartalék összegét, az intézmények, illetve a közös hivatal intézményfinanszírozásának teljesülését.

Összegzésül elmondja, hogy a 2023.évben is a biztonságos működésre, a kötelező és önként vállalt feladatok megfelelő szintű ellátására, a likviditás biztosítására, az intézményeink zavartalan működésének fenntartására, a betervezett beruházások és felújítások megvalósításával pedig a magasabb színvonalú feladatellátásra törekedett önkormányzatunk. Kifejti, hogy a 2023. évi elemi költségvetés elkészítésekor megfogalmazott célok elérése a megfelelő ütemben halad. A pénzügyi teljesítések folyamatos figyelemmel kísérésével, az időközben szükséges döntések meghozatalával a kitűzött célok megvalósítása reális. Fizetési kötelezettségeinknek folyamatosan eleget tettünk, likviditásunk ebben az időszakban is jónak értékelhető. Az önkormányzati és intézményi kiadások az időarányos felhasználási értékek közelében maradtak.

Ezek után megköszöni a lehetőséget és kéri, hogy a testület a költségvetési beszámolót fogadja el.

Szóke László polgármester köszöni a beszámolót és elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi bizottság is tárgyalta. Felkéri Kauschitz Jánost, a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a 2023. évi költségvetés harmadik negyedéves teljesítéséről szóló beszámolót.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

204/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 2023. évi III. negyedéves költségvetéséről szóló beszámolót a *jegyzőkönyv 2. számú mellékletének* megfelelő tartalommal jóváhagyja, elfogadja.

Felelős: Szóke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont

Az adózás helyzete, helyi adórendelet felülvizsgálata

(3-4. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Molnárné Bejczy Anita vezető-főtanácsost**, hogy ismertesse a napirendet.

Molnárné Bejczy Anita vezető-főtanácsos a *jegyzőkönyv 3. melléklete* alapján ismerteti a 2023. harmadik negyedévi adószámlák alakulásának beszámolóját.

Kiemeli, hogy idén is az iparüzési adóból származó bevétel érte el a legmagasabb értéket, a tervezett 292.000.000Ft helyett összesen 527.317.000 Ft bevétel született.

Az adószámlák mértékét tekintve mindösszesen 157,88%-os arányban teljesültek bevételeink. Majd név szerint említi településünk tíz legnagyobb adózóját.

Ezek után még elmondja, hogy a képviselő-testület minden évben felülvizsgálja a helyi adókról szóló rendeletét. A többször módosított 11/2015. (XI. 27.) önkormányzati rendelet a helyi adókról 2016. január 1-jén lépett hatályba. Az adómértékek tavalyi évben ilyenkor emelésre kerültek a 13/2022. (XI.25.) adórendelettel az önkormányzat pénzügyi stabilitásának megőrzése érdekében. Hozzáteszi, hogy az adózás helyzetéről szóló beszámolóban a képviselők olvashatták, hogy a rendelet elérte célját. Jelen gazdasági helyzetben a lakosság nem sújtható további adóterhekkel, így javasolja, hogy a hatályban lévő rendeletben megállapított adómértékeken most ne változtassunk.

Szőke László polgármester köszöni a tájékoztatót és elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi bizottság is tárgyalta. Felkéri Kauschitz Jánost, a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja a beszámolót, illetve támogatja adórendeletünk jelenlegi formájában hagyását, tehát, hogy ne módosítson rendeletet a tisztelt testület.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mészáros Tibor alpolgármester is megköszöni a kolleganőnek a tartalmas és minden információt kimerítő munkáját.

Mivel több kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, a polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

205/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1.) a 2023. évi III. negyedévi adószámlák alakulásáról szóló beszámolót a *jegyzőkönyv 3. számú mellékletének* megfelelő tartalommal elfogadja, azt jóváhagyja.

2.) a helyi adókról szóló rendeletét felülvizsgálta, nem kíván rendeletet módosítani.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző
Határidő: azonnal

Fekete Tamás képviselő 16.44-kor elhagyja a tanácsstermet.

4. Napirendi pont

A Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. beszámolója (5. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Huszár Attilát a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. ügyvezetőjét**, hogy ismertesse a napirendet.

Fekete Tamás képviselő 16.47-kor visszatér a tanácssterembe.

Huszár Attila ügyvezető a jegyzőkönyv 5.számú melléklete alapján ismerteti a Kft. éves beszámolóját, kiemelve azokat a tevékenységeket, melyek főbb feladatai voltak a vállalkozásnak. Kihangsúlyozza, hogy a településfejlesztési bizottsági ülésen szóba került, hogy ezen napirend beszámoló-e vagy tájékoztató. Véleménye szerint ez tájékoztató és kéri, hogy a jövőben ekként kezelje majd a testület a Kft. éves tevékenységéről szóló információ szolgáltatást

Szőke László polgármester megköszöni a tájékoztatót és elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi bizottság és a településfejlesztési bizottság is tárgyalta. Elsőként felkéri Belya Attilát, a településfejlesztési bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottságuk álláspontját.

Belya Attila bizottsági elnök elmondja, hogy nincs kifejezett javaslata a településfejlesztési bizottságnak, hisz a képviselőtestületnek csak el kell fogadnia a beszámolót/tájékoztatót.

Kauschitz János bizottsági elnök egyetért a településfejlesztési bizottság elnökével és ők is elfogadásra javasolják a beszámolót/ tájékoztatót.

A polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mészáros Tibor alpolgármester elmondja, hogy a mai napon a Községgazdálkodási Kft. felügyelő bizottsága is tartott egy év végi ülést, ahol a beszámolót elfogadták. Hozzáteszi, hogy szeretné Molnár Sándor bizottsági tag javaslatát a képviselő-testület felé tolmácsolni, miszerint kérnék, hogy a jövő évi költségvetésbe, amennyiben az engedi, egy nagyobb fűnyíró traktort tervezzenek be, ezzel segítve az önkormányzat a Kft. munkáját.

Mivel több kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el a napirendet illetően, a polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

206/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft 2023. évi tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv 5. számú mellékletének megfelelő tartalommal elfogadja, azt jóváhagyja.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont

A polgármester jutalmazása
(6. sz. melléklet)

Szőke László polgármester bejelenti érintettségét a napirendet illetően, és kéri a szavazásból történő kizárását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, egy tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozzák:

207/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Szőke László polgármester bejelentését a személyes érintettségéről tudomásul veszi, egyúttal a határozathozatalból kizárja.

Felelős: Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester távozik az ülésteremből.

Kauschitz János a pénzügyi bizottság elnöke elmondja, hogy a pénzügyi bizottság tárgyalta a napirendet és előterjeszti a képviselőknek, hogy Molnár Sándor lemondott pénzügyi bizottsági elnök egy javaslatot juttatott el hozzájuk, melyben polgármester úr részére három havi illetményének megfelelő összegfizetését javasolja. A beadványban kifejti, hogy Szőke László irányítása alatt a község fejlődött, gazdálkodása a korábbi évekhez hasonlóan kiegyensúlyozott, miközben munkáját lényegesen megnehezedett körülmények között végzi.

Hozzáteszi, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a testületnek a három havi illetményének megfelelő összeg megszavazását.

Kauschitz János a pénzügyi bizottság elnöke megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el a napirendet illetően kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

208/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Szőke László polgármestert az egész évben kifejtett kimagasló hivatali és közéleti tevékenysége elismeréseként három havi illetményének megfelelő jutalomban részesíti.

Felhívja a közös hivatal jegyzőjét, hogy az illetmény november hónapban történő számfejtéséről és a polgármester részére történő utalásáról gondoskodjon.

Felelős: Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester visszatér az ülésterembe.

6. Napirendi pont

Bursa Hungarica pályázat támogatási mértékének meghatározásáról döntés
(7. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Bursa Hungarica ösztöndíjrendszer keretében, ezen pályázati időszakban 18 fő pályázata érkezett be. Hozzáteszi, hogy a Bursa Hungarica olyan többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként forrásul szolgál: a települési önkormányzat és az Emberi Erőforrások Minisztérium által nyújtott intézményi ösztöndíjrész.

Emlékeztetőül elmondja, hogy az önkormányzat az ösztöndíjrendszer 2022/2023. tanév II. félévi és 2023/2024. I. félévi fordulójához is csatlakozott, melynek keretében az „A” típusú pályázat esetén 16 fő részesült személyenként 5.000,- Ft/hó támogatásban.

Hozzáteszi, hogy a napirendet a pénzügyi bizottság is tárgyalta. Felkéri Kauschitz Jánost, a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság javasolja a képviselő-testület felé azt, hogy a 18 fő részére, az önkormányzati támogatás mértékét emeljük meg, az 7.000.-Ft/ fő összegben kerüljön megállapításra.

Szőke László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

209/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat önkormányzati támogatási részét a 18 fő pályázó részére a 7.000,-Ft/fő/hó összegben határozza meg.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a szükséges intézkedést tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

7. Napirendi pont

2024. évi településfejlesztési koncepció megvitatása

(8-9. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri ***Belya Attilát a településfejlesztési bizottság elnökét,*** hogy ismertesse a napirendet.

Belya Attila bizottsági elnök elmondja, hogy ezen napirenden belül két témakört fog tárgyalni a testület. Az egyik az elkészült településrendezési terv véleményezése, a másik pedig a 2024.évi településfejlesztési koncepció elfogadása.

Elmondja, hogy igyekszik rövidre fogni, hiszen ez egy hatalmas mennyiségű anyag. Mint ismeretes tíz évenként felül kell vizsgálni a településrendezési tervünket, így a folyamat kezdetekor felkértük a Regioplan Kft.-t (Győr, Új Kapu u. 13, 9022) a településtervezési összeállítására különböző szakemberek segítségével. Elmondja, hogy ez egy 250 oldalas dokumentum, melyről elmondhatjuk, hogy egy hosszútávú településfejlesztési stratégia. Az első részében látható, hogy annak idején a képviselő-testület egy huszonkét pontból álló tervezetet tett le az asztalra, mellyel a korábbi rendezési tervhez képest módosítani kívánta azt. A második részében pedig megtalálható, ezeknek a megvalósíthatósága, hiszen különböző jogszabályi feltételeknek is meg kell felelnie a kívánalmaknak. Ha nem egyezik mondjuk a megyei, vagy országos rendezési tervvel, hiába szeretnénk, nincs mód a megvalósításra.

Hozzáteszi, hogy az elkövetkezőkben az első részben szereplő 22. pontról fog részletesebben beszélni.

Ezek után részletesen végig tárgyalják a pontokat, a tervezési dokumentum 211. oldalától.

1. *Bányaterület kijelölése a település nyugati részén, az 1. sz. vasúti fővonal és az 1. sz.főút közötti területen*

Ezzel kapcsolatosan elmondja, hogy a megyei rendezési terv és a bányaterv nem tartalmazza teljes egészében a bányakapitányság által kijelölt területeket. A bányatelekkel lefedett területek beépítésre nem szánt különleges, bányaterületi besorolásba maradnak, illetve a településszerkezeti terv megszűnése miatt a szabályozási

terven ekként kerülnek meghatározásra. Több területet kellene átsorolni. Az átvezetés akkor tud megtörténni, ha a megyei területrendezési terv módosításra kerül, az érintett területek sajátos területfelhasználású térségbe kerülnek átsorolásra. Ennek okán ezzel kapcsolatosan még további egyeztetés szükséges az állami főépítésszel, a bányakapitánysággal, a környezetvédelmi szakhatósággal és a nemzeti park igazgatósággal.

2. Szabadidő park kialakítása a meggyligeti területtől északra

Kifejti, hogy a hatályos terven gazdasági erdő besorolású terület szabadidőparki területként való felhasználásának erdészeti szempontból nincs akadálya, ugyanakkor a terület közvetlen szomszédságában bányaterület található így nem javasolják annak kialakítását. Így elfogadjuk, hogy a terv készítője vegye ki a dokumentációból ezen szakaszt. A 0529/10-12.-hrs.-ú ingatlanok a Lajta jobbparti csatornája mentén kialakított magángazdaság területe a célzott felhasználás szerint működik ma is, az itteni kijelölés támogatott.

3. A Római tó (0634/7. hrsz.) területének rekreációs célú felhasználása

Elmondja, hogy a települési szennyvíztisztító 200 méteren belül található az északkeleti határához. A 300 m-es védőtávolságot kell tartani a huzamos emberi tartózkodásra szolgáló épületektől. A telep közelsége miatt a tó területét horgászati célra célszerű felhasználni. A változtatás 8,24 ha nagyságú területet érint, mely vízgazdálkodási területből különleges területbe kerülne átsorolásra. A bizottság javasolja a testületnek, hogy ezt a pontot változatlanul bent kellene hagyni a dokumentációban.

4. Rekreációs erdőterület kijelölése a Kiserdőben

Kifejti, hogy az Erdészeti nyilatkozata alapján az érintett gazdasági erdő rendeltetésű erdőterület rendeltetésének megváltoztatása az erdő kezelőjének egyetértésével, illetve kártalanításával lehetséges. A célzott változtatást a jegyző kezdeményezheti. A kérelem pozitív elbírálása esetén lehet lehetőség a közjóléti funkció kialakítására. A bizottság nevében javasolja, hogy ezt a pontot is változatlanul bent kellene hagyni a dokumentációban.

5. Csemeztanya kijelölt gazdasági területeinek felülvizsgálata, ugyanitt a buszforduló számára terület biztosítása

A területen működő gazdasági tevékenység már a megelőző felülvizsgálat idejére is elsorvadt. Mindössze 1 épület volt melyet felújítottak. A terület gazdasági adottságait nem használták ki. A területet mezőgazdasági területbe javasolják besorolni. A változtatás 7.19 ha területet érint. A buszforduló számára a hely biztosítható. Bár úgy tűnik, hogy idővel majd az önkormányzatnak kell megoldania a személyek szállítását. Ettől függetlenül a településfejlesztési bizottság javasolja, hogy a fent említett terület maradjon gazdasági terület besorolású.

6. A határátkelő területén

- a gazdasági terület kiterjesztése a vasútig
- a gazdasági övezeten belüli átminősítése egyes területeknek,
- a közlekedési kapcsolatok biztosítása

Kifejti, hogy a gazdasági területek északi irányú, 4,5 ha nagyságú területet (0161/9 hrsz; 0161/8 hrsz) érintő kiterjesztésének fizikai szempontból nincs akadálya. Korlátot jelenthet a vasút 50 m-es védőövezete, valamint a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület. A gazdasági terület kiterjesztése az állami főépítész hatósági engedélye alapján valószínűsíthető meg.

A közlekedési kapcsolatok a kialakult állapot és az akadálymentesítési tervek szerint kerülnek biztosításra.

Kifejti, hogy egyetért azzal, hogy délkeletre a vasút és az autópálya mentén a 63 ha nagyságban (0147/108; 0148/3; 0145/5; 0143/13-17; 0142/1-2; 0140/6-12-ig). gazdasági, ipari területet tartalmazó, valamint, a határátkelő környékén lévő, az autópálya és a vasút közé eső mintegy 117,4 ha nagyságú területet (0147/118; 0146; 2201; 0145/1; 0152/15; 0147/116; 0152/14; 0151/8-9; 0150/5-6), mely gazdasági, kereskedelmi szolgáltató terület, általános gazdasági besorolású területbe kerüljön átsorolásra.

7. Nagyrét területén lakóterület-fejlesztési terület kijelölése.

Ismerteti, hogy ennél a pontnál a Nagyrét II ütemének rendezési terv módosítása már 2018-ban elkezdődött. Több fordulót is végigcsináltunk, mely nem került elfogadásra. A nem támogató véleményben elsődlegesen kifogást jelentett a beépítetlen és tartalék területek rendelkezésre állása.

Hozzáteszi, hogy majd a teljes kiépítettségében minegy 400 lakást eredményező beruházást 2 ütemre javasolt bontani. Első ütemben a 0625/3 hrsz.-ú telek beépítése javasolt, valamint a kertvárosias terület azon része, melynek feltárása még rövidebb zsákutcákról biztosítható. Az ütemezés szerint az I. ütemben a kisvárosias területen 145 lakás, valamint a kertvárosias területen 25 lakás lenne kialakítható. Így egyértelmű, hogy az ütemezett beépítésével a bizottság is egyetért.

8. A vegyes területi besorolás felülvizsgálata

- a vegyes terület helyett lakóterület meghatározása
- A Széchenyi utcától nyugatra eső területeken
- A Pozsonyi utcától a laktanyáig terjedő területen
- A Fő, Kertalja, Pozsonyi utca azon szakaszán, ahol 4,5 m a megengedett épületmagasság, valamint az Iskola utca 614-626. hrsz.-ú telkein
- a lakóterület helyett vegyes terület meghatározása
- a vasútállomás menti többlakásos telkek területén
- az Árpád utca menti többlakásos telkek területén

Elmondja, hogy ennél a pontnál a vegyes lakóterület határa a képviselő-testületi döntés szerint kerül megállapításra. A képviselő-testület döntését a beépítés túlzottan sűrűvé válásának és ellenőrizetlenségének elkerülése, a vasútállomás és az Árpád utca esetében pedig a meglévő és magtartandó beépítés figyelembe vételével alapozta meg.

Hozzáteszi, hogy összesen 26,73 ha nagyságú vegyes terület átsorolása tervezett falusias lakóterületbe. Falusias lakóterületből pedig 3,21 ha-nyi terület kerül átsorolásba vegyes területbe. De összességében egyetértenek ezzel a ponttal és a bizottság javasolja a dokumentációban ezen pont változatlanul hagyását.

9. A Petőfi S. utcai társasháza vegyes területbe sorolása

Elmondja, hogy egyet értenek azzal, hogy a terület vegyes területi besorolást kap a hatályos tervi falusias falusi besorolás helyett akként, hogy a lakásszám nem kerül korlátozásra és az épületmagasság 13,0 m-ben kerül meghatározásra.

10. A kialakítható lakásszám korlátozása egyes vegyes, valamint központi fekvésű lakóterületen.

Elmondja, hogy a dokumentációban szerepel, hogy képviselő-testület döntését a beépítés túlzottan sűrűvé válásának és ellenőrizetlenségének elkerülése érdekében hozta meg. Hozzáteszi, hogy ezzel továbbra is egyet ért a bizottság és változatlanul hagyható a dokumentációban.

11. Az óvoda és bölcsőde, valamint az iskola telkén nagyobb beépíthetőség meghatározása

Összefoglalóan elmondja, hogy a jobb beépíthetőség érdekében a jelenlegi 40 % beépítettség 60%-ra változna, míg a zöldfelület 40 %-ról 20 %-ra csökkenne. Ezzel teljesen egyetértenek, így a településfejlesztési bizottság javasolja, hogy maradjon a dokumentációban.

12. A Vízpart utca és a vele szomszédos ingatlan határának a kialakult állapot szerint történő rendezése

Elmondja, hogy a változással az érintett terület az önkormányzat és az érintett telektulajdonos megegyezése alapján kerül rendezésre. Ezzel szintén egyetért a településfejlesztési bizottság és javasolja, hogy maradjon így a tervben.

13. A katolikus templomtól keletre, a Fő utcai telekvégek területén a meglévő út közterületi szélességének növelése

Ennél a pontnál kifejti, hogy a 2010-es felülvizsgálat alapján a területre 12m-es utat jelöl a terv. Időközben több melléképület és garázs épült a szakaszon. Hozzáteszi, hogy ezért az útszélesítést nem támogatjuk, maradjon meg a jelenlegi szervízúti állapot. A módosítás során a szabályozási tervben a meglévő szervízutat a mai vonalán, a mai állapot szerint a meglévő szélességgel kell visszaállítani.

14. A Fő út mentén a polgármesteri Hivatal környezetében az épületmagasság növelése

Kifejti, hogy itt a településrendezési tervben az szerepel, hogy az utcafépi védelem alatt álló Fő utca 283-294. hrsz.-ig, valamint a 237-269. hrsz.-ig terjedő szakaszán nem lehetséges az épületmagasság növelése.

Elmondja továbbá, hogy a 270-282-hrszú ingatlanokon az épületmagasság 6,0 m-re történő növelése megoldható, mivel több épületen a korábbi építkezések során már megvalósult a változás. A fejlesztés célja a nagyközség központjában városias településkép és központ kialakítása. Ezzel egyetértenek és a bizottság javasolja, hogy ilyen formában maradjon bent a terv dokumentumban.

15. A kertalja utcában a polgármesteri hivatal környezetében az alakítható telekterület csökkentése

Ennél a pontnál röviden összefoglalja, hogy a telkek megosztására korábban csak akkor volt lehetőség, ha a telek mérete az 1440 m²-t elérte. Az ingatlannyilvántartási megosztáshoz az alakítható telekméretet 400 m² -re kell csökkenteni. A szabályozási tervben az alakítható telekterület fenti érték meghatározásával a fejlesztési cél elérhető. Ezzel szintén egyetért a bizottság, így javasolja a testületnek, hogy ezen pont szintén maradjon bent a rendezési tervben.

16. A temető határának és a kijelölt zöldterület határának rendezése

Kifejti, hogy ez a pont a 1086. hrsz. tűzoltószertár területének falusias lakóövezetbe történő átvezetéséről szól. Továbbá, hogy cél még az 1085. hrsz. és 532/1. hrsz. összesen mintegy 1700 m² nagyságú telek területére a temető területe is kiterjesztésre kerüljön. Ennek érdekében javasolt az út burkolatától 5 m védősáv elhagyása. A biológiai aktivitásérték szinten tartását biztosítani kell a módosítás során. Hozzáteszi, hogy a fentiek mellett a fejlesztés a szabályozási terven átvezethető, így a bizottság is egyetért ezzel a ponttal és támogatja, hogy bent maradjon a tervben.

17. Az evangélikus templomtól keletre eső Fő úti területen a telkek megoszthatóságának vizsgálata

Elmondja, hogy itt Fő utca vizsgálati szakaszának nyugati és középső részén jellemző telekmélység 45-50 m között mozog, a telekszélesség 16 m körüli. A területen a 400-450 m²-es telkek kialakítását lehetségesnek tartja azzal, hogy a telekkiszolgálást biztosító utat a forgalom számára meg kell nyitni és északi irányba javasolt bővíteni a szélességét, mely jelenleg 8 m. Elmondja, hogy javasolják, hogy ez a pont kerüljön ki a rendezési tervből.

Fekete Tamás 17.16-kor elhagyja az üléstermet.

18. A Liget utcától keletre eső lakóterület-fejlesztési területen a telekalakítás átvezetése, új övezeti előírások megalkotása

Elmondja, hogy itt a hatályos terven kijelölt fejlesztés alapján a telekalakítás megtörtént és további telekalakítás tervezett. A változtatás célja a tervezett telkek kialakítása akként, hogy a lakótelkek nyugati határa ne érintse a 0638/13. hrsz.-ú földrészletet. A változás a már beépítésre szánt területen belül átvezethető, így ezzel egyetértenek és a bizottság javasolja a testületnek is, hogy ez ilyen formában maradjon a rendezési tervben.

19. A Filmszínház utcától keletre az építési hely hátsókerti határának jelölése

Elmondja, hogy a rendezési tervben a jelzett telektömbben a Fő utcai telekvégekben a lakóépületek megjelenését nem támogatja az Önkormányzat. A 365 hrsz.-ú telken beépítés történt, de az attól keletre fekvő telkek beépítést nem javasoljuk. A 355 hrsz.-ú 200 m²-nél kisebb telek beépítését nem támogatjuk. Hozzáteszi, hogy ezzel továbbra is egyetértenek.

20. A Barokk hotel környezetében a gazdasági terület kiterjedésének felülvizsgálata, a jelölt végforduló helyének, valamint a mezőgazdasági út szélességének felülvizsgálata

Kifejti, hogy ebben a pontban arról van szó, hogy a Barokk hotel területét körbeveszi egy tervezett gazdasági terület, melynek beépíthetőségét erősen korlátozza az autópálya

közelsége a védőtávolság miatt. A terület ipari felhasználásra nem javasolt, de a hatályos tervben gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató funkció betöltésére továbbra is alkalmas. Hozzáteszi, hogy át kell gondolni a feltáró utak változtatását. A terület telephelye lehet valamely szupermarketnek, vagy a hoteltől nyugatra eső területekkel együtt több egységnek, ezzel bővítve a nagyközség kereskedelmi ellátását. Ebben az esetben a 0641/2.hrsz.-ú telken vezető mezőgazdasági út bővítése szükséges. Így támogatják, hogy a tervekben szereplő út kerüljön vissza.

21. Az Óvári utca és gazdasági terület közé ékelődő mezőgazdasági földrészlet gazdasági (ipari) területbe sorolása, egyúttal belterületbe vonhatóságának biztosítása

Összefoglalóan elmondja, hogy ezen pont azt tartalmazza, hogy az említett területnél mintegy 1,3 ha nagyságú földrészletre a szomszédos gazdasági besorolás lehetséges azzal, hogy a jelölt területen belüli fásítást át kell helyezni, a szélességét növelni kell. Kifejti, hogy a lakóterületi beépítések további védelme érdekében a gazdasági területen belüli az építési hely határát a hatályos terv szerinti helyen érdemes megtartani, mintegy 50 m-re az út határától. A 0650/25. hrsz.-ú telek északi részén a falusias lakóterület megszüntetését nem javasolta testület.

Elmondja, hogy a belterületbe vonással új beépítésre szánt terület jön létre. Képviselő-testületi döntéssel kell igazolni az építési törvénynek való megfelelést. Zöldfelületet, illetve erdőterületet kell kijelölni a biológiai aktivitásérték megfelelésére. A fentiek mellett a fejlesztés a szabályozási terven átvezethető. Így ezzel a ponttal egyetértenek és elfogadásra javasolják.

22. Erdőterület kijelölése a Liget utca folytatásában

Elmondja, hogy ebben a pontban terület nem szerepel az erdőtelepítésre javasolt területek között és beerdősült sem.

Visszaütal, hogy a 4. ponttal összefüggésben az önkormányzati szándék alapján az erdőterület kijelölését úgy javasolt megtenni a 0638/2-4. hrsz.-ú területen, hogy a Liget utca menti beépítési sor folytatására az elvi lehetőség megmaradjon, tehát legalább 50 m széles sáv kihagyásra kerüljön a mostani telekvégektől. Ebben az esetben a kijelölt erdőterület nagysága elérné az 1 ha-t, vagyis a mérete jóval meghaladná a 4. pontban igénybe vett erdőterület nagyságát.

Ezzel pedig szintén egyetért a bizottság, maradjon bent ilyen formában a rendezési tervben, így a képviselőknek is javasolja elfogadásra.

Szőke László polgármester megköszöni a bizottság részletes ismertetését és megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, a polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről és hozzáteszi, hogy mivel számos pontban volt még mindig olyan amin változtatni igazítani, vagy esetlegesen el kell távolítani a településrendezési tervből most olyan határozat szülessen, mely tartalmazza, hogy a most elhangzott módosításokat a településtervező dolgozza be a rendezési tervbe.

A képviselők egyet értenek, ezért a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

210/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy:

1. A bányatelkekkel kapcsolatosan egyeztetést kell összehívni a rendezési terv kapcsán.
2. Hegyeshalom átfogó településtervének megalapozó vizsgálati és alátámasztó javaslatételi dokumentációja tárgyában a döntést elnapolja, mivel további egyeztetések szükségesek a település tervezővel.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 30 nap

Szőke László polgármester megkéri a bizottsági elnököt, hogy térjen át a napirend második részére.

Belya Attila bizottsági elnök a jegyzőkönyv 9.sz. melléklete alapján ismerteti a 2024. évi településfejlesztési koncepciót.

Végezetül elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a koncepciót.

Szőke László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Kauschitz János képviselő szót kér és elmondja, hogy véleménye szerint a most hallottak inkább egy ciklusprogramnak felelnek meg, és sok olyan dolog van benne, melyeket úgy érzi görgetünk magunk előtt.

Belya Attila bizottsági elnök elmondja, hogy valóban sok olyan dolog van, ami még nem valósult meg, ezeket úgy gondolta mindenképpen érdemes továbbra is belehelyezni, mert továbbra is megvalósításra várnak.

Szőke László polgármester hozzáteszi, hogy az útfelújítások továbbra is haladni fognak, terveink szerint a soron következő utcák, mint az Akácfa, Szolnoki, stb már a jövő év első felében sorra kerülnek.

Belya Attila képviselő hozzáteszi, hogy szerinte a József Attila utca se legyen elfelejtve, hiszen ott még csak kavicsos az utcaszakasz és már nagyon megérett arra, hogy aszfalt kerüljön rá, főleg, hogy most már egy társasház is van az utcában.

Mivel több kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, a polgármester kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

211/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom Nagyközség 2024. évi településfejlesztési koncepcióját *a jegyzőkönyv 9. számú mellékletének* megfelelő tartalommal jóváhagyja, elfogadja.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

17.35. Fekete Tamás visszatér az ülésterembe.

8. Napirendi pont

A Domb utcai terület tereprendezése

(10. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Domb utcai játszótér melletti területen régóta probléma, hogy az építési törmeléket gyakran oda helyezik el.

Hozzáteszi, hogy a májusi településszemle alkalmával egyeztetett a testület arról, hogy a domb melletti területet is rendbe kell hozni, hogy a játszótér mellett egy egységes rendezett zöldfelület jöjjön létre, kiküszöbölve, a folyamatos törmeléklerakásokat. A májusi településfejlesztési bizottsági ülésen, illetve a képviselő-testületi ülésen is elhangzott, hogy ezen terület rendezésére megindítjuk a folyamatokat. Kifejti, hogy a művelettel a tereprendezési munkálatok során a területen lévő törmelék és földkupacok elterítése, tereprendezése, majd földdel való letakarása volt a cél, amit majd befűvesíthetünk.

Elmondja, hogy a munkálatokkal a Kovács Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-t (9224 Rajka, Kiss J. utca 597/9 hrsz.; adószám: 11612210-2-08) bízta meg az önkormányzat nettó 4.489.000 Ft+áfa, azaz bruttó 5.701.030 Ft összegben.

A munkálatokat elvégezték és mivel az év elején elfogadott költségvetésünkben ez az összeg nem szerepelt, a számla ellentételezése a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére valósul meg. Ezek után kéri a képviselő-testületet, hogy a tereprendezési munkálatok elvégzését fogadja el.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

212/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Domb utcai tereprendezési munkálatok elvégzését elfogadja.

A Kovács Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (9224 Rajka, Kiss J. utca 597/9 hrsz.; adószám: 11612210-2-08) kötött vállalkozási szerződésben szereplő nettó 4.489.000 Ft+áfa, azaz bruttó 5.701.030 Ft kifizetési összeg teljesítését a 2023. évi költségvetés általános tartaléka terhére biztosítja.

Felkéri a tisztségviselőket a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 15 nap

9. Napirendi pont

Javaslatétel a Kossuth Lajos utca forgalmi rendjének megváltoztatására

(11. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri ***Belya Attilát a településfejlesztési bizottság elnökét***, hogy ismertesse a napirendet.

Belya Attila bizottsági elnök a jegyzőkönyv 11.sz. melléklete alapján ismerteti a napirendet. Kiemeli, hogy a Perlmooser Kavics Kft. munkavégzése során igen nagy a Kossuth utca kamionos forgalma. Mivel az említett utca elég keskeny, valamint mindkét oldalon több ház előtt úgy parkolnak az autók, hogy az elvesz az úttest szélességéből, így a kamionos szállítás megnehezíti a lakosság biztonságos közlekedését. Emellett a kaviccsal megrakott kamionok igen nagy súllyal rendelkeznek, mely nagymértékben felelős az útburkolat gyors és jelentős romlásáért. Az utca végén található vasúti átjáró is többször felújításra szorult már a nagy mértékű forgalom miatt. A legutóbbi felújítás során teljesen lezárásra került, amivel nagy problémát okoztak az átjárón túli lakosságnak. A lezárás során egy elkerülő kavicsos utat használtak a közlekedésre.

Hozzáteszi, hogy a javaslatban szerepel, hogy súlykorlátozó közlekedési táblát kellene kihelyezni a Kossuth utcára, hogy a kamionok ne hajthassanak be, és használják az elkerülő kavicsos utat. Kiegészítő táblán pedig szabályozni lehetne, hogy mezőgazdasági gépek, illetve bizonyos teherautók behajthassanak.

Elmondja továbbá, hogy a településfejlesztési bizottság tárgyalta a napirendet és a jegyző asszony javaslatára rendeletben kell meghatározni a képviselő-testületnek a súlykorlátozás alá eső közutak behajtási rendjét, az utak állagának megóvása, állagromlásának megelőzése, továbbá a biztonságos közlekedés érdekében. Így lehetne korlátozni a kamionokat az említett útszakasz tekintetében is. Hozzáteszi, hogy véleménye szerint a rendelet megalkotásával lehetne a legkörültekintőbben szabályozni a kamionos forgalmat úgy, hogy egyértelmű, követhető és jogszerű legyen.

A bizottsági ülésen az a javaslat született, hogy kidolgozzák, előkészítik a rendeletet, és a januári ülésen újra a képviselő-testület elé kerül a napirend.

Kasuschitz János képviselő egyetért, és javasolja, hogy akár a település elején is lehetne kihelyezni súlykorlátozásra figyelmeztető táblát.

Tóth Gyula képviselő hozzáteszi, hogy régen voltak kihelyezve ilyen tiltó táblák, amik idővel eltűntek. Valószínűsíti, hogy a közútkezelő vette le őket.

Szőke László polgármester elmondja, hogy ma volt éppen bent a Közútkezelőnél és szerinte mindenképpen érdemes lesz felülvizsgálni a rendeletet.

Ezek után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

213/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy rendeletet alkot a súlykorlátozás alá eső közutak behajtási rendjéről, melyet előkészítés után a 2024. januári képviselő-testületi ülésén tárgyal újra.
Felkéri a jegyzőt a rendelet előkészítésére.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika jegyző
Határidő: 2024. januári testületi ülés

10. Napirendi pont

Pályázati lehetőségek áttekintése

(12. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy kiküldésre kerültek a frissen megjelenő Magyar Falu Programos pályázati lehetőségek, amelyek első olvasatra nagyon jól hangzanak, hiszen több kategóriában lehet elég komoly összegre pályázni. Hozzáteszi, hogy a dolog szépséghibája csupán annyi, hogy ez a pályázati rendszer úgy működik, hogy a teljes keret, melyet egy-egy pályázatra biztosít az állam széttágolódik. Ezért van, hogy a Mosonmagyaróvári térségnek összesen százhatvanötmillió forint került megállapításra, ami azt jelenti, hogy a környékbeli településeken ez az összeg kerül szét osztásra. Lakosságarányosan pedig településünkre mindösszesen kilencmillió forint jut. Tehát nagyobb volumenű fejlesztésre nem tudjuk igénybe venni. Viszont, a kisebb maximálisan hatmillió forintot igényelhető támogatásoknál gyakorlatilag hárommilliót „benthagynánk”.

Elmondja, hogy érkeztek javaslatok, mint a tűzoltó szertár tetőszerkezetének felújítása, ami valóban szükséges lenne, hisz már rég óta okoz problémát a helyenkénti beázás, mivel néhány évvel ezelőtt a tetőt ott megbontotta a szél.

Véleménye szerint lenne másik opció is, egy óvodai csoportszoba kialakítása. A bölcsőde megnyitásával egy terem felszabadult, így annak felújítása, átalakítása jó lehetőség lenne egy újabb óvodai csoport kialakítására. Így akár már jövő év szeptemberétől öt helyett hat csoporttal indulni. Ez által elkerülhető lenne, a csoportlétszámok százalékos emelése, melyre utoljára már kaptunk törvényességi észrevételt. Már próbáltunk puhatolózni az ügyben és a csoportszoba kialakításának bekerülési költsége durván hatmillió forint lenne.

Hozzáteszi, hogy szerinte ez a két opció az ami megvalósítható lenne, akár mindkettő is, persze, nyilván csak az egyikre tudnánk pályázni, azt pedig el kellene döntenie, melyikre.

Mészáros Tibor alpolgármester szót kér és elmondja, hogy az önkormányzatnak rövid időn belül szüksége lesz egy raktárépületre, a raktározási kapacitás bővítésére. Ez már régóta probléma. Jelenleg még megoldott, hogy a régi gimnázium épületében tárolhatóak a dolgok, de annak hamarosan megkezdődő felújításával számolni kell, hogy az ott tárolt dolgok tárolására megoldást kell találni. Hozzáteszi, hogy ami a tornacsarnok mögötti „góré” jellegű tárolót érinti, el kellett bontani, így az a lehetőség is megszűnt.

Szőke László polgármester köszöni a figyelemfelhívást, és elmondja, hogy tudja, megoldást kell találni erre a problémára.

Megkérdezi, hogy hogy van-e valakinek további kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel több kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy vegyék tudomásul a tájékoztatót. Illetve megjegyzi, hogy a tűzoltó szertár tetőszerkezetének felújítására kérünk ajánlatot és amikor meglesz újra tárgyalják a dolgot, a pályázati időszakot még megelőzően, hogy melyik opcióval induljunk a Magyar Falu Program keretein belül.

A képviselőtestület egyhangúlag tudomásul vette a tájékoztatót.

11. Napirendi pont

Törvényességi eljárás lezárásáról tájékoztatás

(13. sz. melléklet)

Szőke László polgármester felkéri **Wiegerné Mészáros Erika jegyzőt**, hogy ismertesse a napirendet.

Wiegerné Mészáros Erika jegyző elmondja, hogy a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában biztosított törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva felülvizsgálta Hegyeshalon Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a **helyi adókról** szóló 11/2015. (XI.27.)

önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.) és megállapította, hogy az jogszabálysértő rendeleteket tartalmaz, ezért a GY/04/1002-1/2023 iktatószámon törvényességi felhívást tett, melynek határideje 2023. október 27-én lejárt.

A képviselő-testület 2023. október 26-án megszavazta a rendelet módosítását, hogy a jogszabályi feltételeknek megfeleljen, melyet továbbítottunk a Kormányhivatal felé is.

Hozzáteszi, hogy a Kormányhivatal felülvizsgálta a Hegyeshalon Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2023. (X.27.) számú rendeletet és 2023. november 7-én kelt értesítésében tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a törvényességi felhívásban megjelölt jogszabálysértés miatt indult törvényességi felügyeleti eljárást lezárta.

Végezetül kéri a képviselő-testület, hogy vegyék tudomásul a lezárásról szóló tájékoztatót.

Szőke László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy vegyék tudomásul a törvényességi felhívás lezárásáról szóló tájékoztatót.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

214/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárás lezárásáról szóló GY/04/1002-5/2023 iratazonosítószámú értesítését - mely a Hegyeshalon Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének **helyi adókról** szóló 11/2015. (XI.27.) önkormányzati rendeletének módosítására vonatkozott - tudomásul veszi.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

12. Egyebek

*12.1. A köztisztviselők jutalmazása
(14. sz. melléklet)*

Szőke László polgármester elmondja, hogy idén az adóbevételeink nagyon jól teljesültek, ezért egyhavi jutalmat javasol a köztisztviselők részére.

Elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi bizottság is tárgyalta. Felkéri Kauschitz Jánost, a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

215/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közös hivatal állományába tartozó köztisztviselők jutalma forrásául egyszeri kifizetésre a 2023. évi többletadó terhére, a kiemelt személyi előirányzatára bruttó 6.626.772.- Ft átcsoportosítást hajt végre.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester kifejti, hogy azok részére is javasolná az egy havi illetménynek megfelelő jutalmat, akik nem köztisztviselőként dolgoznak a hivatalban.

Elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi bizottság is tárgyalta. Felkéri Kauschitz Jánost, a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

216/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat dolgozói részére kifizetendő jutalom összegének forrását, bruttó 2.797.296.- Ft előirányzat módosítást az önkormányzat 2023. évi többletadó terhére biztosítja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester elmondja, hogy javasolja a könyvtár dolgozója részére is egy havi illetményének megfelelő összeget jutalmat megszavazni.

Elmondja, hogy a napirendet a pénzügyi bizottság is tárgyalta. Felkéri Kauschitz Jánost, a pénzügyi bizottság elnökét, hogy ismertesse a bizottság álláspontját.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

217/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom Nagyközségi Könyvtár dolgozója részére kifizetendő jutalom összegének forrását, bruttó 439.570.- Ft előirányzat módosítást az önkormányzat 2023. évi többletadó terhére biztosítja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester hozzáteszi, hogy az önkormányzat évről évre tesz egy olyan gesztust, hogy a Községgazdálkodási Kft. dolgozóinak is egy havi jutalmat ki szoktunk fizetni. Ezt is megtárgyalta a pénzügyi bizottság.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság ezt is elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

218/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalmi Községgazdálkodási Kft. dolgozói részére kifizetendő jutalom összegének forrását, bruttó 1.762.800.- Ft forrást az önkormányzat 2023. évi többletadó terhére biztosítja.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester
Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester hozzáteszi még, hogy a közmunkások között 100.000Ft jutalmat javasol egy dolgozó részére.

Kauschitz János bizottsági elnök elmondja, hogy a bizottság ezt is elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

219/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat közmunkásának részére bruttó 124.300.- Ft forrást biztosít az önkormányzat 2023. évi többletadó terhére.

Felhívja a tisztségviselőket, hogy a határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegyék meg.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

*12.2. Műszaki ellenőr kiválasztása
(15. sz. melléklet)*

Szőke László polgármester elmondja, hogy a belterületi utas elnevezésű pályázatunk mérőföldkövét szeretnénk előrébb hozni, hogy ne csak 2024. február 28-ától lehessen nekiállni a következő szakasznak. Azért, hogy meg tudjuk lépni, szükséges több dokumentum beszerzése, melyek már folyamatban vannak, pontosabban beszerzésre kerültek. Ilyen volt például a korábbi reziliencia vizsgálat elvégzésének szükségessége is. Így most már minden akadály elhárult a mérőföldkő előrehozatalához.

Ezzel kapcsolatosan most a műszaki ellenőr kiválasztása a következő lépés, melyben döntést kell hoznunk.

Három ajánlat érkezett be, a Nyék Soft Tervező Kft. (9023 Győr, Fehérvári út 28/A) a megbízási díj kivitelezési összegének 1,5%-ért vállalná az ellenőri feladatokat; a Kert Művek Kft (9011 Győr, Pósa Lajos u. 11.) a megbízási díj 1,8%-ért; míg a Penta-Kör Mérnökszolgálati Kft.(9012 Győr, Kiss Angyal Ernő u. 15.) a megbízási díj 1,7%-ért vállalná a munkát.

Ezért javasolja a Nyék Soft Tervező Kft. által adott ajánlat elfogadását a képviselő-testület számára, őket bízzák meg a műszaki ellenőri feladatok ellátásával.

Belya Attila képviselő megkérdezi, hogy nincs-e összeférhetetlenség, hogy a projekt kapcsán a tervező és a műszaki ellenőr ugyanaz.

Szőke László polgármester válaszul elmondja, hogy nincs, csak a kivitelező és a műszaki ellenőr nem lehet ugyanaz.

Ez után megkérdezi, hogy hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

220/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Hegyeshalom, Rákóczi Ferenc utca és Kossuth Lajos utca TOP PLUSZ „Belterületi utak felújítása” elnevezésű projekt keretében és a Rákóczi Ferenc utcai parkoló építése kapcsán a műszaki ellenőri feladatok ellátására a legkedvezőbb ajánlatot adó Nyék Soft Tervező Kft.-t (9023 Győr, Fehérvési út 28/A; adószám: 13584874-2-08; Képviseli: Nyitrai Zsolt) bízta meg a kivitelezés összegének 1,5 százalékaért. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

*12.3. Belterületi utak felújítása pályázat kapcsán elnyert támogatással kapcsolatos szükséges döntések meghozatala
(16. sz. melléklet)*

Szőke László polgármester elmondja, hogy végeredményben ez a napirend kapcsolódik az előzőhöz, hiszen most is a belterületi utak projekttel kapcsolatosan kell döntéseket hozni. Elsőként a közbeszerzésnek megfelelő ajánlattételi dokumentáció elfogadását, melyet kézhez a tisztelt képviselők.

Felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi felhívásban össze van vonva a pályázatban szereplő megvalósuló Kossuth és Rákóczi utcák felújítása, illetve a Rákóczi utcai parkolók kialakítása.

Ez után megkérdezi, hogy hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről, még pedig név szerinti szavazással.

Wiegerné Mészáros Erika jegyző felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat:

Mészáros Tibor alpolgármester: igen

Fekete Tamás képviselő: igen

Tóth Gyula képviselő: igen

Belya Attila képviselő: igen

Kauschitz János képviselő: igen

Szőke László polgármester: igen

Wiegerné Mészáros Erika kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét.

A képviselő-testület név szerinti szavazással (egyhangúlag) hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

221/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Belterületi utak fejlesztése, parkolók kialakítása” tárgyú eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját a mellékelt tartalommal elfogadja. Egyúttal megbízza a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az eljárás megindítására és lebonyolítására.

Az ajánlattételi felhívás tervezete a határozat 1. számú melléklete.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester elmondja, hogy a következőkben a bíráló bizottság tagjainak elfogadásáról szavaznak és felolvassa a javasolt személyeket. A közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező személynek javasolja Nyitrai Zsoltot; közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személynek javasolja (FAKSZ): Piller Veronikát (00818); jogi szakértelemmel rendelkező személynek javasolja: Wiegerné Mészáros Erikát; pénzügyi szakértelemmel rendelkező személynek javasolja: Szédeli Annát megválasztani.

Hozzáteszi, hogy ők fogják majd a beérkezett ajánlatokat elbírálni.

Ez után megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről név szerinti szavazással.

Wiegerné Mészáros Erika jegyző felolvassa a képviselők nevét és kéri szavazatukat:

Mészáros Tibor alpolgármester: igen

Fekete Tamás képviselő: igen

Tóth Gyula képviselő: igen

Belya Attila képviselő: igen

Kauschitz János képviselő: igen

Szőke László polgármester: igen

Wiegerné Mészáros Erika kihirdeti a név szerinti szavazás eredményét.

A képviselő-testület név szerinti szavazással (egyhangúlag) hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

222/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Belterületi utak fejlesztése, parkolók kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Polgármester által megbízott Bíráló Bizottság tagjait elfogadja az alábbiak szerint:

- a közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem: Nyitrai Zsolt
- közbeszerzési szakértelem (FAKSZ): Piller Veronika (00818)
- jogi szakértelem: Wiegerné Mészáros Erika
- pénzügyi szakértelem: Szédeli Anna

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

Szőke László polgármester elmondja, hogy mivel ez még idén induló közbeszerzési eljárás, a közbeszerzési tervünket is módosítani kell ennek megfelelően. Júliusban már volt ezzel kapcsolatosan módosítás, de most szükséges kiegészíteni, pontosítani a közbeszerzési tervet. Ezért kéri a képviselő testületet, hogy annak módosításával értsenek egyet.

Ez után megkérdezi, hogy hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről. Hozzá teszi, hogy erről már nem kell név szerinti szavazás.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

223/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi Közbeszerzési terv 2. sz. módosítását a mellékelt tartalommal elfogadja.

A Közbeszerzési terv a határozat 1. számú melléklete.

Felelős: Szőke László polgármester

Wiegerné Mészáros Erika jegyző

Határidő: azonnal

12.4. Bodza utcai járdára elnyert támogatás felhasználásához szükséges döntések meghozatala

(17. sz. melléklet)

Szőke László polgármester elmondja, hogy a Magyar Falu Program kereteiben Út, híd, járda felújítása/építése elnevezésű pályázaton önkormányzatunk 6.729.219Ft támogatást nyert a Bodza utca végén lévő járda kialakítására. Elmagyarázza, hogy a Bodza utca hol helyezkedik el. Elmondja, hogy beszerzési eljárás keretében került sor az ajánlatok bekérésére négy ajánlattevőtől, melyek közül ketten küldtek be ajánlatot.

Hozzáteszi, hogy szeretne volna, ha helyi vállalkozó is adna ajánlatot, de sajnos neki nincs a tevékenységi körében ilyen jellegű munkavégzés.

Elmondja hogy két ajánlattevő a Colas Út Zrt. (2890 Tata, Környei út 24.), akik 5.497.275 Ft+áfa, azaz 6.981.539 Ft összegű ajánlatot adtak, és a Makadám Kft. nettó 5.298.265 Ft+áfa, azaz bruttó 6.728.796 Ft értékben adott ajánlatot.

Kéri, hogy szavazzanak a napirendről és javasolja, hogy a Makadám Kft. ajánlatát fogadják el, melynek értelmében ők végzik el a Bodza utcai járda kialakítását.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

224/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program „Út, híd, járda építése/ felújítása elnevezésű 3455146899 azonosító számú projekt keretében megvalósuló Bodza utcai járda építésének kivitelezői feladataival a legkedvezőbb ajánlatot adó MAKADÁM Útépítő és Helyreállító Kft.-t (9028 Győr, Külső Sági u. 20.) bízta meg nettó 5.298.265 Ft, azaz bruttó 6.728.796 Ft értékben. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: azonnal

*12.5. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitányság és az önkormányzat közötti bérleti szerződés-tervezet megvitatása
(18. sz. melléklet)*

Szőke László polgármester ismerteti, hogy a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőrkapitányság és az önkormányzat között támogatási szerződéskötés szükséges a hegyeshalmi rendőrőrs épületének bérletével kapcsolatosan. Nagyon régről, még 2002-ből ugyan fellelhető egy szerződés mely még faxon érkezett, de egyik fél aláírása sincs rajta, így most a rendőrség szükségesnek látta, hogy újra megkössük a megállapodást. Kifejti, hogy azért is tartotta a rendőrség szükségesnek, mert már a régi fajta megállapodások nem megfelelőek, most már úgynevezett támogatási szerződés keretében köthetnek csak ilyen jellegű megállapodásokat. A rendőrség előkészítette a szerződést, ami sok fejtörést okozott, hiszen, ha mi használatba adunk egy ingatlant az miért minősül támogatói szerződésnek. Elmondja, hogy válaszul a rendőrség felsőbb utasításra hivatkozott, mert csak így lehet részükről megkötni.

Hozzáteszi, hogy a szerződést most kapták kézhez a képviselők, mivel frissen érkezett a rendőrségről és kéri, hogy ezen tartalommal fogadják el a szerződést és hatalmazzák fel a szerződés megkötésére.

Ez után megkérdezi, hogy hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása a napirendhez.

Mivel kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzik el, kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

A képviselő-testület tagjai egyhangúlag, hat igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozzák:

225/2023. (XI.28.) önkormányzati határozat

Hegyeshalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 819. hrsz.-ú, természetben Hegyeshalom, Szent István király u. 5. szám alatt lévő ingatlanra vonatkozóan a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő támogatói szerződéssel egyetért, azt elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Szőke László polgármester

Határidő: 30 nap

Mivel több a nyilvános ülésen tárgyalni kívánt napirend nem volt, a polgármester megköszöni a képviselőknak a részvételt és az ülést bezárja.

k.m.f

Szőke László
polgármester

Wiegerné Mészáros Erika
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítő:

Kauschitz János
képviselő